Препис

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 393**

**Гр.Гулянци, 31.10.2025г.**

**ОТНОСНО:** Изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Гулянци.

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА :** Кмета на общината

**НА ЗАСЕДАНИЕТО НА 31.10.2025 г., ПРОТОКОЛ 39**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГУЛЯНЦИ**

**НА ОСНОВАНИЕ** **:** чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, чл.11, ал.3 и чл.26 от Закона за нормативните актове и чл.75, 76, 77 и 79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 6 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Гулянци, ОбС

**РЕШИ:**

I. Изменя и допълва Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Гулянци, приета с Решение № 515 от 26.09.2018 г. на Общински съвет – Гулянци както следва:

1. Чл. 1, ал.1:

Отменя досегашния текст:

„С тази наредба се уреждат отношенията, свързани с определянето и администрирането на местните такси, събирани от Община Гулянци и цените на предоставяните от Общината на физически и юридически лица услуги, реда и срока на тяхното събиране“

и приема нов текст:

„С тази наредба се уреждат отношенията, свързани с определянето и администрирането на местните такси, цените на услуги, както и наемите на имоти – общинска собственост, включително и редът и срокът за тяхното събиране от Община Гулянци от физически и юридически лица.“

2. Чл. 38, ал.1, т.25:

Отменя досегашния текст:

„За ползване под наем на Общинската хижа, а именно:

- в делничен ден без обслужващ общински персонал – 60 лв. без ДДС

- в делничен ден с обслужващ общински персонал – 100 лв. без ДДС

- в почивен ден без обслужващ общински персонал – 90 лв. без ДДС

- в почивен ден с обслужващ общински персонал – 130 лв. без ДДС“

и приема нов текст:

„За ползване под наем на Общинската хижа, а именно:

* в делничен ден без обслужващ общински персонал – 30.00 € без ДДС или 58.67 лева без ДДС.
* в делничен ден с обслужващ общински персонал – 80.00 € без ДДС или 156.47 лева без ДДС.
* в почивен ден без обслужващ общински персонал – 45.00 € без ДДС или 88.01 лева без ДДС.
* в почивен ден с обслужващ общински персонал – 90.00 € без ДДС или 176.02 лева без ДДС.“

3. Чл. 38, ал.1, т.26:

Отменя досегашния текст:

„Услуги с общинска техника:

- ползаване на багер - 35 лв. /час /без ДДС/

- ползване на камион - 1 лв. /км. /без ДДС/

- ползване на автовишка - 20 лв. /час + 1 лв. /км. /без ДДС/

- ползване на трактор - 20 лв. /час /без ДДС/"

и приема нов текст:

„Услуги с общинска техника:

- ползване на багер – 18.00 € /час /без ДДС/ или 35.20 лева /час /без ДДС/.

- ползване на камион – 0.50 € /км. /без ДДС/ или 0.98 лева /км. /без ДДС/

- ползване на автовишка – 15.00 € /час + 0,50 € /км. /без ДДС/ или 29.34 лева /час + 0,98 лева /км. /без ДДС/.

- ползване на трактор – 15.00 € /час /без ДДС/ или 29.34 лева /час /без ДДС/.“

4. Чл. 38, ал.1, т.27.1:

Отменя досегашния текст:

„На квадратен метър на месец: - 15.00 лв. за една машина. Като таксата се заплаща през цялата година.“

и приема нов текст:

„На квадратен метър на месец: - 6.00 € или 11.73 лева за една машина. Като таксата се заплаща през цялата година.“

5. Отменя чл. 39, чл. 40, чл. 41, чл.42, чл. 42, чл. 43 и чл.44 от Наредбата.

6. Създава се ГЛАВА ПЕТА „Тарифа за определяне на наемните цени на общински имоти в Община Гулянци“ със следното съдържание:

Т А Р И Ф А

за определяне на наемните цени на общински имоти в Община Гулянци

1. За недвижими имоти в регулация:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Вид дейност | Цена без ДДС за кв.м. на месец (евро/лева) за всички населени места | |
| 1 | Магазини | \* | \* |
| 1.1 | Търговска дейност с хранителни стоки | 1.00 € | 1.96 лв. |
| 1.2 | Търговска дейност с нехранителни стоки | 1.00 € | 1.96 лв. |
| 1.3 | Продажба на цигари и/или алкохол | 1.00 € | 1.96 лв. |
| 1.4 | Продажба на вестници, книги или списания | 0.50 € | 0.98 лв. |
| 1.5 | Складови помещения към търговските обекти | 0.50 € | 0.98 лв. |
| 2 | Заведения за хранене и развлечения | \* | \* |
| 2.1 | Заведения, предлагащи алкохол / кафе-аперитиви/ | 1.00 € | 1.96 лв. |
| 2.2 | Заведения без алкохол /кафе-сладкарници/ | 1.00 € | 1.96 лв. |
| 2.3 | Гостилници, закусвални или бирарии | 1.00 € | 1.96 лв. |
| 2.4 | Барове или развлекателни нощни заведения | 1.00 € | 1.96 лв. |
| 2.5 | За поставяне на 1 автомат за топли и безалкохолни напитки, закуски, сладоледи, машини за пуканки, понички др. с площ 1 кв. м. | 6.00 € | 11.73 лв. |
| 3 | Аптеки | 1.00 € | 1.96 лв. |
| 4 | Ателиета за всички видове услуги на населението | 1.00 € | 1.96 лв. |
| 5 | Офиси | 1.00 € | 1.96 лв. |
| 6 | Зали за хазартни игри | 2.00 € | 3.91 лв. |
| 7 | Компютърни зали | 1.00 € | 1.96 лв. |
| 8 | Складова площ | 0.50 € | 0.98 лв. |
| 9 | За производствена дейност | \* | \* |
| 9.1 | За хранителни стоки | 1.00 € | 1.96 лв. |
| 9.2 | За нехранителни стоки | 1.00 € | 1.96 лв. |
| 10 | Клубове на политически партии и синдикални организации | 0.50 € | 0.98 лв. |
| 11 | Клубове без партии | 0.60 € | 1.17 лв. |
| 12 | Лекарски, стоматологични и други подобни кабинети | 1.00 € | 1.96 лв. |
| 13 | За спортна дейност | 0.60 € | 1.17 лв. |
| 14 | Общински жилища | \* | \* |
| 14.1 | За жилищно нуждаещи се | 0.50 € | 0.98 лв. |
| 14.2 | На свободен наем | 0.90 € | 1.76 лв. |
| 15 | Терен за поставяне на павилион | \* | \* |
| 15.1 | За търговия с хранителни стоки | 1.00 € | 1.96 лв. |
| 15.2 | За търговия с нехранителни стоки | 1.00 € | 1.96 лв. |
| 15.3 | За продажба на алкохол и/ или цигари | 1.00 € | 1.96 лв. |
| 16 | Временно ползване на терен без право на строеж | 0.50 € | 0.98 лв. |
| 17 | Наем поземлен имот в регулация за 1000 кв.м. - едногодишен | 25.00 € | 48.90 лв. |
| 18 | Хотел | 0.50 € | 0.98 лв. |
| 19 | Право на поставяне на преместваеми телекомуникационни съоръжения върху част от общински терен 6.00 евро/11.73 лева за кв.м. на месец. | | |
| 20 | Право на поставяне на преместваеми телекомуникационни съоръжения върху част от покривното пространство на общински сгради 7.00 евро/13.69 лева за кв.м. на месец. | | |
| За помещения с площ над 50 кв.м. наемата цена за горницата над 50 кв.м. се намалява с 50%. | | | |

2. Годишна наемна цена за недвижими земеделски имоти.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Землище | Начин на трайно ползване (НТП) | | | | | | | |
| Нива, Зеленчукова култура, Зеленчукува градина, Друга изоставена орна земя, Друг вид земеделска земя за 1 декар | | Пасища, мери и ливади за 1 декар | | Трайни насаждения | | | |
| Лозови за 1 декар | | Овощни за 1 декар | |
| Гулянци | 30.00 € | 58.67 лв. | 4.00 € | 7.82 лв. | 30.00 € | 58.67 лв. | 25.00 € | 48.90 лв. |
| Брест | 30.00 € | 58.67 лв. | 4.00 € | 7.82 лв. | 30.00 € | 58.67 лв. | 25.00 € | 48.90 лв. |
| Гиген | 30.00 € | 58.67 лв. | 4.00 € | 7.82 лв. | 30.00 € | 58.67 лв. | 25.00 € | 48.90 лв. |
| Искър | 30.00 € | 58.67 лв. | 4.00 € | 7.82 лв. | 30.00 € | 58.67 лв. | 25.00 € | 48.90 лв. |
| Дъбован | 30.00 € | 58.67 лв. | 4.00 € | 7.82 лв. | 30.00 € | 58.67 лв. | 25.00 € | 48.90 лв. |
| Загражден | 30.00 € | 58.67 лв. | 4.00 € | 7.82 лв. | 30.00 € | 58.67 лв. | 25.00 € | 48.90 лв. |
| Милковица | 30.00 € | 58.67 лв. | 4.00 € | 7.82 лв. | 30.00 € | 58.67 лв. | 25.00 € | 48.90 лв. |
| Долни Вит | 30.00 € | 58.67 лв. | 4.00 € | 7.82 лв. | 30.00 € | 58.67 лв. | 25.00 € | 48.90 лв. |
| Сомовит | 30.00 € | 58.67 лв. | 4.00 € | 7.82 лв. | 30.00 € | 58.67 лв. | 25.00 € | 48.90 лв. |
| Шияково | 30.00 € | 58.67 лв. | 4.00 € | 7.82 лв. | 30.00 € | 58.67 лв. | 25.00 € | 48.90 лв. |
| Ленково | 30.00 € | 58.67 лв. | 4.00 € | 7.82 лв. | 30.00 € | 58.67 лв. | 25.00 € | 48.90 лв. |
| Крета | 30.00 € | 58.67 лв. | 4.00 € | 7.82 лв. | 30.00 € | 58.67 лв. | 25.00 € | 48.90 лв. |

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС:……../п/…….

/Огнян Янчев/

Вярно с оригинала при ОбС

Снел преписа