Препис

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 385**

**Гр.Гулянци, 26.09.2025г.**

**ОТНОСНО:** Отдаване под наем на имоти - общинска собственост, находящи се на територията на Община Гулянци, обл. Плевен

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА :** Кмета на общината

**НА ЗАСЕДАНИЕТО НА 26.09.2025 г., ПРОТОКОЛ 38**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГУЛЯНЦИ**

**НА ОСНОВАНИЕ** **:** 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 8 ал. 4, чл. 14 ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от ЗОС, чл. 15 ал. 1 и ал. 2, чл. 64 ал. 1 от НРПУРОИ и чл.5, ал.1, т. 7 и чл. 6 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Гулянци, ОбС

**РЕШИ:**

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на следните имоти - общинска собственост:

1.1 **Сграда за обществено хранене** с идентификатор № 22335.501.533.1 сплощ от 68.00 кв.м. - частна общинска собственост, находяща се в УПИ с идентификатор № 22335.501.533 в кв. 70А по плана на с. Долни Вит, общ. Гулянци, обл. Плевен, за производствена дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 1468.80 лв. /хиляда четиристотин шестдесет и осем лева и осемдесет стотинки/ с ДДС и месечен наем 122.40 лв. с ДДС, за срок от десет години.

1.2. **Помещение** за търговска дейност с идентификатор № 68045.401.44.1.1 с площ от 95.00 кв.м. в сграда с идентификатор № 68045.401.44.1 – частна общинска собственост, находяща се в УПИ с идентификатор № 68045.401.44 в кв. 5 по плана на с. Сомовит, общ. Гулянци, обл. Плевен, за заведение за хранене с начална тръжна годишна наемна цена от 3420.00 лв. /три хиляди четиристотин и двадесет лева/ с ДДС и месечен наем 285.00 лв. с ДДС, за срок от десет години.

2. Размера на депозита за участие в търга е 10% от определената начална тръжна цена.

3. Плащането на депозита за участие в търга се извършва в български лева, по банков път, по сметка на Община Гулянци в „Общинска банка“ АД №BG45SOMB91303336322501, BIC: SOMBBGSF с основание: депозит за участие в търг.

4. Място за получаване на документи за участие в търга: стая № 213 на общинска администрация Гулянци, ул. „Васил Левски“ № 32, срещу представен документ за платена такса в размер на 36.00 лв. с ДДС, внесени по сметка № BG43SOMB91308436323644, Общинска банка АД – SOMBBGSF, вид плащане 447000.

5. Място за подаване на документи за участие в търга: Центъра за обслужване на граждани на Община Гулянци (деловодство).

6. Начин и срок на плащане: обявеният за спечелил участник е длъжен да внесе сумата до 30 дни от връчване на заповедта по чл. 77 ал.1 от НРПУРОИ по банкова сметка на общината - № BG43SOMB91308436323644, вид плащане 444100 – наем на недвижими имоти.

7. Възлага на Кмета на Община Гулянци да предприеме последващи действия по изпълнение на взетото решение съгласно Закона за общинската собственост.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС:……../п/…….

/Огнян Янчев/

Вярно с оригинала при ОбС

Снел преписа