Препис!

 **ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН**

гр. Гулянци, ул. “В. Левски” № 32, тел:6561/2171, е-mail: obshtina\_gulianci@mail.bg

**ОДОБРЯВАМ:**

**КМЕТ**

**НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ............./П/.................**

 **/Л. Яков/**

**П Р О Т О К О Л**

Днес 06.11.2024г. в сградата на Община Гулянци от 14.00 ч. комисия в състав:

**Председател:** - Маринела Цанкова - Гл. спец. „Общинска собственост”

**Членове:**

1. Николай Фердинандов – Нач. Отдел „УОС”

2. Велислава Величкова - Юрист

1. Елица Дифова – Ст. спец. „Гори“
2. Петрана Георгиева – Кмет на с. Загражден - отсъства и се замества от резервен член - Любен Балуров – „ Лесоинженер“
3. Цецо Луканов – Кмет на с. Брест - отсъства и се замества от резервен член - Антонио Кирилов - Гл. спец. „КР“
4. Венцислав Иванов – Кмет на с. Долни Вит - отсъства и се замества от резервен член - Андриян Аурелов – Гл. спец. „КР“

назначена със Заповед № РД – 09 - 642/ 06.11.2024г.на Кмета на Община Гулянци със задача: Да проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем и продажба на имоти общинска собственост, във връзка със Заповед №РД-09-590/15.10.2024г. на Кмета на Община Гулянци на 06.11.2024г. от 14:00 ч. в Заседателната зала – ет. 3 на Община Гулянци.

На основание чл. 66 ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /Наредбата/, председателят провери присъствието на членовете на комисията и след като констатира, че всички членове на комисията присъстват обяви търга за открит.

На основание чл.65 ал.5 от Наредбата, всички членове на комисията попълниха декларации за отсъствие на обстоятелства по чл. 65, ал.6 от същата наредба.

 В Залата присъстваха и се подписаха в присъствения списък:

1. Адвокат Тодор \*\*\*\*\*\*\*\*\* Иванов – представи се като пълномощник на Симона \*\*\*\* Иванова. Легитимира се с лична карта и пълномощно.
2. Кирил \*\*\*\*\*\*\*\*\* Иванов - представи се като управител на „Тина 24“ ООД. Легитимира се с лична карта.
3. Бисерка \*\*\*\*\*\*\* Пачева – представи се като пълномощник на „Кофи Ленд 2018“ ЕООД. Легитимира се с лична карта и пълномощно.
4. Драгомир \*\*\*\*\*\*\*\*\* Стойчев. Легитимира се с лична карта.
5. Стилиян \*\*\*\*\*\*\*\*\* Скилов - представи се като управител на „С. Л. Цвети“ ЕООД. Легитимира се с лична карта.
6. Снежанка \*\*\*\*\*\*\*\*\* Маринова. Легитимира се с лична карта.
7. Дилян\*\*\*\*\*\*\*\*\* Цеков. Легитимира се с лична карта.

 Председателят на комисията прие и подписа протокол с описание на получените оферти за участие в търга постъпили до 05.11.2024г. в деловодството на Община Гулянци, а именно:

1. Дилян \*\*\*\*\*\*\*\*\* Цеков с вх. № 5300 – 335/ 24.10.2024г. – Час: 10.01ч.
2. Дилян \*\*\*\*\*\*\*\*\* Цеков с вх. № 5300 – 336/ 24.10.2024г. – Час: 10.03ч.
3. Дилян \*\*\*\*\*\*\*\*\* Цеков с вх. № 5300 – 337/ 24.10.2024г. – Час: 10.06ч.
4. Дилян \*\*\*\*\*\*\*\*\* Цеков с вх. № 5300 – 338/ 24.10.2024г. – Час: 10.07ч.
5. Дилян \*\*\*\*\*\*\*\*\* Цеков с вх. № 5300 – 339/ 24.10.2024г. – Час: 10.08ч.
6. Дилян\*\*\*\*\*\*\*\*\* Цеков с вх. № 5300 – 340/ 24.10.2024г. – Час: 10.09ч.
7. Драгомир \*\*\*\*\*\*\*\*\* Стойчев с вх. № 5300 – 343/ 25.10.2024г. – Час: 08.50ч.
8. „Кофи Ленд 2018“ ЕООД с вх. № 5300 – 346/ 29.10.2024г. – Час: 11.32ч.
9. „С. Л. Цвети“ ЕООД с вх. № 5300 – 347/ 30.10.2024г. – Час: 09.21ч.
10. Снежанка \*\*\*\*\*\*\*\*\* Маринова с вх. № 5300 – 348/ 30.10.2024г. – Час: 09.33ч.
11. Симона \*\*\*\*\*\*\*\*\* Иванова с вх. № 5300 – 350/ 30.10.2024г. – Час: 10.11ч.
12. „Тина 24“ ООД с вх. № 5300 – 352/ 31.10.2024г. – Час: 11.40ч.,

обяви търга за редовен и докладва постъпилите оферти за участие в него както следва:

**За отдаване под наем на:**

**1. Сграда с** идентификатор № 18099.401.2363.7 сплощ от 21.00 кв.м. - частна общинска собственост, находяща се в УПИ с идентификатор № 18099.401.2363 в кв. 14 по плана на гр. Гулянци, общ. Гулянци, обл. Плевен, за търговия с хранителни стоки с начална тръжна годишна наемна цена от 907.20 лв. /деветстотин и седем лева и двадесет стотинки/ с ДДС и месечен наем 75.60 лв. с ДДС, за срок от десет години **няма** закупени тръжни документи и подадени оферти за участие.

**На основание чл. 74 от Наредбата комисията обяви търга за не проведен.**

**2. Помещение** сплощ от 80.00 кв.м. - част от сграда сидентификатор № 18099.401.804.2 - публична общинска собственост, находяща се в УПИсидентификатор № 18099.401.804 в кв. 22 по плана на гр. Гулянци, общ. Гулянци, обл. Плевен, за кафе - аперитив с начална тръжна годишна наемна цена от 3456.00 лв. /три хиляди четиристотин петдесет и шест лева/ с ДДС и месечен наем 288.00 лв. с ДДС, за срок от десет години **няма** закупени тръжни документи и подадени оферти за участие.

**На основание чл. 74 от Наредбата комисията обяви търга за не проведен.**

**3. Помещение** с идентификатор № 18099.401.2363.8.2 с площ от 12.35 кв.м. в сграда – частна общинска собственост, находяща се в УПИ с идентификатор № 18099.401.2363 в кв. 14 по плана на гр. Гулянци, общ. Гулянци, обл. Плевен, за търговия с нехранителни стоки с начална тръжна годишна наемна цена от 622.56 лв. /шестстотин двадесет и два лева и петдесет и шест стотинки/ с ДДС и месечен наем 51.88 лв. с ДДС, за срок от десет години са закупени тръжни книжа и са подадени **две оферти** за участие в търга от:

1. **„С. Л. Цвети” ЕООД с ЕИК** \*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: гр. Гулянци, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, представлявано от Стилиян \*\*\*\*\*\*\*\*\* Скилов – управител с ЕГН\*\*\*\*\*\*\*\*\* .
2. **„Тина 24” ООД с ЕИК**\*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: гр. Гулянци, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, представлявано от Кирил \*\*\*\*\*\*\*\*\* Димитров – управител с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*.

Комисията положи подписите си върху пликовете, с което удостовери, че са запечатани, непрозрачни и с не нарушена цялост, попълнени съгласно изискванията на Наредбата и Възложителя.

Председателят на комисията предложи да се пристъпи към отваряне документите на участниците, за разглеждане на същите по допустимост и провери приложените документи към всяка една оферта:

- Квитанция за закупена тръжна документация;

- Квитанция за внесен 10% депозит;

- Заявление за участие в търг;

- Декларация, за липса на задължения към Община Гулянци и Държавата;

- Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила;

- Декларация за право на упражняване на търговска дейност (за ЕТ и юридически лица);

- удостоверение за актуално състояние на фирмата;

**Комисията констатира, че двете оферти на „С. Л. Цвети” ЕООД и „Тина 24“ ООД са редовни, както и че са спазени изискванията за участие и обяви редовността им, като допусна участниците до по-нататъшно участие.**

На основание чл. 69 ал.1 от Наредбата, председателят отново обяви предмета на търга – **Помещение** с идентификатор № 18099.401.2363.8.2 с площ от 12.35 кв.м. в сграда – частна общинска собственост, находяща се в УПИ с идентификатор № 18099.401.2363 в кв. 14 по плана на гр. Гулянци, общ. Гулянци, обл. Плевен, за търговия с нехранителни стоки **с начална тръжна годишна наемна цена от 622.56 лв. /шестстотин двадесет и два лева и петдесет и шест стотинки/ с ДДС** **и стъпка на наддаване 10 % от първоначалната цена – 62.26 лв.**

 Съгласно чл. 69 ал.2 от Наредбата се извърши следното наддаване:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Цена със** **стъпки на** **наддаване** | **«С. Л. Цвети» ЕООД** | **«Тина 24» ООД** |
| **1.** |  **622.56 лв.** | **да** | **да** |
| **2.** |  **684.82 лв.** | **да** | **да** |
|  **3.** | **747.08 лв** | **да** | **да** |
| **4.** |  **809.34 лв.** | **да** | **да** |
| **5.** |  **871.60 лв.** | **да** | **да** |
| **6.** |  **933.86 лв.** | **да** | **да** |
|  **7.** | **996.12 лв** | **да** | **да** |
| **8.** |  **1058.38 лв.** | **да** | **да** |
| **9.** |  **1120.64 лв.** | **да** | **да** |
| **10.** | **1182.90 лв** | **да** | **да** |
| **11.** |  **1245.16 лв.** | **да** | **да** |
| **12.** |  **1307.42 лв.** | **да** | **да** |
| **13.** | **1369.68 лв** | **да** | **не** |
| **14.** | **1431.94 лв.** | **да** | **да** |
| **15.** | **1494.20 лв.** | **да** | **да** |
| **16.** | **1556.46 лв.** | **да** | **да** |
| **17.** | **1618.72 лв.** | **да** | **да** |
| **18.** | **1680.98 лв.** | **да** | **да** |
| **19.** | **1743.24 лв.** | **да** | **да** |
| **20.** | **1805.50 лв.** | **да** | **да** |
| **21.** | **1867.76 лв.** | **да** | **да** |
| **22.** | **1930.02 лв.** | **не** | **да** |

На основание чл. 69 ал. 6 от Наредбата, председателят направи предупреждение, че последната предложена цена е сума в размер на 1930.02 лв., като тя бе обявена три пъти и поради липса на друго предложение председателят **обяви за спечелил участника «Тина 24» ООД с ЕИК** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **и адрес: гр. Гулянци, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „**\*\*\*\*\*\*\*\*\***” №** \***, на предложената от него наемна цена от 1930.02 лв. /хиляда деветстотин и тридесет лева и две стотинки/** и закри търга за посочения обект. След края на наддаването за същия имот представителя на „С. Л. Цвети“ ЕООД напусна залата в 14.24ч.

**4. Помещение** с идентификатор № 18099.401.2363.8.7 с площ от 12.35 кв.м. в сграда – частна общинска собственост, находяща се в УПИ с идентификатор № 18099.401.2363 в кв. 14 по плана на гр. Гулянци, общ. Гулянци, обл. Плевен, за търговия с нехранителни стоки с начална тръжна годишна наемна цена от 622.56 лв. /шестстотин двадесет и два лева и петдесет и шест стотинки/ с ДДС и месечен наем 51.88 лв. с ДДС, за срок от десет години е подадена **една оферта** за участие в търга от:

1. **„Кофи Ленд 2018” ЕООД с ЕИК** \*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: с. Милковица, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, представлявано от Даниела\*\*\*\*\*\*\*\*\* Мозокова – управител с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*, чрез пълномощник – Бисерка \*\*\*\*\*\*\*\*\* Пачева с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\* с п.а.: гр. Гулянци, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*“ № \*.

Комисията положи подписите си върху плика, с което удостовери, че той е запечатан, непрозрачен и с ненарушена цялост, попълнен съгласно изискванията на Наредбата и Възложителя.

Председателят на комисията предложи да се пристъпи към отваряне документите на участника, за разглеждане на същите по допустимост и провери приложените:

- Квитанция за закупена тръжна документация;

- Квитанция за внесен 10% депозит;

- Заявление за участие в търг;

- Декларация, за липса на задължения към Община Гулянци и Държавата;

- Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила;

 - Декларация за право на упражняване на търговска дейност (за ЕТ и юридически лица);

- удостоверение за актуално състояние на фирмата;

 **Комисията констатира, че офертата на „Кофи Ленд 2018“ ЕООД е редовна, както и че са спазени изискванията за участие и обяви редовността й, като допусна участника до по-нататъшно участие.**

Съгласно чл. 69, ал.4 от Наредбата за **спечелил търга се обяви единствения явил се участник „Кофи Ленд 208“ ЕООД с ЕИК** \*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: с. Милковица, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, представлявано от Даниела \*\*\*\*\*\*\*\*\* Мозокова – управител с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*, чрез пълномощник – Бисерка \*\*\*\*\*\*\*\*\* Пачева с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\* с п.а.: гр. Гулянци, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*“ № \*, на предложената първоначална тръжна наемна цена от 622.56 лв. /шестстотин двадесет и два лева и петдесет и шест стотинки/ с ДДС - потвърдена от участника и закри търга за посочения обект.

**5. Урегулиран поземлен имот ХІІІ - 251** сплощ от 690 кв.м**.** - частна общинска собственост, находящ се в кв. 177 по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 37.26 лв. /тридесет и седем лева и двадесет и шест стотинки/ с ДДС, за срок от десет години е подадена **една оферта** за участие в търга от:

1. **Дилян** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Цеков с ЕГН** \*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес: с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*.

Комисията положи подписите си върху плика, с което удостовери, че той е запечатан, непрозрачен и с ненарушена цялост, попълнен съгласно изискванията на Наредбата и Възложителя.

Председателят на комисията предложи да се пристъпи към отваряне документите на участника, за разглеждане на същите по допустимост и провери приложените:

- Квитанция за закупена тръжна документация;

- Квитанция за внесен 10% депозит;

- Заявление за участие в търг;

- Декларация, за липса на задължения към Община Гулянци и Държавата;

- Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила;

 **Комисията констатира, че офертата на Дилян** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Цеков е редовна, както и че са спазени изискванията за участие и обяви редовността й, като допусна участника до по-нататъшно участие.**

Съгласно чл. 69, ал.4 от Наредбата за **спечелил търга се обяви единствения явил се участник Дилян** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Цеков с ЕГН**\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес: с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” №\*, на предложената първоначална тръжна наемна цена от 37.26 лв. /тридесет и седем лева и двадесет и шест стотинки/ с ДДС - потвърдена от участника и закри търга за посочения обект.

**6. Урегулиран поземлен имот ХІV - 251** сплощ от 730 кв.м**.** - частна общинска собственост, находящ се в кв. 177 по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 39.42 лв. /тридесет и девет лева и четиридесет и две стотинки/ с ДДС, за срок от десет години е подадена **една оферта** за участие в търга от:

1. **Дилян** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Цеков с ЕГН** \*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес: с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*.

Комисията положи подписите си върху плика, с което удостовери, че той е запечатан, непрозрачен и с ненарушена цялост, попълнен съгласно изискванията на Наредбата и Възложителя.

Председателят на комисията предложи да се пристъпи към отваряне документите на участника, за разглеждане на същите по допустимост и провери приложените:

- Квитанция за закупена тръжна документация;

- Квитанция за внесен 10% депозит;

- Заявление за участие в търг;

- Декларация, за липса на задължения към Община Гулянци и Държавата;

- Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила;

 **Комисията констатира, че офертата на Дилян** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Цеков е редовна, както и че са спазени изискванията за участие и обяви редовността й, като допусна участника до по-нататъшно участие.**

Съгласно чл. 69, ал.4 от Наредбата за **спечелил търга се обяви единствения явил се участник Дилян** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Цеков с ЕГН** \*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес: с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” №\*, на предложената първоначална тръжна наемна цена от 39.42 лв. /тридесет и девет лева и четиридесет и две стотинки/ с ДДС - потвърдена от участника и закри търга за посочения обект.

**7. Урегулиран поземлен имот ХV - 252** сплощ от 720 кв.м**.** - частна общинска собственост, находящ се в кв. 177 по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 38.88 лв. /тридесет и осем лева и осемдесет и осем стотинки/ с ДДС, за срок от десет години е подадена **една оферта** за участие в търга от:

1. **Дилян** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Цеков с ЕГН** \*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес: с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*.

Комисията положи подписите си върху плика, с което удостовери, че той е запечатан, непрозрачен и с ненарушена цялост, попълнен съгласно изискванията на Наредбата и Възложителя.

Председателят на комисията предложи да се пристъпи към отваряне документите на участника, за разглеждане на същите по допустимост и провери приложените:

- Квитанция за закупена тръжна документация;

- Квитанция за внесен 10% депозит;

- Заявление за участие в търг;

- Декларация, за липса на задължения към Община Гулянци и Държавата;

- Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила;

 **Комисията констатира, че офертата на Дилян** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Цеков е редовна, както и че са спазени изискванията за участие и обяви редовността й, като допусна участника до по-нататъшно участие.**

Съгласно чл. 69, ал.4 от Наредбата за **спечелил търга се обяви единствения явил се участник Дилян** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Цеков с ЕГН** \*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес: с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” №\*, на предложената първоначална тръжна наемна цена от 38.88 лв. /тридесет и осем лева и осемдесет и осем стотинки/ с ДДС - потвърдена от участника и закри търга за посочения обект.

**8. Урегулиран поземлен имот ХVІ - 252** сплощ от 740 кв.м**.** - частна общинска собственост, находящ се в кв. 177 по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 39.96 лв. /тридесет и девет лева и деветдесет и шест стотинки/ с ДДС, за срок от десет години е подадена **една оферта** за участие в търга от:

1. **Дилян** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Цеков с ЕГН** \*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес: с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*.

Комисията положи подписите си върху плика, с което удостовери, че той е запечатан, непрозрачен и с ненарушена цялост, попълнен съгласно изискванията на Наредбата и Възложителя.

Председателят на комисията предложи да се пристъпи към отваряне документите на участника, за разглеждане на същите по допустимост и провери приложените:

- Квитанция за закупена тръжна документация;

- Квитанция за внесен 10% депозит;

- Заявление за участие в търг;

- Декларация, за липса на задължения към Община Гулянци и Държавата;

- Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила;

 **Комисията констатира, че офертата на Дилян** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Цеков е редовна, както и че са спазени изискванията за участие и обяви редовността й, като допусна участника до по-нататъшно участие.**

Съгласно чл. 69, ал.4 от Наредбата за **спечелил търга се обяви единствения явил се участник Дилян** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Цеков с ЕГН** \*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес: с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” №\*, на предложената първоначална тръжна наемна цена от 39.96 лв. /тридесет и девет лева и деветдесет и шест стотинки/ с ДДС - потвърдена от участника и закри търга за посочения обект.

**9. Урегулиран поземлен имот ХVІІ - 254** сплощ от 710 кв.м**.** - частна общинска собственост, находящ се в кв. 177 по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 38.34 лв. /тридесет и осем лева и тридесет и четири стотинки/ с ДДС, за срок от десет години е подадена **една оферта** за участие в търга от:

1. **Дилян** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Цеков с ЕГН** \*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес: с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*.

Комисията положи подписите си върху плика, с което удостовери, че той е запечатан, непрозрачен и с ненарушена цялост, попълнен съгласно изискванията на Наредбата и Възложителя.

Председателят на комисията предложи да се пристъпи към отваряне документите на участника, за разглеждане на същите по допустимост и провери приложените:

- Квитанция за закупена тръжна документация;

- Квитанция за внесен 10% депозит;

- Декларация, за липса на задължения към Община Гулянци и Държавата;

- Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила;

 **Комисията констатира, че в подадената оферта липсва „Заявление за участие в търг“ и не става ясно за кой имот е подадена същата.**

**На основание чл. 68 ал. 4 от Наредбата участника не се допусна до по-нататъшно участие поради неспазване на условията за участие в публичен търг и непълнота на представените документи в офертата. Дилян** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Цеков с ЕГН**\*\*\*\*\*\*\*\*\* **се отстрани от участие.**

**Поради липса на друг участник за имота и на основание чл. 74 от Наредбата комисията обяви търга за непроведен.**

**10. Урегулиран поземлен имот ХVІІІ - 254** сплощ от 710 кв.м**.** - частна общинска собственост, находящ се в кв. 177 по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 38.34 лв. /тридесет и осем лева и тридесет и четири стотинки/ с ДДС, за срок от десет години е подадена **една оферта** за участие в търга от:

1. **Дилян** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Цеков с ЕГН** \*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес: с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*.

Комисията положи подписите си върху плика, с което удостовери, че той е запечатан, непрозрачен и с ненарушена цялост, попълнен съгласно изискванията на Наредбата и Възложителя.

Председателят на комисията предложи да се пристъпи към отваряне документите на участника, за разглеждане на същите по допустимост и провери приложените:

- Квитанция за закупена тръжна документация;

- Квитанция за внесен 10% депозит;

- Заявление за участие в търг;

- Декларация, за липса на задължения към Община Гулянци и Държавата;

- Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила;

 **Комисията констатира, че офертата на Дилян** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Цеков е редовна, както и че са спазени изискванията за участие и обяви редовността й, като допусна участника до по-нататъшно участие.**

Съгласно чл. 69, ал.4 от Наредбата за **спечелил търга се обяви единствения явил се участник Дилян** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Цеков с ЕГН**\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес: с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” №\*, на предложената първоначална тръжна наемна цена от 38.34 лв. /тридесет и осем лева и тридесет и четири стотинки/ с ДДС - потвърдена от участника и закри търга за посочения обект.

**За продажба на**:

**1. Урегулиран поземлен имот** **V - 476** - частна общинска собственост с площ от 700 кв.м., находящ се в кв. 54 по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен,с начална тръжна продажна цена от 3516.00 лв. / три хиляди петстотин и шестнадесет лева/ с ДДС са закупени тръжни книжа и е подадена **една оферта** за участие в търга от:

1. **Драгомир** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Стойчев** с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\* и адрес: гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, бул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*.

Комисията положи подписите си върху плика, с което удостовери, че той е запечатан, непрозрачен и с ненарушена цялост, попълнен съгласно изискванията на Наредбата и Възложителя.

Председателят на комисията предложи да се пристъпи към отваряне документите на участника, за разглеждане на същите по допустимост и провери приложените:

- Квитанция за закупена тръжна документация;

- Квитанция за внесен 10% депозит;

- Заявление за участие в търг;

- Декларация, за липса на задължения към Община Гулянци и Държавата;

- Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила;

**Комисията констатира, че офертата на Драгомир** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Стойчев** **е редовна, както и че са спазени изискванията за участие и обяви редовността й, като допусна участника до по-нататъшно участие.**

Съгласно чл. 69, ал.4 от Наредбата за **спечелил търга се обяви единствения явил се участник Драгомир** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Стойчев** с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\* и адрес: гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, бул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, на предложената първоначална тръжна продажна цена от 3516.00 лв. /три хиляди петстотин и шестнадесет лева/ с ДДС - потвърдена от участника и закри търга за посочения обект.

**2. Урегулиран поземлен имот** **с идентификатор № 30199.101.272** - частна общинска собственост с площ от 795 кв.м., находящ се в кв. 49 по плана на с. Загражден, общ. Гулянци, обл. Плевен, с начална тръжна продажна цена от 2640.00 лв. /две хиляди шестстотин и четиридесет лева/ с ДДС са закупени тръжни книжа и е подадена **една оферта** за участие в търга от:

1. **Снежанка** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Маринова** с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\* и адрес: гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ж.к. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*”, Бл. № \*.

Комисията положи подписите си върху плика, с което удостовери, че той е запечатан, непрозрачен и с ненарушена цялост, попълнен съгласно изискванията на Наредбата и Възложителя.

Председателят на комисията предложи да се пристъпи към отваряне документите на участника, за разглеждане на същите по допустимост и провери приложените:

- Квитанция за закупена тръжна документация;

- Квитанция за внесен 10% депозит;

- Заявление за участие в търг;

- Декларация, за липса на задължения към Община Гулянци и Държавата;

- Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила;

**Комисията констатира, че офертата на Снежанка** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Маринова** **е редовна, както и че са спазени изискванията за участие и обяви редовността й, като допусна участника до по-нататъшно участие.**

Съгласно чл. 69, ал.4 от Наредбата за **спечелил търга се обяви единствения явил се участник Снежанка** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Маринова** с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\* и адрес: гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ж.к. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*”, Бл. № \*, на предложената първоначална тръжна продажна цена от 2640.00 лв. /две хиляди шестстотин и четиридесет лева/ с ДДС с ДДС - потвърдена от участника и закри търга за посочения обект.

**3. Урегулиран поземлен имот** **ІХ - 319** - частна общинска собственост с площ от 785 кв.м., находящ се в кв. 90 по плана на с. Долни Вит, общ. Гулянци, обл. Плевен, с начална тръжна продажна цена от 2940.00 лв. /две хиляди деветстотин и четиридесет лева/ с ДДС са закупени тръжни книжа и е подадена **една оферта** за участие в търга от:

1. **Симона** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Иванова** с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\* и адрес: с. Долни Вит, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, чрез пълномощник – адвокат Тодор\*\*\*\*\*\*\*\*\* Иванов с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\* с п.а.: гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*.

Комисията положи подписите си върху плика, с което удостовери, че той е запечатан, непрозрачен и с ненарушена цялост, попълнен съгласно изискванията на Наредбата и Възложителя.

Председателят на комисията предложи да се пристъпи към отваряне документите на участника, за разглеждане на същите по допустимост и провери приложените:

- Квитанция за закупена тръжна документация;

- Квитанция за внесен 10% депозит;

- Заявление за участие в търг;

- Декларация, за липса на задължения към Община Гулянци и Държавата;

- Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила;

**Комисията констатира, че офертата на Симона** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Иванова** **е редовна, както и че са спазени изискванията за участие и обяви редовността й, като допусна участника до по-нататъшно участие.**

Съгласно чл. 69, ал.4 от Наредбата за **спечелил търга се обяви единствения явил се участник Симона** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Иванова** с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\* и адрес: с. Долни Вит, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, чрез пълномощник – адвокат Тодор \*\*\*\*\*\*\*\*\* Иванов с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\* с п.а.: гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” №\* , на предложената първоначална тръжна продажна цена от 2940.00 лв. /две хиляди деветстотин и четиридесет лева/ с ДДС - потвърдена от участника и закри търга за посочения обект.

**4. Урегулиран поземлен имот** **ІХ** - частна общинска собственост с площ от 1030 кв.м., находящ се в кв. 78 по плана на с. Долни Вит, общ. Гулянци, обл. Плевен, с начална тръжна продажна цена от 3564.00 лв. /три хиляди петстотин шестдесет и четири лева/ с ДДС **няма** закупени тръжни документи и подадени оферти за участие.

**На основание чл. 74 от Наредбата комисията обяви търга за не проведен.**

**5. Урегулиран поземлен имот**  **Х** - частна общинска собственост с площ от 1130 кв.м., находящ се в кв. 78 по плана на с. Долни Вит, общ. Гулянци, обл. Плевен, с начална тръжна продажна цена от 3756.00 лв. /три хиляди седемстотин петдесет и шест лева/ с ДДС **няма** закупени тръжни документи и подадени оферти за участие.

**На основание чл. 74 от Наредбата комисията обяви търга за не проведен.**

**6. Урегулиран поземлен имот** **ХІІІ** - частна общинска собственост с площ от 990 кв.м., находящ се в кв. 90 по плана на с. Долни Вит, общ. Гулянци, обл. Плевен, с начална тръжна продажна цена от 3384.00 лв. /три хиляди триста осемдесет и четири лева/ с ДДС **няма** закупени тръжни документи и подадени оферти за участие.

**На основание чл. 74 от Наредбата комисията обяви търга за не проведен.**

**7. Урегулиран поземлен имот** **ХІV** - частна общинска собственост с площ от 700 кв.м., находящ се в кв. 90 по плана на с. Долни Вит, общ. Гулянци, обл. Плевен, с начална тръжна продажна цена от 2400.00 лв. /две хиляди и четиристотин лева/ с ДДС **няма** закупени тръжни документи и подадени оферти за участие.

**На основание чл. 74 от Наредбата комисията обяви търга за не проведен.**

**8. Урегулиран поземлен имот** **ХV** - частна общинска собственост с площ от 690 кв.м., находящ се в кв. 90 по плана на с. Долни Вит, общ. Гулянци, обл. Плевен, с начална тръжна продажна цена от 2364.00 лв. /две хиляди триста шестдесет и четири лева/ с ДДС **няма** закупени тръжни документи и подадени оферти за участие.

**На основание чл. 74 от Наредбата комисията обяви търга за не проведен.**

**9. Урегулиран поземлен имот** **ХVІ** - частна общинска собственост с площ от 710 кв.м., находящ се в кв. 90 по плана на с. Долни Вит, общ. Гулянци, обл. Плевен, с начална тръжна продажна цена от 2436.00 лв. /две хиляди четиристотин тридесет и шест лева/ с ДДС **няма** закупени тръжни документи и подадени оферти за участие.

**На основание чл. 74 от Наредбата комисията обяви търга за не проведен.**

**10. Урегулиран поземлен имот** **ХVІІ** - частна общинска собственост с площ от 870 кв.м., находящ се в кв. 90 по плана на с. Долни Вит, общ. Гулянци, обл. Плевен, с начална тръжна продажна цена от 2976.00 лв. /две хиляди деветстотин седемдесет и шест лева/ с ДДС **няма** закупени тръжни документи и подадени оферти за участие.

**На основание чл. 74 от Наредбата комисията обяви търга за не проведен.**

Поради изчерпване задачите на комисията председателя закри заседанието в 14:55 часа.

Настоящият протокол се състави в един екземпляр, които се подписа от всички членове на комисията и се предаде на 06.11.2024г. на Кмета на Община Гулянци за одобрение.

**КОМИСИЯ:**

ПРЕДСЕДАТЕЛ: …………/П/………………../ Маринела Цанкова/

ЧЛЕНОВЕ: 1…………/П/…………………/Николай Фердинандов/

2……………/П/………………/Велислава Величкова/

 3. …………/П/………………./ Елица Дифова /

 4. ……………/П/……………./ Любен Балуров /

5…………/П/…………………/ Антонио Кирилов /

 6……………/П/………………/Андриян Аурелов/

 Препис!

 **ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН**

 гр. Гулянци, ул. “В. Левски” № 32, тел:06561/2171, е-mail: obshtina\_gulianci@mail.bg

**З А П О В Е Д**

**№РД-09- 647 / 08.11.2024г.**

**гр. Гулянци**

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.77, ал. 1 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр. Гулянци и Решение № 190 от 27.09.2024г. на ОбС гр. Гулянци.

Въз основа Протокол на комисия назначена със Заповед №РД-09-642/ 06.11.2024г. на Кмета на Община Гулянци от проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем и продажба на имоти общинска собственост, на 06.11.2024г. от 14:00 ч. в Заседателната зала - ет.3 на Община Гулянци, във връзка със Заповед №РД-09-590/15.10.2024г. на Кмета на Община Гулянци

**Н А Р Е Ж Д А М :**

**І. Определям класиране на участниците в публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот общинска собственост - Помещение** с идентификатор № 18099.401.2363.8.2 с площ от 12.35 кв.м. в сграда – частна общинска собственост, находяща се в УПИ с идентификатор № 18099.401.2363 в кв. 14 по плана на гр. Гулянци, общ. Гулянци, обл. Плевен, за търговия с нехранителни стоки с начална тръжна годишна наемна цена от 622.56 лв. /шестстотин двадесет и два лева и петдесет и шест стотинки/ с ДДС и месечен наем 51.88 лв. с ДДС, за срок от десет години, след извършено явно наддаване и на основание чл. 69 ал. 6 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

1.1. Първо място – **„Тина 24” ООД с ЕИК** \*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: гр. Гулянци, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, представлявано от Кирил \*\*\*\*\*\*\*\*\* Димитров – управител с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*;

1.2. Второ място - **„С. Л. Цвети” ЕООД с ЕИК** \*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: гр. Гулянци, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, представлявано от Стилиян \*\*\*\*\*\*\*\*\* Скилов – управител с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*;

**ІІ.** Определям за спечелил участник в публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот общинска собственост - Помещение с идентификатор № 18099.401.2363.8.2 с площ от 12.35 кв.м. в сграда – частна общинска собственост, находяща се в УПИ с идентификатор № 18099.401.2363 в кв. 14 по плана на гр. Гулянци, общ. Гулянци, обл. Плевен, за търговия с нехранителни стоки с начална тръжна годишна наемна цена от 622.56 лв. /шестстотин двадесет и два лева и петдесет и шест стотинки/ с ДДС и месечен наем 51.88 лв. с ДДС, за срок от десет години:

**1. „Тина 24” ООД с ЕИК** \*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: гр. Гулянци, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № , \* представлявано от Кирил \*\*\*\*\*\*\*\*\* Димитров – управител с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*, **на предложената от него годишна наемна цена от 1930.02 лв. /хиляда деветстотин и тридесет лева и две стотинки/** и месечен наем 160.84 лв. /сто и шестдесет лева и осемдесет и четири стотинки/ с ДДС.

 **ІІІ.** Отстранен участник – няма.

Участникът обявен за спечелил търга за отдаване под наем на имот се задължава до 30 дни от връчване на заповедта по чл.77 ал.1. от НРПУРОИ и след изтичане на срока за обжалване на заповедта, да внесе гаранция за обезпечаване на договора в размер на три месечни вноски за помещенията по банкова сметка №**BG45SOMB91303336322501,** да внесе такса от 10.00 лв. /десет лева/, във връзка с чл.111 от ЗМДТ по сметка **№BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF,** вид плащане – **448090**,след което да подпише договор за отдаване под наем.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от издаването ú, по реда на чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс.

Копие от заповедта да се публикува на интернет страницата на Община Гулянци и да се постави на таблото за обявления в Центъра за административно обслужване на гражданите при Община Гулянци, при спазване на Закона за защита на личните данни.

 Заповедта може да бъде обжалвана по реда на АПК, в 14-дневен срок от съобщаването ú.

**ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ /П/**

 **КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ**

**МЦ/**

 Препис!

**ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН**

 гр. Гулянци, ул. “В. Левски” № 32, тел:06561/2171, е-mail: obshtina\_gulianci@mail.bg

**З А П О В Е Д**

**№РД-09- 648 / 08.11.2024г.**

**гр. Гулянци**

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.77, ал. 1 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр. Гулянци и Решение № 190 от 27.09.2024г. на ОбС гр. Гулянци.

Въз основа Протокол на комисия назначена със Заповед №РД-09-642/ 06.11.2024г. на Кмета на Община Гулянци от проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем и продажба на имоти общинска собственост, на 06.11.2024г. от 14:00 ч. в Заседателната зала - ет.3 на Община Гулянци, във връзка със Заповед №РД-09-590/15.10.2024г. на Кмета на Община Гулянци

**Н А Р Е Ж Д А М :**

**І. Определям класиране на участниците в публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот общинска собственост -**

**Помещение** с идентификатор № 18099.401.2363.8.7 с площ от 12.35 кв.м. в сграда – частна общинска собственост, находяща се в УПИ с идентификатор № 18099.401.2363 в кв. 14 по плана на гр. Гулянци, общ. Гулянци, обл. Плевен, за търговия с нехранителни стоки с начална тръжна годишна наемна цена от 622.56 лв. /шестстотин двадесет и два лева и петдесет и шест стотинки/ с ДДС и месечен наем 51.88 лв. с ДДС, за срок от десет години, след отваряне на офертите и на основание чл. 69 ал. 4 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

1.1. Първо място – **„Кофи Ленд 2018” ЕООД с ЕИК** \*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: с. Милковица, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, представлявано от Даниела \*\*\*\*\*\*\*\*\* Мозокова – управител с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*, чрез пълномощник – Бисерка \*\*\*\*\*\*\*\*\* Пачева с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\* с п.а.: гр. Гулянци, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*“ № \*.

1.2. Второ място – няма

**ІІ.** Определям за спечелил участник в публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот общинска собственост - **Помещение** с идентификатор № 18099.401.2363.8.7 с площ от 12.35 кв.м. в сграда – частна общинска собственост, находяща се в УПИ с идентификатор № 18099.401.2363 в кв. 14 по плана на гр. Гулянци, общ. Гулянци, обл. Плевен, за търговия с нехранителни стоки с начална тръжна годишна наемна цена от 622.56 лв. /шестстотин двадесет и два лева и петдесет и шест стотинки/ с ДДС и месечен наем 51.88 лв. с ДДС, за срок от десет години:

**1. „Кофи Ленд 2018” ЕООД с ЕИК** \*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: с. Милковица, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, представлявано от Даниела \*\*\*\*\*\*\*\*\* Мозокова – управител с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*, чрез пълномощник – Бисерка \*\*\*\*\*\*\*\*\* Пачева с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\* с п.а.: гр. Гулянци, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*“ № \*, **на предложената първоначална годишна наемна цена от 622.56 лв. /шестстотин двадесет и два лева и петдесет и шест стотинки/** с ДДС и месечен наем 51.88 лв. с ДДС.

 **ІІІ.** Отстранен участник – няма.

Участникът обявен за спечелил търга за отдаване под наем на имот се задължава до 30 дни от връчване на заповедта по чл.77 ал.1. от НРПУРОИ и след изтичане на срока за обжалване на заповедта, да внесе гаранция за обезпечаване на договора в размер на три месечни вноски за помещенията по банкова сметка №**BG45SOMB91303336322501,** да внесе такса от 10.00 лв. /десет лева/, във връзка с чл.111 от ЗМДТ по сметка **№BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF,** вид плащане – **448090**,след което да подпише договор за отдаване под наем.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от издаването ú, по реда на чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс.

Копие от заповедта да се публикува на интернет страницата на Община Гулянци и да се постави на таблото за обявления в Центъра за административно обслужване на гражданите при Община Гулянци, при спазване на Закона за защита на личните данни.

 Заповедта може да бъде обжалвана по реда на АПК, в 14-дневен срок от съобщаването ú.

**ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ /П/**

 **КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ**

**МЦ/**

 Препис!

**ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН**

 гр. Гулянци, ул. “В. Левски” № 32, тел:06561/2171, е-mail: obshtina\_gulianci@mail.bg

**З А П О В Е Д**

**№РД-09- 649 / 08.11.2024г.**

**гр. Гулянци**

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.77, ал. 1 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр. Гулянци и Решение № 190 от 27.09.2024г. на ОбС гр. Гулянци.

Въз основа Протокол на комисия назначена със Заповед №РД-09-642/ 06.11.2024г. на Кмета на Община Гулянци от проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем и продажба на имоти общинска собственост, на 06.11.2024г. от 14:00 ч. в Заседателната зала - ет.3 на Община Гулянци, във връзка със Заповед №РД-09-590/15.10.2024г. на Кмета на Община Гулянци

**Н А Р Е Ж Д А М :**

**І. Определям класиране на участниците в публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот общинска собственост -**

**Урегулиран поземлен имот ХІІІ - 251** сплощ от 690 кв.м**.** - частна общинска собственост, находящ се в кв. 177 по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 37.26 лв. /тридесет и седем лева и двадесет и шест стотинки/ с ДДС, за срок от десет години, след отваряне на офертите и на основание чл. 69 ал. 4 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

1.1. Първо място – **Дилян** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Цеков с ЕГН** \*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес: с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*.

1.2. Второ място – няма

**ІІ.** Определям за спечелил участник в публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот общинска собственост - **Урегулиран поземлен имот ХІІІ - 251** сплощ от 690 кв.м. - частна общинска собственост, находящ се в кв. 177 по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 37.26 лв. /тридесет и седем лева и двадесет и шест стотинки/ с ДДС, за срок от десет години:

**1. Дилян** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Цеков с ЕГН** \*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес: с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, **на предложената първоначална годишна наемна цена от 37.26 лв. /тридесет и седем лева и двадесет и шест стотинки с ДДС.**

 **ІІІ.** Отстранен участник – няма.

Участникът обявен за спечелил търга за отдаване под наем на имот се задължава до 30 дни от връчване на заповедта по чл.77 ал.1. от НРПУРОИ и след изтичане на срока за обжалване на заповедта, да внесе оставащата сума от годишната наемна цена при отдаване под наем на поземлени имоти по банкова сметка **№BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – SOMBBGSF, вид плащане –– **444100**, да внесе такса от 10.00 лв. / десет лева/ във връзка с чл.111 от ЗМДТ по сметка **№BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF,** вид плащане – **448090**,след което да подпише договор за отдаване под наем.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от издаването ú, по реда на чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс.

Копие от заповедта да се публикува на интернет страницата на Община Гулянци и да се постави на таблото за обявления в Центъра за административно обслужване на гражданите при Община Гулянци, при спазване на Закона за защита на личните данни.

 Заповедта може да бъде обжалвана по реда на АПК, в 14-дневен срок от съобщаването ú.

**ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ /П/**

 **КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ**

**МЦ/**

 Препис!

**ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН**

 гр. Гулянци, ул. “В. Левски” № 32, тел:06561/2171, е-mail: obshtina\_gulianci@mail.bg

**З А П О В Е Д**

**№РД-09- 652 / 08.11.2024г.**

**гр. Гулянци**

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.77, ал. 1 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр. Гулянци и Решение № 190 от 27.09.2024г. на ОбС гр. Гулянци.

Въз основа Протокол на комисия назначена със Заповед №РД-09-642/ 06.11.2024г. на Кмета на Община Гулянци от проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем и продажба на имоти общинска собственост, на 06.11.2024г. от 14:00 ч. в Заседателната зала - ет.3 на Община Гулянци, във връзка със Заповед №РД-09-590/15.10.2024г. на Кмета на Община Гулянци

**Н А Р Е Ж Д А М :**

**І. Определям класиране на участниците в публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот общинска собственост -**

**Урегулиран поземлен имот ХІV - 251** сплощ от 730 кв.м**.** - частна общинска собственост, находящ се в кв. 177 по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 39.42 лв. /тридесет и девет лева и четиридесет и две стотинки/ с ДДС, за срок от десет години, след отваряне на офертите и на основание чл. 69 ал. 4 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

1.1. Първо място – **Дилян** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Цеков с ЕГН** \*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес: с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*

1.2. Второ място – няма

**ІІ.** Определям за спечелил участник в публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот общинска собственост - **Урегулиран поземлен имот ХІV - 251** сплощ от 730 кв.м**.** - частна общинска собственост, находящ се в кв. 177 по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 39.42 лв. /тридесет и девет лева и четиридесет и две стотинки/ с ДДС, за срок от десет години:

**1. Дилян** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Цеков с ЕГН** \*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес: с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, **на предложената първоначална годишна наемна цена от 39.42 лв. /тридесет и девет лева и четиридесет и две стотинки/ с ДДС.**

 **ІІІ.** Отстранен участник – няма.

Участникът обявен за спечелил търга за отдаване под наем на имот се задължава до 30 дни от връчване на заповедта по чл.77 ал.1. от НРПУРОИ и след изтичане на срока за обжалване на заповедта, да внесе оставащата сума от годишната наемна цена при отдаване под наем на поземлени имоти по банкова сметка **№BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – SOMBBGSF, вид плащане –– **444100**, да внесе такса от 10.00 лв. / десет лева/ във връзка с чл.111 от ЗМДТ по сметка **№BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF,** вид плащане – **448090**,след което да подпише договор за отдаване под наем.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от издаването ú, по реда на чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс.

Копие от заповедта да се публикува на интернет страницата на Община Гулянци и да се постави на таблото за обявления в Центъра за административно обслужване на гражданите при Община Гулянци, при спазване на Закона за защита на личните данни.

 Заповедта може да бъде обжалвана по реда на АПК, в 14-дневен срок от съобщаването ú.

**ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ /П/**

 **КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ**

**МЦ/**

 Препис!

 **ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН**

 гр. Гулянци, ул. “В. Левски” № 32, тел:06561/2171, е-mail: obshtina\_gulianci@mail.bg

**З А П О В Е Д**

**№РД-09- 651 / 08.11.2024г.**

**гр. Гулянци**

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.77, ал. 1 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр. Гулянци и Решение № 190 от 27.09.2024г. на ОбС гр. Гулянци.

Въз основа Протокол на комисия назначена със Заповед №РД-09-642/ 06.11.2024г. на Кмета на Община Гулянци от проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем и продажба на имоти общинска собственост, на 06.11.2024г. от 14:00 ч. в Заседателната зала - ет.3 на Община Гулянци, във връзка със Заповед №РД-09-590/15.10.2024г. на Кмета на Община Гулянци

**Н А Р Е Ж Д А М :**

**І. Определям класиране на участниците в публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот общинска собственост -**

**Урегулиран поземлен имот ХV - 252** сплощ от 720 кв.м**.** - частна общинска собственост, находящ се в кв. 177 по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 38.88 лв. /тридесет и осем лева и осемдесет и осем стотинки/ с ДДС, за срок от десет години, след отваряне на офертите и на основание чл. 69 ал. 4 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

1.1. Първо място – **Дилян** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Цеков с ЕГН** \*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес: с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*.

1.2. Второ място – няма

**ІІ.** Определям за спечелил участник в публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот общинска собственост - **Урегулиран поземлен имот ХV - 252** сплощ от 720 кв.м**.** - частна общинска собственост, находящ се в кв. 177 по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 38.88 лв. /тридесет и осем лева и осемдесет и осем стотинки/ с ДДС, за срок от десет години:

**1. Дилян** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Цеков с ЕГН** \*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес: с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \* **на предложената първоначална годишна наемна цена от 38.88 лв. /тридесет и осем лева и осемдесет и осем стотинки/ с ДДС.**

 **ІІІ.** Отстранен участник – няма.

Участникът обявен за спечелил търга за отдаване под наем на имот се задължава до 30 дни от връчване на заповедта по чл.77 ал.1. от НРПУРОИ и след изтичане на срока за обжалване на заповедта, да внесе оставащата сума от годишната наемна цена при отдаване под наем на поземлени имоти по банкова сметка **№BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – SOMBBGSF, вид плащане –– **444100**, да внесе такса от 10.00 лв. / десет лева/ във връзка с чл.111 от ЗМДТ по сметка **№BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF,** вид плащане – **448090**,след което да подпише договор за отдаване под наем.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от издаването ú, по реда на чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс.

Копие от заповедта да се публикува на интернет страницата на Община Гулянци и да се постави на таблото за обявления в Центъра за административно обслужване на гражданите при Община Гулянци, при спазване на Закона за защита на личните данни.

 Заповедта може да бъде обжалвана по реда на АПК, в 14-дневен срок от съобщаването ú.

**ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ /П/**

 **КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ**

**МЦ/**

 Препис!

 **ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН**

 гр. Гулянци, ул. “В. Левски” № 32, тел:06561/2171, е-mail: obshtina\_gulianci@mail.bg

**З А П О В Е Д**

**№РД-09- 650/ 08.11.2024г.**

**гр. Гулянци**

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.77, ал. 1 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр. Гулянци и Решение № 190 от 27.09.2024г. на ОбС гр. Гулянци.

Въз основа Протокол на комисия назначена със Заповед №РД-09-642/ 06.11.2024г. на Кмета на Община Гулянци от проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем и продажба на имоти общинска собственост, на 06.11.2024г. от 14:00 ч. в Заседателната зала - ет.3 на Община Гулянци, във връзка със Заповед №РД-09-590/15.10.2024г. на Кмета на Община Гулянци

**Н А Р Е Ж Д А М :**

**І. Определям класиране на участниците в публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот общинска собственост -**

**Урегулиран поземлен имот ХVІ - 252** сплощ от 740 кв.м**.** - частна общинска собственост, находящ се в кв. 177 по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 39.96 лв. /тридесет и девет лева и деветдесет и шест стотинки/ с ДДС, за срок от десет години, след отваряне на офертите и на основание чл. 69 ал. 4 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

1.1. Първо място – **Дилян** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Цеков с ЕГН** \*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес: с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” №\* .

1.2. Второ място – няма

**ІІ.** Определям за спечелил участник в публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот общинска собственост - **Урегулиран поземлен имот ХVІ - 252** сплощ от 740 кв.м**.** - частна общинска собственост, находящ се в кв. 177 по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 39.96 лв. /тридесет и девет лева и деветдесет и шест стотинки/ с ДДС, за срок от десет години:

**1. Дилян** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Цеков с ЕГН** \*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес: с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, **на предложената първоначална годишна наемна цена от 39.96 лв. /тридесет и девет лева и деветдесет и шест стотинки/ с ДДС.**

 **ІІІ.** Отстранен участник – няма.

Участникът обявен за спечелил търга за отдаване под наем на имот се задължава до 30 дни от връчване на заповедта по чл.77 ал.1. от НРПУРОИ и след изтичане на срока за обжалване на заповедта, да внесе оставащата сума от годишната наемна цена при отдаване под наем на поземлени имоти по банкова сметка **№BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – SOMBBGSF, вид плащане –– **444100**, да внесе такса от 10.00 лв. / десет лева/ във връзка с чл.111 от ЗМДТ по сметка **№BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF,** вид плащане – **448090**,след което да подпише договор за отдаване под наем.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от издаването ú, по реда на чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс.

Копие от заповедта да се публикува на интернет страницата на Община Гулянци и да се постави на таблото за обявления в Центъра за административно обслужване на гражданите при Община Гулянци, при спазване на Закона за защита на личните данни.

 Заповедта може да бъде обжалвана по реда на АПК, в 14-дневен срок от съобщаването ú.

**ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ /П/**

 **КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ**

**МЦ/**

 Препис!

**ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН**

 гр. Гулянци, ул. “В. Левски” № 32, тел:06561/2171, е-mail: obshtina\_gulianci@mail.bg

**З А П О В Е Д**

**№РД-09- 655 / 08.11.2024г.**

**гр. Гулянци**

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.77, ал. 1 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр. Гулянци и Решение № 190 от 27.09.2024г. на ОбС гр. Гулянци.

Въз основа Протокол на комисия назначена със Заповед №РД-09-642/ 06.11.2024г. на Кмета на Община Гулянци от проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем и продажба на имоти общинска собственост, на 06.11.2024г. от 14:00 ч. в Заседателната зала - ет.3 на Община Гулянци, във връзка със Заповед №РД-09-590/15.10.2024г. на Кмета на Община Гулянци

**Н А Р Е Ж Д А М :**

**І. Определям класиране на участниците в публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот общинска собственост -**

**Урегулиран поземлен имот ХVІІІ - 254** сплощ от 710 кв.м**.** - частна общинска собственост, находящ се в кв. 177 по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 38.34 лв. /тридесет и осем лева и тридесет и четири стотинки/ с ДДС, за срок от десет години, след отваряне на офертите и на основание чл. 69 ал. 4 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

1.1. Първо място – **Дилян** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Цеков с ЕГН** \*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес: с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*.

1.2. Второ място – няма

**ІІ.** Определям за спечелил участник в публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот общинска собственост - **Урегулиран поземлен имот ХVІІІ - 254** сплощ от 710 кв.м**.** - частна общинска собственост, находящ се в кв. 177 по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 38.34 лв. /тридесет и осем лева и тридесет и четири стотинки/ с ДДС, за срок от десет години:

**1. Дилян** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Цеков с ЕГН** \*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес: с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, **на предложената първоначална годишна наемна цена от 38.34 лв. /тридесет и осем лева и тридесет и четири стотинки/ с ДДС.**

 **ІІІ.** Отстранен участник – няма.

Участникът обявен за спечелил търга за отдаване под наем на имот се задължава до 30 дни от връчване на заповедта по чл.77 ал.1. от НРПУРОИ и след изтичане на срока за обжалване на заповедта, да внесе оставащата сума от годишната наемна цена при отдаване под наем на поземлени имоти по банкова сметка **№BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – SOMBBGSF, вид плащане –– **444100**, да внесе такса от 10.00 лв. / десет лева/ във връзка с чл.111 от ЗМДТ по сметка **№BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF,** вид плащане – **448090**,след което да подпише договор за отдаване под наем.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от издаването ú, по реда на чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс.

Копие от заповедта да се публикува на интернет страницата на Община Гулянци и да се постави на таблото за обявления в Центъра за административно обслужване на гражданите при Община Гулянци, при спазване на Закона за защита на личните данни.

 Заповедта може да бъде обжалвана по реда на АПК, в 14-дневен срок от съобщаването ú.

**ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ /П/**

 **КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ**

**МЦ/**

 Препис!

 **ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН**

 гр. Гулянци, ул. “В. Левски” № 32, тел:06561/2171, е-mail: obshtina\_gulianci@mail.bg

**З А П О В Е Д**

**№РД-09- 654 / 08.11.2024г.**

**гр. Гулянци**

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.77, ал. 1 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр. Гулянци и Решение № 102 от 29.03.2024г. на ОбС гр. Гулянци.

Въз основа Протокол на комисия назначена със Заповед №РД-09-642/ 06.11.2024г. на Кмета на Община Гулянци от проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем и продажба на имоти общинска собственост, на 06.11.2024г. от 14:00 ч. в Заседателната зала - ет.3 на Община Гулянци, във връзка със Заповед №РД-09-590/15.10.2024г. на Кмета на Община Гулянци

**Н А Р Е Ж Д А М :**

**І. Определям класиране на участниците в публичен търг с явно наддаване за продажба на - Урегулиран поземлен имот** **V - 476** - частна общинска собственост с площ от 700 кв.м., находящ се в кв. 54 по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен,с начална тръжна продажна цена от 3516.00 лв. / три хиляди петстотин и шестнадесет лева/ с ДДС, след отваряне на офертите и на основание чл. 69 ал. 4 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

1.1. Първо място – **Драгомир** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Стойчев** с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\* и адрес: гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, бул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*

1.2. Второ място – няма

**ІІ.** Определям за спечелил участник в публичен търг с явно наддаване за продажба на - **Урегулиран поземлен имот** **V - 476** - частна общинска собственост с площ от 700 кв.м., находящ се в кв. 54 по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен,с начална тръжна продажна цена от 3516.00 лв. / три хиляди петстотин и шестнадесет лева/ с ДДС:

**1. Драгомир** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Стойчев** с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\* и адрес: гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, бул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \* **на предложената първоначална продажна цена от 3516.00 лв. / три хиляди петстотин и шестнадесет лева/ с ДДС.**

 **ІІІ.** Отстранен участник – няма.

Участникът обявен за спечелил търга за продажба на имот се задължава до 30 дни от връчване на заповедта по чл.77 ал.1. от НРПУРОИ и след изтичане на срока за обжалване на заповедта, да внесе оставащата сума от продажната цена по банкова сметка №**BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF**, вид плащане –– **445500**, да внесе такса от 15.00 лв. /петдесет лева/ във връзка с чл.111 от ЗМДТ по сметка **№BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF,** вид плащане – **448090**, да заплати 3 % върху продажната цена на прехвърляното имущество по сметка в Общинска Банка АД – **SOMBBGSF** **№BG43SOMB91308436323644** вид плащане –– **442500,** да заплати стойността на направената експертна оценка на имота, след което да подпише договор за покупко - продажба**.**

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от издаването ú, по реда на чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс.

Копие от заповедта да се публикува на интернет страницата на Община Гулянци и да се постави на таблото за обявления в Центъра за административно обслужване на гражданите при Община Гулянци, при спазване на Закона за защита на личните данни.

 Заповедта може да бъде обжалвана по реда на АПК, в 14-дневен срок от съобщаването ú.

**ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ /П/**

 **КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ**

**МЦ/**

 Препис!

 **ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН**

 гр. Гулянци, ул. “В. Левски” № 32, тел:06561/2171, е-mail: obshtina\_gulianci@mail.bg

**З А П О В Е Д**

**№РД-09- 653 / 08.11.2024г.**

**гр. Гулянци**

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.77, ал. 1 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр. Гулянци и Решение № 192 от 27.09.2024г. на ОбС гр. Гулянци.

Въз основа Протокол на комисия назначена със Заповед №РД-09-642/ 06.11.2024г. на Кмета на Община Гулянци от проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем и продажба на имоти общинска собственост, на 06.11.2024г. от 14:00 ч. в Заседателната зала - ет.3 на Община Гулянци, във връзка със Заповед №РД-09-590/15.10.2024г. на Кмета на Община Гулянци

**Н А Р Е Ж Д А М :**

**І. Определям класиране на участниците в публичен търг с явно наддаване за продажба на - Урегулиран поземлен имот** **с идентификатор № 30199.101.272** - частна общинска собственост с площ от 795 кв.м., находящ се в кв. 49 по плана на с. Загражден, общ. Гулянци, обл. Плевен, с начална тръжна продажна цена от 2640.00 лв. /две хиляди шестстотин и четиридесет лева/ с ДДС, след отваряне на офертите и на основание чл. 69 ал. 4 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

1.1. Първо място – **Снежанка** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Маринова** с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\* и адрес: гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ж.к. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*”, Бл. № \*.

1.2. Второ място – няма

**ІІ.** Определям за спечелил участник в публичен търг с явно наддаване за продажба на - **Урегулиран поземлен имот** **с идентификатор № 30199.101.272** - частна общинска собственост с площ от 795 кв.м., находящ се в кв. 49 по плана на с. Загражден, общ. Гулянци, обл. Плевен, с начална тръжна продажна цена от 2640.00 лв. /две хиляди шестстотин и четиридесет лева/ с ДДС:

**1. Снежанка** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Маринова** с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\* и адрес: гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ж.к. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*”, Бл. № \*, **на предложената първоначална продажна цена от 2640.00 лв. /две хиляди шестстотин и четиридесет лева/ с ДДС.**

 **ІІІ.** Отстранен участник – няма.

Участникът обявен за спечелил търга за продажба на имот се задължава до 30 дни от връчване на заповедта по чл.77 ал.1. от НРПУРОИ и след изтичане на срока за обжалване на заповедта, да внесе оставащата сума от продажната цена по банкова сметка №**BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF**, вид плащане –– **445500**, да внесе такса от 15.00 лв. /петдесет лева/ във връзка с чл.111 от ЗМДТ по сметка **№BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF,** вид плащане – **448090**, да заплати 3 % върху продажната цена на прехвърляното имущество по сметка в Общинска Банка АД – **SOMBBGSF** **№BG43SOMB91308436323644** вид плащане –– **442500,** да заплати стойността на направената експертна оценка на имота, след което да подпише договор за покупко - продажба**.**

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от издаването ú, по реда на чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс.

Копие от заповедта да се публикува на интернет страницата на Община Гулянци и да се постави на таблото за обявления в Центъра за административно обслужване на гражданите при Община Гулянци, при спазване на Закона за защита на личните данни.

 Заповедта може да бъде обжалвана по реда на АПК, в 14-дневен срок от съобщаването ú.

**ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ /П/**

 **КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ**

**МЦ/**

 Препис!

 **ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН**

 гр. Гулянци, ул. “В. Левски” № 32, тел:06561/2171, е-mail: obshtina\_gulianci@mail.bg

**З А П О В Е Д**

**№РД-09- 656/ 08.11.2024г.**

**гр. Гулянци**

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.77, ал. 1 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр. Гулянци и Решение № 194 от 27.09.2024г. на ОбС гр. Гулянци.

Въз основа Протокол на комисия назначена със Заповед №РД-09-642/ 06.11.2024г. на Кмета на Община Гулянци от проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем и продажба на имоти общинска собственост, на 06.11.2024г. от 14:00 ч. в Заседателната зала - ет.3 на Община Гулянци, във връзка със Заповед №РД-09-590/15.10.2024г. на Кмета на Община Гулянци

**Н А Р Е Ж Д А М :**

**І. Определям класиране на участниците в публичен търг с явно наддаване за продажба на - Урегулиран поземлен имот** **ІХ - 319** - частна общинска собственост с площ от 785 кв.м., находящ се в кв. 90 по плана на с. Долни Вит, общ. Гулянци, обл. Плевен, с начална тръжна продажна цена от 2940.00 лв. /две хиляди деветстотин и четиридесет лева/ с ДДС, след отваряне на офертите и на основание чл. 69 ал. 4 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

1.1. Първо място – **Симона** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Иванова** с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\* и адрес: с. Долни Вит, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, чрез пълномощник – адвокат Тодор \*\*\*\*\*\*\*\*\* Иванов с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\* с п.а.: гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” №\* .

1.2. Второ място – няма

**ІІ.** Определям за спечелил участник в публичен търг с явно наддаване за продажба на - **Урегулиран поземлен имот** **ІХ - 319** - частна общинска собственост с площ от 785 кв.м., находящ се в кв. 90 по плана на с. Долни Вит, общ. Гулянци, обл. Плевен, с начална тръжна продажна цена от 2940.00 лв. /две хиляди деветстотин и четиридесет лева/ с ДДС:

**1. Симона** \*\*\*\*\*\*\*\*\* **Иванова** с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\* и адрес: с. Долни Вит, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” №\* , чрез пълномощник – адвокат Тодор \*\*\*\*\*\*\*\*\* Иванов с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\* с п.а.: гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, **на предложената първоначална продажна цена от 2940.00 лв. /две хиляди деветстотин и четиридесет лева/ с ДДС.**

 **ІІІ.** Отстранен участник – няма.

Участникът обявен за спечелил търга за продажба на имот се задължава до 30 дни от връчване на заповедта по чл.77 ал.1. от НРПУРОИ и след изтичане на срока за обжалване на заповедта, да внесе оставащата сума от продажната цена по банкова сметка №**BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF**, вид плащане –– **445500**, да внесе такса от 15.00 лв. /петдесет лева/ във връзка с чл.111 от ЗМДТ по сметка **№BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF,** вид плащане – **448090**, да заплати 3 % върху продажната цена на прехвърляното имущество по сметка в Общинска Банка АД – **SOMBBGSF** **№BG43SOMB91308436323644** вид плащане –– **442500,** да заплати стойността на направената експертна оценка на имота, след което да подпише договор за покупко - продажба**.**

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от издаването ú, по реда на чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс.

Копие от заповедта да се публикува на интернет страницата на Община Гулянци и да се постави на таблото за обявления в Центъра за административно обслужване на гражданите при Община Гулянци, при спазване на Закона за защита на личните данни.

 Заповедта може да бъде обжалвана по реда на АПК, в 14-дневен срок от съобщаването ú.

**ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ /П/**

 **КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ**

**МЦ/**