Препис!

 **ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН**

гр. Гулянци, ул. “В. Левски” № 32, тел:6561/2171, е-mail: obshtina\_gulianci@mail.bg

**ОДОБРЯВАМ:**

**КМЕТ**

**НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ............./П/.................**

 **/Л. Яков/**

**П Р О Т О К О Л**

Днес 04.06.2025г. в сградата на Община Гулянци от 14.00 ч. комисия в състав:

**Председател:** - Маринела Цанкова - Гл. спец. „Общинска собственост”

**Членове:**

1. Николай Фердинандов – Нач. Отдел „УОС”

2. Велислава Величкова - Юрист

3. Антонио Кирилов - Гл. спец. „КР“

1. Марина Димитрова – Кмет на с. Крета

**Резервни членове:**

1. Любен Балуров – „ Лесоинженер“
2. Андриян Аурелов – Гл. спец. „КР“

назначена със Заповед № РД – 09 - 328/ 04.06.2025г.на Кмета на Община Гулянци със задача: Да проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем и продажба на имоти общинска собственост, във връзка със Заповед №РД-09-255/13.05.2025г. на Кмета на Община Гулянци на 04.06.2025г. от 14:00 ч. в Заседателната зала – ет. 3 на Община Гулянци.

На основание чл. 66 ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /Наредбата/, председателят провери присъствието на членовете на комисията и след като констатира, че всички членове на комисията присъстват обяви търга за открит.

На основание чл.65 ал.5 от Наредбата, всички членове на комисията попълниха декларации за отсъствие на обстоятелства по чл. 65, ал.6 от същата наредба.

 В Залата присъстваха и се подписаха в присъствения списък:

1. Радослав \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* Дочев. Легитимира се с лична карта.
2. Стефан \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* Спасов. Легитимира се с лична карта.
3. Юлиян \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* Аспарухов. Легитимира се с лична карта.

 Председателят на комисията прие и подписа протокол с описание на получените оферти за участие в търга постъпили до 03.06.2025г. в деловодството на Община Гулянци, а именно:

1. Стефан \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* Спасов с вх. № 5300 – 194/ 23.05.2025г. – Час: 09.37ч.
2. Юлиян\*\*\*\*\* Аспарухов с вх. № 5300 – 203/ 28.05.2025г. – Час: 10.10ч.
3. Радослав \*\*\*\*\*\* Дочев с вх. № 5300 – 214/ 02.06.2025г. – Час: 14.48ч.
4. Радослав \*\*\*\*\*\* Дочев с вх. № 5300 – 215/ 02.06.2025г. – Час: 14.50ч.
5. Радослав \*\*\*\*\*\* Дочев с вх. № 5300 – 216/ 02.06.2025г. – Час: 14.51ч.
6. Радослав \*\*\*\*\*\* Дочев с вх. № 5300 – 217/ 02.06.2025г. – Час: 14.52ч.,

обяви търга за редовен и докладва постъпилите оферти за участие в него както следва:

**За отдаване под наем на:**

**1. Сграда с** идентификатор № 18099.401.1791.1 сплощ от 117.00 кв.м. - частна общинска собственост, находяща се в УПИ с идентификатор № 18099.401.1791 в кв. 22 по плана на гр. Гулянци, общ. Гулянци, обл. Плевен, за кафе - аперитив с начална тръжна годишна наемна цена от 5054.40 лв. /пет хиляди петдесет и четири лева и четиридесет стотинки/ с ДДС и месечен наем 421.20 лв. с ДДС, за срок от десет години години **няма** закупени тръжни документи и подадени оферти за участие.

**На основание чл. 74 от Наредбата комисията обяви търга за не проведен.**

**2. Урегулиран поземлен имот VІІ - 216** сплощ от 1140 кв.м**.** - частна общинска собственост, находящ се в кв. 23 по плана на с. Крета, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 41.04 лв. /четиридесет и един лева и четири стотинки/ с ДДС, за срок от десет години е подадена **една оферта** за участие в търга от:

1. **Юлиян** \*\*\*\*\*\*\*\* **Аспарухов с ЕГН** \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес: с. Крета, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*.

Комисията положи подписите си върху плика, с което удостовери, че той е запечатан, непрозрачен и с ненарушена цялост, попълнен съгласно изискванията на Наредбата и Възложителя.

Председателят на комисията предложи да се пристъпи към отваряне документите на участника, за разглеждане на същите по допустимост и провери приложените:

- Квитанция за закупена тръжна документация;

- Квитанция за внесен 10% депозит;

- Заявление за участие в търг;

- Декларация, за липса на задължения към Община Гулянци и Държавата;

- Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила;

 **Комисията констатира, че офертата на Юлиян** \*\*\*\*\*\*\*\* **Аспарухов е редовна, както и че са спазени изискванията за участие и обяви редовността й, като допусна участника до по-нататъшно участие.**

Съгласно чл. 69, ал.4 от Наредбата за **спечелил търга се обяви единствения явил се участник Юлиян** \*\*\*\*\*\*\*\* **Аспарухов с ЕГН** \*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес: с. Крета, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, на предложената първоначална тръжна наемна цена от 41.04 лв. /четиридесет и един лева и четири стотинки/ с ДДС - потвърдена от участника и закри търга за посочения обект.

**За продажба на**:

**1. Урегулиран поземлен имот** **Х - 16** - частна общинска собственост с площ от 1810 кв.м., находящ се в кв. 2 по плана на с. Крета, общ. Гулянци, обл. Плевен,с начална тръжна продажна цена от 4920.00 лв. / четири хиляди деветстотин и двадесет лева/ с ДДС са закупени тръжни книжа и е подадена **една оферта** за участие в търга от:

1. **Радослав** \*\*\*\*\*\*\*\* **Дочев** с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\* и адрес: гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” №\* .

Комисията положи подписите си върху плика, с което удостовери, че той е запечатан, непрозрачен и с ненарушена цялост, попълнен съгласно изискванията на Наредбата и Възложителя.

Председателят на комисията предложи да се пристъпи към отваряне документите на участника, за разглеждане на същите по допустимост и провери приложените:

- Квитанция за закупена тръжна документация;

- Квитанция за внесен 10% депозит;

- Заявление за участие в търг;

- Декларация, за липса на задължения към Община Гулянци и Държавата;

- Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила;

**Комисията констатира, че офертата на Радослав** \*\*\*\*\*\*\*\* **Дочев** **е редовна, както и че са спазени изискванията за участие и обяви редовността й, като допусна участника до по-нататъшно участие.**

Съгласно чл. 69, ал.4 от Наредбата за **спечелил търга се обяви единствения явил се участник Радослав** \*\*\*\*\*\*\*\* **Дочев** с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\* и адрес: гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*” №\* , на предложената първоначална тръжна продажна цена от 4920.00 лв. /четири хиляди деветстотин и двадесет лева/ с ДДС - потвърдена от участника и закри търга за посочения обект.

**2. Урегулиран поземлен имот** **ХІ - 16** - частна общинска собственост с площ от 1840 кв.м., находящ се в кв. 2 по плана на с. Крета, общ. Гулянци, обл. Плевен,с начална тръжна продажна цена от 4980.00 лв. / четири хиляди деветстотин и осемдесет лева/ с ДДС са закупени тръжни книжа и е подадена **една оферта** за участие в търга от:

1. **Радослав** \*\*\*\*\*\*\*\* **Дочев** с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* и адрес: гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*” №\* .

Комисията положи подписите си върху плика, с което удостовери, че той е запечатан, непрозрачен и с ненарушена цялост, попълнен съгласно изискванията на Наредбата и Възложителя.

Председателят на комисията предложи да се пристъпи към отваряне документите на участника, за разглеждане на същите по допустимост и провери приложените:

- Квитанция за закупена тръжна документация;

- Квитанция за внесен 10% депозит;

- Заявление за участие в търг;

- Декларация, за липса на задължения към Община Гулянци и Държавата;

- Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила;

**Комисията констатира, че офертата на Радослав** \*\*\*\*\*\*\*\* **Дочев** **е редовна, както и че са спазени изискванията за участие и обяви редовността й, като допусна участника до по-нататъшно участие.**

Съгласно чл. 69, ал.4 от Наредбата за **спечелил търга се обяви единствения явил се участник Радослав** \*\*\*\*\*\*\* **Дочев** с ЕГН\*\*\*\*\*\*\*\*\* и адрес: гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, на предложената първоначална тръжна продажна цена от 4980.00 лв. / четири хиляди деветстотин и осемдесет лева/ с ДДС - потвърдена от участника и закри търга за посочения обект.

**3. Урегулиран поземлен имот** **ХІІ - 16** - частна общинска собственост с площ от 1500 кв.м., находящ се в кв. 2 по плана на с. Крета, общ. Гулянци, обл. Плевен,с начална тръжна продажна цена от 4080.00 лв. / четири хиляди и осемдесет лева/ с ДДС са закупени тръжни книжа и е подадена **една оферта** за участие в търга от:

1. **Радослав** \*\*\*\*\*\*\* **Дочев** с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* и адрес: гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*” № \*.

Комисията положи подписите си върху плика, с което удостовери, че той е запечатан, непрозрачен и с ненарушена цялост, попълнен съгласно изискванията на Наредбата и Възложителя.

Председателят на комисията предложи да се пристъпи към отваряне документите на участника, за разглеждане на същите по допустимост и провери приложените:

- Квитанция за закупена тръжна документация;

- Квитанция за внесен 10% депозит;

- Заявление за участие в търг;

- Декларация, за липса на задължения към Община Гулянци и Държавата;

- Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила;

**Комисията констатира, че офертата на Радослав** \*\*\*\*\*\*\*\* **Дочев** **е редовна, както и че са спазени изискванията за участие и обяви редовността й, като допусна участника до по-нататъшно участие.**

Съгласно чл. 69, ал.4 от Наредбата за **спечелил търга се обяви единствения явил се участник Радослав** \*\*\*\*\*\*\*\* **Дочев** с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\* и адрес: гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, на предложената първоначална тръжна продажна цена от 4080.00 лв. / четири хиляди и осемдесет лева/ с ДДС - потвърдена от участника и закри търга за посочения обект.

**4. Урегулиран поземлен имот** **ХV - 20** - частна общинска собственост с площ от 1720 кв.м., находящ се в кв. 2 по плана на с. Крета, общ. Гулянци, обл. Плевен,с начална тръжна продажна цена от 4680.00 лв. / четири хиляди шестстотин и осемдесет лева/ с ДДС са закупени тръжни книжа и е подадена **една оферта** за участие в търга от:

1. **Радослав** \*\*\*\*\*\*\* **Дочев** с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\* и адрес: гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен,ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*.

Комисията положи подписите си върху плика, с което удостовери, че той е запечатан, непрозрачен и с ненарушена цялост, попълнен съгласно изискванията на Наредбата и Възложителя.

Председателят на комисията предложи да се пристъпи към отваряне документите на участника, за разглеждане на същите по допустимост и провери приложените:

- Квитанция за закупена тръжна документация;

- Квитанция за внесен 10% депозит;

- Заявление за участие в търг;

- Декларация, за липса на задължения към Община Гулянци и Държавата;

- Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила;

**Комисията констатира, че офертата на Радослав**\*\*\*\*\*\*\* **Дочев** **е редовна, както и че са спазени изискванията за участие и обяви редовността й, като допусна участника до по-нататъшно участие.**

Съгласно чл. 69, ал.4 от Наредбата за **спечелил търга се обяви единствения явил се участник Радослав** \*\*\*\*\*\*\* **Дочев** с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\* и адрес: гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, на предложената първоначална тръжна продажна цена от 4680.00 лв. / четири хиляди шестстотин и осемдесет лева/ с ДДС - потвърдена от участника и закри търга за посочения обект.

**5. Урегулиран поземлен имот** **ХVІ - 91** - частна общинска собственост с площ от 920 кв.м., находящ се в кв. 9 по плана на с. Крета, общ. Гулянци, обл. Плевен,с начална тръжна продажна цена от 2760.00 лв. / две хиляди седемстотин и шестдесет лева/ с ДДС са закупени тръжни книжа и е подадена **една оферта** за участие в търга от:

1. **Стефан** \*\*\*\*\*\*\*\* **Спасов** с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\* и адрес: с. Крета, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* „” № \*.

Комисията положи подписите си върху плика, с което удостовери, че той е запечатан, непрозрачен и с ненарушена цялост, попълнен съгласно изискванията на Наредбата и Възложителя.

Председателят на комисията предложи да се пристъпи към отваряне документите на участника, за разглеждане на същите по допустимост и провери приложените:

- Квитанция за закупена тръжна документация;

- Квитанция за внесен 10% депозит;

- Заявление за участие в търг;

- Декларация, за липса на задължения към Община Гулянци и Държавата;

- Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила;

**Комисията констатира, че офертата на Стефан** \*\*\*\*\*\*\*\* **Спасов** **е редовна, както и че са спазени изискванията за участие и обяви редовността й, като допусна участника до по-нататъшно участие.**

Съгласно чл. 69, ал.4 от Наредбата за **спечелил търга се обяви единствения явил се участник Стефан** \*\*\*\*\*\*\*\* **Спасов** с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\* и адрес: с. Крета, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, на предложената първоначална тръжна продажна цена от 2760.00 лв. / две хиляди седемстотин и шестдесет лева/ с ДДС - потвърдена от участника и закри търга за посочения обект.

Поради изчерпване задачите на комисията председателя закри заседанието в 14:30 часа.

Настоящият протокол се състави в един екземпляр, които се подписа от всички членове на комисията и се предаде на 04.06.2025г. на Кмета на Община Гулянци за одобрение.

**КОМИСИЯ:**

ПРЕДСЕДАТЕЛ: ………/П/………………../ Маринела Цанкова/

ЧЛЕНОВЕ: 1……………/П/………………/Николай Фердинандов/

2…………/П/…………………/Велислава Величкова/

 3. …………/П/………………./ Антонио Кирилов /

 4. …………/П/………………./ Марина Димитрова /

 Препис!

 **ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН**

 гр. Гулянци, ул. “В. Левски” № 32, тел:06561/2171, е-mail: obshtina\_gulianci@mail.bg

**З А П О В Е Д**

**№РД-09- 341 / 06.06.2025г.**

**гр. Гулянци**

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.77, ал. 1 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр. Гулянци и Решение № 311 от 30.04.2025г. на ОбС гр. Гулянци.

Въз основа Протокол на комисия назначена със Заповед №РД-09-328/ 04.06.2025г. на Кмета на Община Гулянци от проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем и продажба на имоти общинска собственост, на 04.06.2025г. от 14:00 ч. в Заседателната зала - ет.3 на Община Гулянци, във връзка със Заповед №РД-09-255/13.05.2025г. на Кмета на Община Гулянци

**Н А Р Е Ж Д А М :**

**І. Определям класиране на участниците в публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот общинска собственост -**

**Урегулиран поземлен имот VІІ - 216** сплощ от 1140 кв.м**.** - частна общинска собственост, находящ се в кв. 23 по плана на с. Крета, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 41.04 лв. /четиридесет и един лева и четири стотинки/ с ДДС, за срок от десет години, след отваряне на офертите и на основание чл. 69 ал. 4 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

1.1. Първо място – **Юлиян \*\*\*\*\*\*\*\*\* Аспарухов с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\***, с адрес: с. Крета, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „**\*\*\*\*\*\*\*\*\***” № **\***.

1.2. Второ място – няма

**ІІ.** Определям за спечелил участник в публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот общинска собственост - **Урегулиран поземлен имот VІІ - 216** сплощ от 1140 кв.м**.** - частна общинска собственост, находящ се в кв. 23 по плана на с. Крета, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 41.04 лв. /четиридесет и един лева и четири стотинки/ с ДДС, за срок от десет години:

**1. Юлиян \*\*\*\*\*\*\*\*\* Аспарухов с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\***, с адрес: с. Крета, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „**\*\*\*\*\*\*\*\*\***” № **\***, **на предложената първоначална годишна наемна цена от 41.04 лв. /четиридесет и един лева и четири стотинки/ с ДДС.**

 **ІІІ.** Отстранен участник – няма.

Участникът обявен за спечелил търга за отдаване под наем на имот се задължава до 30 дни от връчване на заповедта по чл.77 ал.1. от НРПУРОИ и след изтичане на срока за обжалване на заповедта, да внесе оставащата сума от годишната наемна цена при отдаване под наем на поземлени имоти по банкова сметка **№BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – SOMBBGSF, вид плащане –– **444100**, да внесе такса от 10.00 лв. / десет лева/ във връзка с чл.111 от ЗМДТ по сметка **№BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF,** вид плащане – **448090**,след което да подпише договор за отдаване под наем.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от издаването ú, по реда на чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс.

Копие от заповедта да се публикува на интернет страницата на Община Гулянци и да се постави на таблото за обявления в Центъра за административно обслужване на гражданите при Община Гулянци, при спазване на Закона за защита на личните данни.

 Заповедта може да бъде обжалвана по реда на АПК, в 14-дневен срок от съобщаването ú.

**ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ /П/**

 **КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ**

**МЦ/**

 Препис!

**ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН**

 гр. Гулянци, ул. “В. Левски” № 32, тел:06561/2171, е-mail: obshtina\_gulianci@mail.bg

**З А П О В Е Д**

**№РД-09- 339 / 06.06.2025г.**

**гр. Гулянци**

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.77, ал. 1 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр. Гулянци и Решение № 310 от 30.04.2025г. на ОбС гр. Гулянци.

Въз основа Протокол на комисия назначена със Заповед №РД-09-328/ 04.06.2025г. на Кмета на Община Гулянци от проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем и продажба на имоти общинска собственост, на 04.06.2025г. от 14:00 ч. в Заседателната зала - ет.3 на Община Гулянци, във връзка със Заповед №РД-09-255/13.05.2025г. на Кмета на Община Гулянци

**Н А Р Е Ж Д А М :**

**І. Определям класиране на участниците в публичен търг с явно наддаване за продажба на - Урегулиран поземлен имот** **Х - 16** - частна общинска собственост с площ от 1810 кв.м., находящ се в кв. 2 по плана на с. Крета, общ. Гулянци, обл. Плевен,с начална тръжна продажна цена от 4920.00 лв. / четири хиляди деветстотин и двадесет лева/ с ДДС, след отваряне на офертите и на основание чл. 69 ал. 4 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

1.1. Първо място – **Радослав \*\*\*\*\*\*\*\*\* Дочев** с ЕГН **\*\*\*\*\*\*\*\*\*** и адрес: гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ул. „**\*\*\*\*\*\*\*\*\***” № **\***.

1.2. Второ място – няма

**ІІ.** Определям за спечелил участник в публичен търг с явно наддаване за продажба на - **Урегулиран поземлен имот** **Х - 16** - частна общинска собственост с площ от 1810 кв.м., находящ се в кв. 2 по плана на с. Крета, общ. Гулянци, обл. Плевен,с начална тръжна продажна цена от 4920.00 лв. / четири хиляди деветстотин и двадесет лева/ с ДДС:

**1. Радослав \*\*\*\*\*\*\*\*\* Дочев** с ЕГН **\*\*\*\*\*\*\*\*\*** и адрес: гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ул. „**\*\*\*\*\*\*\*\*\***” № **\***, **на предложената първоначална продажна цена от 4920.00 лв. /четири хиляди деветстотин и двадесет лева/ с ДДС.**

 **ІІІ.** Отстранен участник – няма.

Участникът обявен за спечелил търга за продажба на имот се задължава до 30 дни от връчване на заповедта по чл.77 ал.1. от НРПУРОИ и след изтичане на срока за обжалване на заповедта, да внесе оставащата сума от продажната цена по банкова сметка №**BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF**, вид плащане –– **445500**, да внесе такса от 15.00 лв. /петдесет лева/ във връзка с чл.111 от ЗМДТ по сметка **№BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF,** вид плащане – **448090**, да заплати 3 % върху продажната цена на прехвърляното имущество по сметка в Общинска Банка АД – **SOMBBGSF** **№BG43SOMB91308436323644** вид плащане –– **442500,** да заплати стойността на направената експертна оценка на имота, след което да подпише договор за покупко - продажба**.**

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от издаването ú, по реда на чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс.

Копие от заповедта да се публикува на интернет страницата на Община Гулянци и да се постави на таблото за обявления в Центъра за административно обслужване на гражданите при Община Гулянци, при спазване на Закона за защита на личните данни.

 Заповедта може да бъде обжалвана по реда на АПК, в 14-дневен срок от съобщаването ú.

**ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ /П/**

 **КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ**

**МЦ/**

 Препис!

**ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН**

 гр. Гулянци, ул. “В. Левски” № 32, тел:06561/2171, е-mail: obshtina\_gulianci@mail.bg

**З А П О В Е Д**

**№РД-09- 338 / 06.06.2025г.**

**гр. Гулянци**

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.77, ал. 1 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр. Гулянци и Решение № 309 от 30.04.2025г. на ОбС гр. Гулянци.

Въз основа Протокол на комисия назначена със Заповед №РД-09-328/ 04.06.2025г. на Кмета на Община Гулянци от проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем и продажба на имоти общинска собственост, на 04.06.2025г. от 14:00 ч. в Заседателната зала - ет.3 на Община Гулянци, във връзка със Заповед №РД-09-255/13.05.2025г. на Кмета на Община Гулянци

**Н А Р Е Ж Д А М :**

**І. Определям класиране на участниците в публичен търг с явно наддаване за продажба на - Урегулиран поземлен имот** **ХІ - 16** - частна общинска собственост с площ от 1840 кв.м., находящ се в кв. 2 по плана на с. Крета, общ. Гулянци, обл. Плевен,с начална тръжна продажна цена от 4980.00 лв. / четири хиляди деветстотин и осемдесет лева/ с ДДС, след отваряне на офертите и на основание чл. 69 ал. 4 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

1.1. Първо място – **Радослав \*\*\*\*\*\*\*\*\* Дочев** с ЕГН**\*\*\*\*\*\*\*\*\*** и адрес: гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ул. „**\*\*\*\*\*\*\*\*\***” №**\*** .

* 1. Второ място – няма

**ІІ.** Определям за спечелил участник в публичен търг с явно наддаване за продажба на - **Урегулиран поземлен имот** **ХІ - 16** - частна общинска собственост с площ от 1840 кв.м., находящ се в кв. 2 по плана на с. Крета, общ. Гулянци, обл. Плевен,с начална тръжна продажна цена от 4980.00 лв. / четири хиляди деветстотин и осемдесет лева/ с ДДС:

**1. Радослав \*\*\*\*\*\*\*\*\* Дочев** с ЕГН **\*\*\*\*\*\*\*\*\*** и адрес: гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ул. „**\*\*\*\*\*\*\*\*\***” № **\***, **на предложената първоначална продажна цена от 4980.00 лв. / четири хиляди деветстотин и осемдесет лева/ с ДДС.**

 **ІІІ.** Отстранен участник – няма.

Участникът обявен за спечелил търга за продажба на имот се задължава до 30 дни от връчване на заповедта по чл.77 ал.1. от НРПУРОИ и след изтичане на срока за обжалване на заповедта, да внесе оставащата сума от продажната цена по банкова сметка №**BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF**, вид плащане –– **445500**, да внесе такса от 15.00 лв. /петдесет лева/ във връзка с чл.111 от ЗМДТ по сметка **№BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF,** вид плащане – **448090**, да заплати 3 % върху продажната цена на прехвърляното имущество по сметка в Общинска Банка АД – **SOMBBGSF** **№BG43SOMB91308436323644** вид плащане –– **442500,** да заплати стойността на направената експертна оценка на имота, след което да подпише договор за покупко - продажба**.**

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от издаването ú, по реда на чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс.

Копие от заповедта да се публикува на интернет страницата на Община Гулянци и да се постави на таблото за обявления в Центъра за административно обслужване на гражданите при Община Гулянци, при спазване на Закона за защита на личните данни.

 Заповедта може да бъде обжалвана по реда на АПК, в 14-дневен срок от съобщаването ú.

**ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ /П/**

 **КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ**

**МЦ/**

 Препис!

**ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН**

 гр. Гулянци, ул. “В. Левски” № 32, тел:06561/2171, е-mail: obshtina\_gulianci@mail.bg

**З А П О В Е Д**

**№РД-09- 337 / 06.06.2025г.**

**гр. Гулянци**

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.77, ал. 1 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр. Гулянци и Решение № 308 от 30.04.2025г. на ОбС гр. Гулянци.

Въз основа Протокол на комисия назначена със Заповед №РД-09-328/ 04.06.2025г. на Кмета на Община Гулянци от проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем и продажба на имоти общинска собственост, на 04.06.2025г. от 14:00 ч. в Заседателната зала - ет.3 на Община Гулянци, във връзка със Заповед №РД-09-255/13.05.2025г. на Кмета на Община Гулянци

**Н А Р Е Ж Д А М :**

**І. Определям класиране на участниците в публичен търг с явно наддаване за продажба на - Урегулиран поземлен имот** **ХІІ - 16** - частна общинска собственост с площ от 1500 кв.м., находящ се в кв. 2 по плана на с. Крета, общ. Гулянци, обл. Плевен,с начална тръжна продажна цена от 4080.00 лв. / четири хиляди и осемдесет лева/ с ДДС, след отваряне на офертите и на основание чл. 69 ал. 4 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

1.1. Първо място – **Радослав \*\*\*\*\*\*\*\*\* Дочев** с ЕГН **\*\*\*\*\*\*\*\*\*** и адрес: гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ул. „**\*\*\*\*\*\*\*\*\***” №**\*** .

* 1. Второ място – няма

**ІІ.** Определям за спечелил участник в публичен търг с явно наддаване за продажба на - **Урегулиран поземлен имот** **ХІІ - 16** - частна общинска собственост с площ от 1500 кв.м., находящ се в кв. 2 по плана на с. Крета, общ. Гулянци, обл. Плевен,с начална тръжна продажна цена от 4080.00 лв. / четири хиляди и осемдесет лева/ с ДДС:

**1. Радослав \*\*\*\*\*\*\*\*\* Дочев** с ЕГН**\*\*\*\*\*\*\*\*\*** и адрес: гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ул. „**\*\*\*\*\*\*\*\*\***” № **\***, **на предложената първоначална продажна цена от 4080.00 лв. / четири хиляди и осемдесет лева/ с ДДС.**

 **ІІІ.** Отстранен участник – няма.

Участникът обявен за спечелил търга за продажба на имот се задължава до 30 дни от връчване на заповедта по чл.77 ал.1. от НРПУРОИ и след изтичане на срока за обжалване на заповедта, да внесе оставащата сума от продажната цена по банкова сметка №**BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF**, вид плащане –– **445500**, да внесе такса от 15.00 лв. /петдесет лева/ във връзка с чл.111 от ЗМДТ по сметка **№BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF,** вид плащане – **448090**, да заплати 3 % върху продажната цена на прехвърляното имущество по сметка в Общинска Банка АД – **SOMBBGSF** **№BG43SOMB91308436323644** вид плащане –– **442500,** да заплати стойността на направената експертна оценка на имота, след което да подпише договор за покупко - продажба**.**

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от издаването ú, по реда на чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс.

Копие от заповедта да се публикува на интернет страницата на Община Гулянци и да се постави на таблото за обявления в Центъра за административно обслужване на гражданите при Община Гулянци, при спазване на Закона за защита на личните данни.

 Заповедта може да бъде обжалвана по реда на АПК, в 14-дневен срок от съобщаването ú.

**ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ /П/**

 **КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ**

**МЦ/**

 Препис!

 **ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН**

 гр. Гулянци, ул. “В. Левски” № 32, тел:06561/2171, е-mail: obshtina\_gulianci@mail.bg

**З А П О В Е Д**

**№РД-09- 336 / 06.06.2025г.**

**гр. Гулянци**

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.77, ал. 1 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр. Гулянци и Решение № 307 от 30.04.2025г. на ОбС гр. Гулянци.

Въз основа Протокол на комисия назначена със Заповед №РД-09-328/ 04.06.2025г. на Кмета на Община Гулянци от проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем и продажба на имоти общинска собственост, на 04.06.2025г. от 14:00 ч. в Заседателната зала - ет.3 на Община Гулянци, във връзка със Заповед №РД-09-255/13.05.2025г. на Кмета на Община Гулянци

**Н А Р Е Ж Д А М :**

**І. Определям класиране на участниците в публичен търг с явно наддаване за продажба на - Урегулиран поземлен имот** **ХV - 20** - частна общинска собственост с площ от 1720 кв.м., находящ се в кв. 2 по плана на с. Крета, общ. Гулянци, обл. Плевен,с начална тръжна продажна цена от 4680.00 лв. / четири хиляди шестстотин и осемдесет лева/ с ДДС, след отваряне на офертите и на основание чл. 69 ал. 4 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

1.1. Първо място – **Радослав \*\*\*\*\*\*\*\*\* Дочев** с ЕГН **\*\*\*\*\*\*\*\*** и адрес: гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ул. „**\*\*\*\*\*\*\*\*\***” №**\*** .

* 1. Второ място – няма

**ІІ.** Определям за спечелил участник в публичен търг с явно наддаване за продажба на - **Урегулиран поземлен имот** **ХV - 20** - частна общинска собственост с площ от 1720 кв.м., находящ се в кв. 2 по плана на с. Крета, общ. Гулянци, обл. Плевен,с начална тръжна продажна цена от 4680.00 лв. / четири хиляди шестстотин и осемдесет лева/ с ДДС:

**1. Радослав \*\*\*\*\*\*\*\*\* Дочев** с ЕГН**\*\*\*\*\*\*\*\*\*** и адрес: гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ул. „**\*\*\*\*\*\*\*\*\***” № **\***, **на предложената първоначална продажна цена от 4680.00 лв. / четири хиляди шестстотин и осемдесет лева/ с ДДС.**

 **ІІІ.** Отстранен участник – няма.

Участникът обявен за спечелил търга за продажба на имот се задължава до 30 дни от връчване на заповедта по чл.77 ал.1. от НРПУРОИ и след изтичане на срока за обжалване на заповедта, да внесе оставащата сума от продажната цена по банкова сметка №**BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF**, вид плащане –– **445500**, да внесе такса от 15.00 лв. /петдесет лева/ във връзка с чл.111 от ЗМДТ по сметка **№BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF,** вид плащане – **448090**, да заплати 3 % върху продажната цена на прехвърляното имущество по сметка в Общинска Банка АД – **SOMBBGSF** **№BG43SOMB91308436323644** вид плащане –– **442500,** да заплати стойността на направената експертна оценка на имота, след което да подпише договор за покупко - продажба**.**

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от издаването ú, по реда на чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс.

Копие от заповедта да се публикува на интернет страницата на Община Гулянци и да се постави на таблото за обявления в Центъра за административно обслужване на гражданите при Община Гулянци, при спазване на Закона за защита на личните данни.

 Заповедта може да бъде обжалвана по реда на АПК, в 14-дневен срок от съобщаването ú.

**ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ /П/**

 **КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ**

**МЦ/**

 Препис!

 **ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН**

 гр. Гулянци, ул. “В. Левски” № 32, тел:06561/2171, е-mail: obshtina\_gulianci@mail.bg

**З А П О В Е Д**

**№РД-09- 340 / 06.06.2025г.**

**гр. Гулянци**

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.77, ал. 1 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр. Гулянци и Решение № 306 от 30.04.2025г. на ОбС гр. Гулянци.

Въз основа Протокол на комисия назначена със Заповед №РД-09-328/ 04.06.2025г. на Кмета на Община Гулянци от проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем и продажба на имоти общинска собственост, на 04.06.2025г. от 14:00 ч. в Заседателната зала - ет.3 на Община Гулянци, във връзка със Заповед №РД-09-255/13.05.2025г. на Кмета на Община Гулянци

**Н А Р Е Ж Д А М :**

**І. Определям класиране на участниците в публичен търг с явно наддаване за продажба на - Урегулиран поземлен имот** **ХVІ - 91** - частна общинска собственост с площ от 920 кв.м., находящ се в кв. 9 по плана на с. Крета, общ. Гулянци, обл. Плевен,с начална тръжна продажна цена от 2760.00 лв. / две хиляди седемстотин и шестдесет лева/ с ДДС, след отваряне на офертите и на основание чл. 69 ал. 4 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

1.1. Първо място – **Стефан \*\*\*\*\*\*\*\*\* Спасов** с ЕГН **\*\*\*\*\*\*\*\*\*** и адрес: с. Крета, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „**\*\*\*\*\*\*\*\*\***” № **\***.

* 1. Второ място – няма

**ІІ.** Определям за спечелил участник в публичен търг с явно наддаване за продажба на - **Урегулиран поземлен имот** **ХVІ - 91** - частна общинска собственост с площ от 920 кв.м., находящ се в кв. 9 по плана на с. Крета, общ. Гулянци, обл. Плевен,с начална тръжна продажна цена от 2760.00 лв. / две хиляди седемстотин и шестдесет лева/ с ДДС:

**1. Стефан\*\*\*\*\*\*\*\*\* Спасов** с ЕГН **\*\*\*\*\*\*\*\*\*** и адрес: с. Крета, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „**\*\*\*\*\*\*\*\*\***” № **\***, **на предложената първоначална продажна цена от 2760.00 лв. / две хиляди седемстотин и шестдесет лева/ с ДДС.**

 **ІІІ.** Отстранен участник – няма.

Участникът обявен за спечелил търга за продажба на имот се задължава до 30 дни от връчване на заповедта по чл.77 ал.1. от НРПУРОИ и след изтичане на срока за обжалване на заповедта, да внесе оставащата сума от продажната цена по банкова сметка №**BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF**, вид плащане –– **445500**, да внесе такса от 15.00 лв. /петдесет лева/ във връзка с чл.111 от ЗМДТ по сметка **№BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF,** вид плащане – **448090**, да заплати 3 % върху продажната цена на прехвърляното имущество по сметка в Общинска Банка АД – **SOMBBGSF** **№BG43SOMB91308436323644** вид плащане –– **442500,** да заплати стойността на направената експертна оценка на имота, след което да подпише договор за покупко - продажба**.**

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от издаването ú, по реда на чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс.

Копие от заповедта да се публикува на интернет страницата на Община Гулянци и да се постави на таблото за обявления в Центъра за административно обслужване на гражданите при Община Гулянци, при спазване на Закона за защита на личните данни.

 Заповедта може да бъде обжалвана по реда на АПК, в 14-дневен срок от съобщаването ú.

**ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ /П/**

 **КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ**

**МЦ/**