 **ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН**

гр. Гулянци, ул. “В. Левски” № 32, тел:6561/2171, е-mail: [obshtina\_gulianci@mail.bg](mailto:obshtina_gulianci@mail.bg)

**ОДОБРЯВАМ:**

**КМЕТ**

**НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ.........../П/...................**

**/Л. Яков/**

**П Р О Т О К О Л**

Днес 09.05.2024г. в сградата на Община Гулянци от 11.00 ч. комисия в състав:

**Председател:** - Маринела Цанкова - Гл. спец. „Общинска собственост”

**Членове:**

1. Николай Фердинандов – Нач. Отдел „УОС”

2. Велислава Величкова - Юрист

1. Таня Кръстева – Кмет на с. Дъбован
2. Иван Маринов – Спец. „АСО“ в кметство с. Крета
3. Верка Тонова – Кмет на с. Гиген - отсъства и се замества от резервен член - Елица Дифова – Ст. спец. „Гори“
4. Цецо Луканов – Кмет на с. Брест - отсъства и се замества от резервен член - Александър Миндизов – Гл. спец. „ ЗТ и БУТ“
5. Михаил Пелев – Кмет на с. Милковица - отсъства и се замества от резервен член - Антонио Кирилов - Гл. спец. „КР“
6. Валери Йорданов – Кмет на с. Ленково - отсъства и се замества от резервен член - Андриян Аурелов – Гл. спец. „КР“

назначена със Заповед № РД – 09 - 252/ 09.05.2024г.на Кмета на Община Гулянци със задача: Да проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем и продажба на имоти общинска собственост, във връзка със Заповед №РД-09-188/15.04.2024г. на Кмета на Община Гулянци на 09.05.2024г. от 11:00 ч. в Заседателната зала – ет. 3 на Община Гулянци.

На основание чл. 66 ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /Наредбата/, председателят провери присъствието на членовете на комисията и след като констатира, че всички членове на комисията присъстват обяви търга за открит.

На основание чл.65 ал.5 от Наредбата, всички членове на комисията попълниха декларации за отсъствие на обстоятелства по чл. 65, ал.6 от същата наредба.

В Залата присъстваха и се подписаха в присъствения списък:

1. Пламен \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* Христов – представи се като управител на „Кристимпекс“ ЕООД. Легитимира се с лична карта.
2. Стефан \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* Спасов. Легитимира се с лична карта.
3. Маринела \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* Кирилова – представи се като управител на „Фрозен 23“ ЕООД. Легитимира се с лична карта.
4. Аспарух \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* Захариев. Легитимира се с лична карта.

Председателят на комисията прие и подписа протокол с описание на получените оферти за участие в търга постъпили до 08.05.2024г. в деловодството на Община Гулянци, а именно:

1. Стефан \*\*\*\*\*\*\* Спасов с вх. № 5300 – 140/ 26.04.2024г. – Час: 11.08ч.
2. „Кристимпекс“ ЕООД с вх. № 5300 – 143/ 29.04.2024г. – Час: 14.43ч.
3. „Кристимпекс“ ЕООД с вх. № 5300 – 144/ 29.04.2024г. – Час: 14.45ч.
4. Аспарух\*\*\*\*\* Захариев с вх. № 5300 – 149/ 07.05.2024г. – Час: 14.38ч.
5. „Фрозен 23“ ЕООД с вх. № 5300 – 151/ 08.05.2024г. – Час: 10.02ч.,

обяви търга за редовен и докладва постъпилите оферти за участие в него както следва:

**За отдаване под наем на:**

**1. Сграда с** идентификатор № 18099.401.2363.7 сплощ от 21.00 кв.м. - частна общинска собственост, находяща се в УПИ с идентификатор № 18099.401.2363 в кв. 14 по плана на гр. Гулянци, общ. Гулянци, обл. Плевен, за търговия с хранителни стоки с начална тръжна годишна наемна цена от 907.20 лв. /деветстотин и седем лева и двадесет стотинки/ с ДДС и месечен наем 75.60 лв. с ДДС, за срок от десет години **няма** закупени тръжни документи и подадени оферти за участие.

**На основание чл. 74 от Наредбата комисията обяви търга за не проведен.**

**2. Помещение** сплощ от 80.00 кв.м. - част от сграда сидентификатор № 18099.401.804.2 - публична общинска собственост, находяща се в УПИсидентификатор № 18099.401.804 в кв. 22 по плана на гр. Гулянци, общ. Гулянци, обл. Плевен, за кафе - аперитив с начална тръжна годишна наемна цена от 3456.00 лв. /три хиляди четиристотин петдесет и шест лева/ с ДДС и месечен наем 288.00 лв. с ДДС, за срок от десет години **няма** закупени тръжни документи и подадени оферти за участие.

**На основание чл. 74 от Наредбата комисията обяви търга за не проведен.**

**3. Сграда за търговия** сплощ от 8.00 кв.м. - частна общинска собственост, находяща се в УПИХІІІ – 528 в кв. 6 по плана на с. Милковица, общ. Гулянци, обл. Плевен, за търговия с хранителни стоки с начална тръжна годишна наемна цена от 345.60 лв. / триста четиридесет и пет лева и шестдесет стотинки/ с ДДС и месечен наем 28.80 лв. с ДДС, за срок от десет години е подадена **една оферта** за участие в търга от:

1. **„ФРОЗЕН 23” ЕООД с ЕИК** \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: с. Подем, общ. Долна Митрополия, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, представлявано от Маринела \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* Кирилова – управител с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*.

Комисията положи подписите си върху плика, с което удостовери, че той е запечатан, непрозрачен и с ненарушена цялост, попълнен съгласно изискванията на Наредбата и Възложителя.

Председателят на комисията предложи да се пристъпи към отваряне документите на участника, за разглеждане на същите по допустимост и провери приложените:

- Квитанция за закупена тръжна документация;

- Квитанция за внесен 10% депозит;

- Заявление за участие в търг;

- Декларация, за липса на задължения към Община Гулянци и Държавата;

- Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила;

- Декларация за право на упражняване на търговска дейност (за ЕТ и юридически лица);

- удостоверение за актуално състояние на фирмата;

**Комисията констатира, че офертата на „ФРОЗЕН 23“ ЕООД е редовна, както и че са спазени изискванията за участие и обяви редовността й, като допусна участника до по-нататъшно участие.**

Съгласно чл. 69, ал.4 от Наредбата за **спечелил търга се обяви единствения явил се участник „ФРОЗЕН 23“ ЕООД** с ЕИК \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: с. Подем, общ. Долна Митрополия, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, представлявано от Маринела \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* Кирилова – управител с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, на предложената първоначална тръжна наемна цена от 345.60 лв. / триста четиридесет и пет лева и шестдесет стотинки/ с ДДС - потвърдена от участника и закри търга за посочения обект.

**4. Терен** сплощ от 3.00 кв.м. – част от поземлен имот с идентификатор № 18099.401.809 - публична общинска собственост, находящ се в кв. 12 по плана на гр. Гулянци, общ. Гулянци, обл. Плевен, за поставяне на автомат за хранителни стоки с начална тръжна годишна наемна цена от 432.00 лв. / четиристотин тридесет и два лева/ с ДДС и месечен наем 36.00 лв. с ДДС, за срок от десет години е подадена **една оферта** за участие в търга от:

1. **„КРИСТИМПЕКС” ЕООД с ЕИК** \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, представлявано от Пламен \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* Христов – управител с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*.

Комисията положи подписите си върху плика, с което удостовери, че той е запечатан, непрозрачен и с ненарушена цялост, попълнен съгласно изискванията на Наредбата и Възложителя.

Председателят на комисията предложи да се пристъпи към отваряне документите на участника, за разглеждане на същите по допустимост и провери приложените:

- Квитанция за закупена тръжна документация;

- Квитанция за внесен 10% депозит;

- Заявление за участие в търг;

- Декларация, за липса на задължения към Община Гулянци и Държавата;

- Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила;

- Декларация за право на упражняване на търговска дейност (за ЕТ и юридически лица);

- удостоверение за актуално състояние на фирмата;

**Комисията констатира, че офертата на „КРИСТИМПЕКС” ЕООД е редовна, както и че са спазени изискванията за участие и обяви редовността й, като допусна участника до по-нататъшно участие.**

Съгласно чл. 69, ал.4 от Наредбата за **спечелил търга се обяви единствения явил се участник „КРИСТИМПЕКС” ЕООД** с ЕИК \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: : гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, представлявано от Пламен \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* Христов – управител с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, на предложената първоначална тръжна наемна цена от 432.00 лв. / четиристотин тридесет и два лева/ с ДДС - потвърдена от участника и закри търга за посочения обект.

**5. Терен** сплощ от 3.00 кв.м. – част от УПИ ІІІ - 513 - частна общинска собственост, находящ се в кв. 3а по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, за поставяне на автомат за хранителни стоки с начална тръжна годишна наемна цена от 432.00 лв. / четиристотин тридесет и два лева/ с ДДС и месечен наем 36.00 лв. с ДДС, за срок от десет години е подадена **една оферта** за участие в търга от:

1. **„КРИСТИМПЕКС” ЕООД с ЕИК** \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, представлявано от Пламен \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* Христов – управител с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*.

Комисията положи подписите си върху плика, с което удостовери, че той е запечатан, непрозрачен и с ненарушена цялост, попълнен съгласно изискванията на Наредбата и Възложителя.

Председателят на комисията предложи да се пристъпи към отваряне документите на участника, за разглеждане на същите по допустимост и провери приложените:

- Квитанция за закупена тръжна документация;

- Квитанция за внесен 10% депозит;

- Заявление за участие в търг;

- Декларация, за липса на задължения към Община Гулянци и Държавата;

- Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила;

- Декларация за право на упражняване на търговска дейност (за ЕТ и юридически лица);

- удостоверение за актуално състояние на фирмата;

**Комисията констатира, че офертата на „КРИСТИМПЕКС” ЕООД е редовна, както и че са спазени изискванията за участие и обяви редовността й, като допусна участника до по-нататъшно участие.**

Съгласно чл. 69, ал.4 от Наредбата за **спечелил търга се обяви единствения явил се участник „КРИСТИМПЕКС” ЕООД** с ЕИК \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: : гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, представлявано от Пламен \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* Христов – управител с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, на предложената първоначална тръжна наемна цена от 432.00 лв. / четиристотин тридесет и два лева/ с ДДС - потвърдена от участника и закри търга за посочения обект.

**6. Урегулиран поземлен имот VІІІ - 762** сплощ от 1840 кв.м**.** - частна общинска собственост, находящ се в кв. 74 по плана на с. Дъбован, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 66.24 лв. /шестдесет и шест лева и двадесет и четири стотинки/ с ДДС, за срок от десет години **няма** закупени тръжни документи и подадени оферти за участие.

**На основание чл. 74 от Наредбата комисията обяви търга за не проведен.**

**7. Урегулиран поземлен имот І - 167** сплощ от 770 кв.м**.** - частна общинска собственост, находящ се в кв. 90 по плана на с. Ленково, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 27.72 лв. /двадесет и седем лева и седемдесет и две стотинки/ с ДДС, за срок от десет години **няма** закупени тръжни документи и подадени оферти за участие.

**На основание чл. 74 от Наредбата комисията обяви търга за не проведен.**

**8.** **Урегулиран поземлен имот ІІ - 167** сплощ от 730 кв.м**.** - частна общинска собственост, находящ се в кв. 90 по плана на с. Ленково, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 26.28 лв. /двадесет и шест лева и двадесет и осем стотинки/ с ДДС, за срок от десет години **няма** закупени тръжни документи и подадени оферти за участие.

**На основание чл. 74 от Наредбата комисията обяви търга за не проведен.**

**9. Урегулиран поземлен имот VІ - 167** сплощ от 740 кв.м**.** - частна общинска собственост, находящ се в кв. 90 по плана на с. Ленково, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 26.64 лв. /двадесет и шест лева и шестдесет и четири стотинки/ с ДДС, за срок от десет години **няма** закупени тръжни документи и подадени оферти за участие.

**На основание чл. 74 от Наредбата комисията обяви търга за не проведен.**

**10.** **Урегулиран поземлен имот VІІ - 167** сплощ от 730 кв.м**.** - частна общинска собственост, находящ се в кв. 90 по плана на с. Ленково, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 26.28 лв. /двадесет и шест лева и двадесет и осем стотинки/ с ДДС, за срок от десет години **няма** закупени тръжни документи и подадени оферти за участие.

**На основание чл. 74 от Наредбата комисията обяви търга за не проведен.**

**11.** **Урегулиран поземлен имот Х - 167** сплощ от 770 кв.м**.** - частна общинска собственост, находящ се в кв. 90 по плана на с. Ленково, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 27.72 лв. /двадесет и седем лева и седемдесет и две стотинки/ с ДДС, за срок от десет години **няма** закупени тръжни документи и подадени оферти за участие.

**На основание чл. 74 от Наредбата комисията обяви търга за не проведен.**

**12.** **Урегулиран поземлен имот ХІ - 167** сплощ от 930 кв.м**.** - частна общинска собственост, находящ се в кв. 90 по плана на с. Ленково, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 33.48 лв. /тридесет и три лева и четиридесет и осем стотинки/ с ДДС, за срок от десет години **няма** закупени тръжни документи и подадени оферти за участие.

**На основание чл. 74 от Наредбата комисията обяви търга за не проведен.**

**13.** **Урегулиран поземлен имот VІІІ - 167** сплощ от 735 кв.м**.** - частна общинска собственост, находящ се в кв. 90 по плана на с. Ленково, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 26.46 лв. /двадесет и шест лева и четиридесет и шест стотинки/ с ДДС, за срок от десет години **няма** закупени тръжни документи и подадени оферти за участие.

**На основание чл. 74 от Наредбата комисията обяви търга за не проведен.**

**14.** **Урегулиран поземлен имот ІХ - 167** сплощ от 990 кв.м**.** - частна общинска собственост, находящ се в кв. 90 по плана на с. Ленково, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 35.64 лв. /тридесет и пет лева и шестдесет и четири стотинки/ с ДДС, за срок от десет години **няма** закупени тръжни документи и подадени оферти за участие.

**На основание чл. 74 от Наредбата комисията обяви търга за не проведен.**

**За продажба на**:

**1. Урегулиран поземлен имот** **ХІ - 54** - частна общинска собственост с площ от 1400 кв.м., находящ се в кв. 141 по плана на с. Гиген, общ. Гулянци, обл. Плевен,с начална тръжна продажна цена от 7200.00 лв. /седем хиляди и двеста лева/ с ДДС **няма** закупени тръжни документи и подадени оферти за участие.

**На основание чл. 74 от Наредбата комисията обяви търга за не проведен.**

**2. Урегулиран поземлен имот** **V - 476** - частна общинска собственост с площ от 700 кв.м., находящ се в кв. 54 по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен,с начална тръжна продажна цена от 3516.00 лв. / три хиляди петстотин и шестнадесет лева/ с ДДС **няма** закупени тръжни документи и подадени оферти за участие.

**На основание чл. 74 от Наредбата комисията обяви търга за не проведен.**

**3. Урегулиран поземлен имот** Х**V - 308** - частна общинска собственост с площ от 800 кв.м., находящ се в кв. 62 по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен,с начална тръжна продажна цена от 3960.00 лв. / три хиляди деветстотин и шестдесет лева/ с ДДС са закупени тръжни книжа и е подадена **една оферта** за участие в търга от:

1. **Аспарух** \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* **Захариев** с ЕГН\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* и адрес: с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*.

Комисията положи подписите си върху плика, с което удостовери, че той е запечатан, непрозрачен и с ненарушена цялост, попълнен съгласно изискванията на Наредбата и Възложителя.

Председателят на комисията предложи да се пристъпи към отваряне документите на участника, за разглеждане на същите по допустимост и провери приложените:

- Квитанция за закупена тръжна документация;

- Квитанция за внесен 10% депозит;

- Заявление за участие в търг;

- Декларация, за липса на задължения към Община Гулянци и Държавата;

- Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила;

**Комисията констатира, че офертата на Аспарух** \*\*\*\*\*\*\*\*\*\***Захариев е редовна, както и че са спазени изискванията за участие и обяви редовността й, като допусна участника до по-нататъшно участие.**

Съгласно чл. 69, ал.4 от Наредбата за **спечелил търга се обяви единствения явил се участник Аспарух** \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* **Захариев** с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* и адрес: с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, на предложената първоначална тръжна продажна цена от 3960.00 лв. / три хиляди деветстотин и шестдесет лева/ с ДДС - потвърдена от участника и закри търга за посочения обект.

**4. Урегулиран поземлен имот** І**V - 103** - частна общинска собственост с площ от 1830 кв.м., находящ се в кв. 9 по плана на с. Крета, общ. Гулянци, обл. Плевен,с начална тръжна продажна цена от 4716.00 лв. / четири хиляди седемстотин и шестнадесет лева/ с ДДС са закупени тръжни книжа и е подадена **една оферта** за участие в търга от:

1. **Стефан** \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* **Спасов** с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* и адрес: с. Крета, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*” №\* .

Комисията положи подписите си върху плика, с което удостовери, че той е запечатан, непрозрачен и с ненарушена цялост, попълнен съгласно изискванията на Наредбата и Възложителя.

Председателят на комисията предложи да се пристъпи към отваряне документите на участника, за разглеждане на същите по допустимост и провери приложените:

- Квитанция за закупена тръжна документация;

- Квитанция за внесен 10% депозит;

- Заявление за участие в търг;

- Декларация, за липса на задължения към Община Гулянци и Държавата;

- Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила;

**Комисията констатира, че офертата на Стефан** \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* **Спасов е редовна, както и че са спазени изискванията за участие и обяви редовността й, като допусна участника до по-нататъшно участие.**

Съгласно чл. 69, ал.4 от Наредбата за **спечелил търга се обяви единствения явил се участник Стефан** \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* **Спасов** с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* и адрес: с. Крета, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*” №\* , на предложената първоначална тръжна продажна цена от 4716.00 лв. / четири хиляди седемстотин и шестнадесет лева/ с ДДС - потвърдена от участника и закри търга за посочения обект.

Поради изчерпване задачите на комисията председателя закри заседанието в 11:50 часа.

Настоящият протокол се състави в един екземпляр, които се подписа от всички членове на комисията и се предаде на 09.05.2024г. на Кмета на Община Гулянци за одобрение.

**КОМИСИЯ:**

ПРЕДСЕДАТЕЛ: …………/П/………………../ Маринела Цанкова/

ЧЛЕНОВЕ: 1…………/П/…………………/Николай Фердинандов/

2…………/П/…………………/Велислава Величкова/

3. …………/П/………………./Таня Кръстева /

4. …………/П/………………./ Иван Маринов /

5……………/П/………………/ Елица Дифова /

6……………/П/………………/Александър Миндизов/

7……………/П/………………/ Антонио Кирилов /

8……………/П/………………/Андриян Аурелов/

 **ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН**

гр. Гулянци, ул. “В. Левски” № 32, тел:06561/2171, е-mail: [obshtina\_gulianci@mail.bg](mailto:obshtina_gulianci@mail.bg)

**З А П О В Е Д**

**№РД-09- 273 / 15.05.2024г.**

**гр. Гулянци**

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.77, ал. 1 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр. Гулянци и Решение № 106 от 29.03.2024г. на ОбС гр. Гулянци.

Въз основа Протокол на комисия назначена със Заповед №РД-09-252/ 09.05.2024г. на Кмета на Община Гулянци от проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем и продажба на имоти общинска собственост, на 09.05.2024г. от 11:00 ч. в Заседателната зала - ет.3 на Община Гулянци, във връзка със Заповед №РД-09- 188/15.04.2024г. на Кмета на Община Гулянци

**Н А Р Е Ж Д А М :**

**І. Определям класиране на участниците в публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот общинска собственост -**

**Сграда за търговия** сплощ от 8.00 кв.м. - частна общинска собственост, находяща се в УПИХІІІ – 528 в кв. 6 по плана на с. Милковица, общ. Гулянци, обл. Плевен, за търговия с хранителни стоки с начална тръжна годишна наемна цена от 345.60 лв. / триста четиридесет и пет лева и шестдесет стотинки/ с ДДС и месечен наем 28.80 лв. с ДДС, за срок от десет години, след отваряне на офертите и на основание чл. 69 ал. 4 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

1.1. Първо място – **„ФРОЗЕН 23” ЕООД с ЕИК** \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: с. Подем, общ. Долна Митрополия, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, представлявано от Маринела \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* Кирилова – управител с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*.

1.2. Второ място – няма

**ІІ.** Определям за спечелил участник в публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот общинска собственост - Сграда за търговиясплощ от 8.00 кв.м. - частна общинска собственост, находяща се в УПИХІІІ – 528 в кв. 6 по плана на с. Милковица, общ. Гулянци, обл. Плевен, за търговия с хранителни стоки с начална тръжна годишна наемна цена от 345.60 лв. / триста четиридесет и пет лева и шестдесет стотинки/ с ДДС и месечен наем 28.80 лв. с ДДС, за срок от десет години:

**1. „ФРОЗЕН 23” ЕООД с ЕИК** \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: с. Подем, общ. Долна Митрополия, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, представлявано от Маринела \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* Кирилова – управител с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, **на предложената първоначална годишна наемна цена от 345.60 лв. / триста четиридесет и пет лева и шестдесет стотинки/** с ДДС и месечен наем 28.80 лв. с ДДС.

**ІІІ.** Отстранен участник – няма.

Участникът обявен за спечелил търга за отдаване под наем на имот се задължава до 30 дни от връчване на заповедта по чл.77 ал.1. от НРПУРОИ и след изтичане на срока за обжалване на заповедта, да внесе гаранция за обезпечаване на договора в размер на три месечни вноски за помещенията по банкова сметка №**BG45SOMB91303336322501,** да внесе такса от 10.00 лв. /десет лева/, във връзка с чл.111 от ЗМДТ по сметка **№BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF,** вид плащане – **448090**,след което да подпише договор за отдаване под наем.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от издаването ú, по реда на чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс.

Копие от заповедта да се публикува на интернет страницата на Община Гулянци и да се постави на таблото за обявления в Центъра за административно обслужване на гражданите при Община Гулянци, при спазване на Закона за защита на личните данни.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на АПК, в 14-дневен срок от съобщаването ú.

**ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ /П/**

**КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ**

**МЦ/**

 **ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН**

гр. Гулянци, ул. “В. Левски” № 32, тел:06561/2171, е-mail: [obshtina\_gulianci@mail.bg](mailto:obshtina_gulianci@mail.bg)

**З А П О В Е Д**

**№РД-09- 274/ 15.05.2024г.**

**гр. Гулянци**

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.77, ал. 1 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр. Гулянци и Решение № 106 от 29.03.2024г. на ОбС гр. Гулянци.

Въз основа Протокол на комисия назначена със Заповед №РД-09-252/ 09.05.2024г. на Кмета на Община Гулянци от проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем и продажба на имоти общинска собственост, на 09.05.2024г. от 11:00 ч. в Заседателната зала - ет.3 на Община Гулянци, във връзка със Заповед №РД-09- 188/15.04.2024г. на Кмета на Община Гулянци

**Н А Р Е Ж Д А М :**

**І. Определям класиране на участниците в публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот общинска собственост -**

**Терен** сплощ от 3.00 кв.м. – част от поземлен имот с идентификатор № 18099.401.809 - публична общинска собственост, находящ се в кв. 12 по плана на гр. Гулянци, общ. Гулянци, обл. Плевен, за поставяне на автомат за хранителни стоки с начална тръжна годишна наемна цена от 432.00 лв. / четиристотин тридесет и два лева/ с ДДС и месечен наем 36.00 лв. с ДДС, за срок от десет години, след отваряне на офертите и на основание чл. 69 ал. 4 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

1.1. Първо място – **„КРИСТИМПЕКС” ЕООД с ЕИК** \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*” №\* , представлявано от Пламен \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* Христов – управител с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*.

1.2. Второ място – няма

**ІІ.** Определям за спечелил участник в публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот общинска собственост - Теренсплощ от 3.00 кв.м. – част от поземлен имот с идентификатор № 18099.401.809 - публична общинска собственост, находящ се в кв. 12 по плана на гр. Гулянци, общ. Гулянци, обл. Плевен, за поставяне на автомат за хранителни стоки с начална тръжна годишна наемна цена от 432.00 лв. / четиристотин тридесет и два лева/ с ДДС и месечен наем 36.00 лв. с ДДС, за срок от десет години:

**1. „КРИСТИМПЕКС” ЕООД с ЕИК** \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, представлявано от Пламен \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* Христов – управител с ЕГН\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* , **на предложената първоначална годишна наемна цена от 432.00 лв. / четиристотин тридесет и два лева/** с ДДС и месечен наем 36.00 лв. с ДДС.

**ІІІ.** Отстранен участник – няма.

Участникът обявен за спечелил търга за отдаване под наем на имот се задължава до 30 дни от връчване на заповедта по чл.77 ал.1. от НРПУРОИ и след изтичане на срока за обжалване на заповедта, да внесе гаранция за обезпечаване на договора в размер на три месечни вноски за помещенията по банкова сметка №**BG45SOMB91303336322501,** да внесе такса от 10.00 лв. /десет лева/, във връзка с чл.111 от ЗМДТ по сметка **№BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF,** вид плащане – **448090**,след което да подпише договор за отдаване под наем.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от издаването ú, по реда на чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс.

Копие от заповедта да се публикува на интернет страницата на Община Гулянци и да се постави на таблото за обявления в Центъра за административно обслужване на гражданите при Община Гулянци, при спазване на Закона за защита на личните данни.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на АПК, в 14-дневен срок от съобщаването ú.

**ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ /П/**

**КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ**

**МЦ/**

 **ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН**

гр. Гулянци, ул. “В. Левски” № 32, тел:06561/2171, е-mail: [obshtina\_gulianci@mail.bg](mailto:obshtina_gulianci@mail.bg)

**З А П О В Е Д**

**№РД-09- 275 / 15.05.2024г.**

**гр. Гулянци**

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.77, ал. 1 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр. Гулянци и Решение № 106 от 29.03.2024г. на ОбС гр. Гулянци.

Въз основа Протокол на комисия назначена със Заповед №РД-09-252/ 09.05.2024г. на Кмета на Община Гулянци от проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем и продажба на имоти общинска собственост, на 09.05.2024г. от 11:00 ч. в Заседателната зала - ет.3 на Община Гулянци, във връзка със Заповед №РД-09- 188/15.04.2024г. на Кмета на Община Гулянци

**Н А Р Е Ж Д А М :**

**І. Определям класиране на участниците в публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот общинска собственост -**

**Терен** сплощ от 3.00 кв.м. – част от УПИ ІІІ - 513 - частна общинска собственост, находящ се в кв. 3а по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, за поставяне на автомат за хранителни стоки с начална тръжна годишна наемна цена от 432.00 лв. / четиристотин тридесет и два лева/ с ДДС и месечен наем 36.00 лв. с ДДС, за срок от десет години, след отваряне на офертите и на основание чл. 69 ал. 4 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

1.1. Първо място – **„КРИСТИМПЕКС” ЕООД с ЕИК** \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, представлявано от Пламен \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* Христов – управител с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*.

1.2. Второ място – няма

**ІІ.** Определям за спечелил участник в публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот общинска собственост - Терен сплощ от 3.00 кв.м. – част от УПИ ІІІ - 513 - частна общинска собственост, находящ се в кв. 3а по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, за поставяне на автомат за хранителни стоки с начална тръжна годишна наемна цена от 432.00 лв. / четиристотин тридесет и два лева/ с ДДС и месечен наем 36.00 лв. с ДДС, за срок от десет години:

**1. „КРИСТИМПЕКС” ЕООД с ЕИК** \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*” №\* , представлявано от Пламен \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* Христов – управител с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, **на предложената първоначална годишна наемна цена от 432.00 лв. / четиристотин тридесет и два лева/** с ДДС и месечен наем 36.00 лв. с ДДС.

**ІІІ.** Отстранен участник – няма.

Участникът обявен за спечелил търга за отдаване под наем на имот се задължава до 30 дни от връчване на заповедта по чл.77 ал.1. от НРПУРОИ и след изтичане на срока за обжалване на заповедта, да внесе гаранция за обезпечаване на договора в размер на три месечни вноски за помещенията по банкова сметка №**BG45SOMB91303336322501,** да внесе такса от 10.00 лв. /десет лева/, във връзка с чл.111 от ЗМДТ по сметка **№BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF,** вид плащане – **448090**,след което да подпише договор за отдаване под наем.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от издаването ú, по реда на чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс.

Копие от заповедта да се публикува на интернет страницата на Община Гулянци и да се постави на таблото за обявления в Центъра за административно обслужване на гражданите при Община Гулянци, при спазване на Закона за защита на личните данни.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на АПК, в 14-дневен срок от съобщаването ú.

**ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ /П/**

**КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ**

**МЦ/**

 **ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН**

гр. Гулянци, ул. “В. Левски” № 32, тел:06561/2171, е-mail: [obshtina\_gulianci@mail.bg](mailto:obshtina_gulianci@mail.bg)

**З А П О В Е Д**

**№РД-09- 276 / 15.05.2024г.**

**гр. Гулянци**

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.77, ал. 1 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр. Гулянци и Решение № 104 от 29.03.2024г. на ОбС гр. Гулянци.

Въз основа Протокол на комисия назначена със Заповед №РД-09-252/ 09.05.2024г. на Кмета на Община Гулянци от проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем и продажба на имоти общинска собственост, на 09.05.2024г. от 11:00 ч. в Заседателната зала - ет.3 на Община Гулянци, във връзка със Заповед №РД-09-188/15.04.2024г. на Кмета на Община Гулянци

**Н А Р Е Ж Д А М :**

**І. Определям класиране на участниците в публичен търг с явно наддаване за продажба на - Урегулиран поземлен имот** Х**V - 308** - частна общинска собственост с площ от 800 кв.м., находящ се в кв. 62 по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен,с начална тръжна продажна цена от 3960.00 лв. / три хиляди деветстотин и шестдесет лева/ с ДДС, след отваряне на офертите и на основание чл. 69 ал. 4 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

1.1. Първо място – **Аспарух** \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* **Захариев** с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* и адрес: с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*.

1.2. Второ място – няма

**ІІ.** Определям за спечелил участник в публичен търг с явно наддаване за продажба на - **Урегулиран поземлен имот** Х**V - 308** - частна общинска собственост с площ от 800 кв.м., находящ се в кв. 62 по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен,с начална тръжна продажна цена от 3960.00 лв. / три хиляди деветстотин и шестдесет лева/ с ДДС:

**1. Аспарух** \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* **Захариев** с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* и адрес: с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, **на предложената първоначална продажна цена от 3960.00 лв. / три хиляди деветстотин и шестдесет лева/ с ДДС.**

**ІІІ.** Отстранен участник – няма.

Участникът обявен за спечелил търга за продажба на имот се задължава до 30 дни от връчване на заповедта по чл.77 ал.1. от НРПУРОИ и след изтичане на срока за обжалване на заповедта, да внесе оставащата сума от продажната цена по банкова сметка №**BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF**, вид плащане –– **445500**, да внесе такса от 15.00 лв. /петдесет лева/ във връзка с чл.111 от ЗМДТ по сметка **№BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF,** вид плащане – **448090**, да заплати 3 % върху продажната цена на прехвърляното имущество по сметка в Общинска Банка АД – **SOMBBGSF** **№BG43SOMB91308436323644** вид плащане –– **442500,** да заплати стойността на направената експертна оценка на имота, след което да подпише договор за покупко - продажба**.**

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от издаването ú, по реда на чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс.

Копие от заповедта да се публикува на интернет страницата на Община Гулянци и да се постави на таблото за обявления в Центъра за административно обслужване на гражданите при Община Гулянци, при спазване на Закона за защита на личните данни.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на АПК, в 14-дневен срок от съобщаването ú.

**ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ /П/**

**КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ**

**МЦ/**

 **ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН**

гр. Гулянци, ул. “В. Левски” № 32, тел:06561/2171, е-mail: [obshtina\_gulianci@mail.bg](mailto:obshtina_gulianci@mail.bg)

**З А П О В Е Д**

**№РД-09- 277 / 15.05.2024г.**

**гр. Гулянци**

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.77, ал. 1 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр. Гулянци и Решение № 103 от 29.03.2024г. на ОбС гр. Гулянци.

Въз основа Протокол на комисия назначена със Заповед №РД-09-252/ 09.05.2024г. на Кмета на Община Гулянци от проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем и продажба на имоти общинска собственост, на 09.05.2024г. от 11:00 ч. в Заседателната зала - ет.3 на Община Гулянци, във връзка със Заповед №РД-09-188/15.04.2024г. на Кмета на Община Гулянци

**Н А Р Е Ж Д А М :**

**І. Определям класиране на участниците в публичен търг с явно наддаване за продажба на - Урегулиран поземлен имот** І**V - 103** - частна общинска собственост с площ от 1830 кв.м., находящ се в кв. 9 по плана на с. Крета, общ. Гулянци, обл. Плевен,с начална тръжна продажна цена от 4716.00 лв. / четири хиляди седемстотин и шестнадесет лева/ с ДДС, след отваряне на офертите и на основание чл. 69 ал. 4 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

1.1. Първо място – **Стефан** \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* **Спасов** с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* и адрес: с. Крета, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*” №\* .

1.2. Второ място – няма

**ІІ.** Определям за спечелил участник в публичен търг с явно наддаване за продажба на - **Урегулиран поземлен имот** І**V - 103** - частна общинска собственост с площ от 1830 кв.м., находящ се в кв. 9 по плана на с. Крета, общ. Гулянци, обл. Плевен,с начална тръжна продажна цена от 4716.00 лв. / четири хиляди седемстотин и шестнадесет лева/ с ДДС:

**1. Стефан** \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* **Спасов** с ЕГН\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* и адрес: с. Крета, общ. Гулянци, обл. Плевен, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*” № \*, **на предложената първоначална продажна цена от 4716.00 лв. /четири хиляди седемстотин и шестнадесет лева/ с ДДС.**

**ІІІ.** Отстранен участник – няма.

Участникът обявен за спечелил търга за продажба на имот се задължава до 30 дни от връчване на заповедта по чл.77 ал.1. от НРПУРОИ и след изтичане на срока за обжалване на заповедта, да внесе оставащата сума от продажната цена по банкова сметка №**BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF**, вид плащане –– **445500**, да внесе такса от 15.00 лв. /петдесет лева/ във връзка с чл.111 от ЗМДТ по сметка **№BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF,** вид плащане – **448090**, да заплати 3 % върху продажната цена на прехвърляното имущество по сметка в Общинска Банка АД – **SOMBBGSF** **№BG43SOMB91308436323644** вид плащане –– **442500,** да заплати стойността на направената експертна оценка на имота, след което да подпише договор за покупко - продажба**.**

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от издаването ú, по реда на чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс.

Копие от заповедта да се публикува на интернет страницата на Община Гулянци и да се постави на таблото за обявления в Центъра за административно обслужване на гражданите при Община Гулянци, при спазване на Закона за защита на личните данни.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на АПК, в 14-дневен срок от съобщаването ú.

**ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ /П/**

**КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ**

**МЦ/**