



Препис!

ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

град Гулянци, улица „Васил Левски“ № 32, тел: 6561/2171, e-mail: obshtina_gulianci@mail.bg

УТВЪРЖДАВАМ:

КМЕТ

НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ...../П/.....

/Лъчезар Яков/

ПРОТОКОЛ

На 29.09.2021 г. в сградата на Община Гулянци от 11:00 ч. на етаж 3 /Заседателна зала/ комисия в състав:

Председател: Николай Фердинандов – Началник отдел „Управление на общинската собственост“ при Община Гулянци

Членове:

1. Велислава Величкова – Юрист при Община Гулянци
2. Елеонора Атанасова – Нукова – Спец. „ОС-Земеделие“ при Община Гулянци
3. Огнян Янчев – Общински съветник
4. Митко Монеv – Общински съветник

назначена със Заповед № РД-09- 407/ 29.09.2021 г. на Кмета на Община Гулянци със задача: да проведе публичен търг с тайно наддаване с внасяне на оферти в запечатан плик от кандидатите и последващо явно наддаване при еднакви предложения за продажба на имот с НТП „Нива“, частна общинска собственост в землището на с. Сомовит, във връзка със Заповед №РД-09-374/09.09.2021 г. на Кмета на Община Гулянци на 29.09.2021 г. от 11:00 ч. в Заседателната зала на Община Гулянци.

В 11:00 часа търга се откри.

На основание чл.15, ал.3 от Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество, всички членове на комисията попълниха декларации за отсъствие на обстоятелства по чл.15, ал.1, т.1 и т.2 от Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество.

В залата не присъстваха участници.

Председателят на комисията обяви търга за редовен, всички членове на комисията присъстваха. Комисията установи, че е постъпил един плик с документи за участие в търга.

1. „Велга“ ООД – гр. Ловеч, чрез пълномощник Стоян ** Тълпигов с вх.№5300-281/28.09.2021 г. в 10:16 ч.**

Комисията положи подписите си върху плика, с което удостоверява, че той е запечатан, непрозрачен и с ненарушена цялост, попълнен съгласно изискванията на Наредбата и Възложителя.

Председателят на комисията предложи да се пристъпи към отваряне документите на учестника, за разглеждане на същите по допустимост.

1. Комисията разпечата документите за участие на „Велга“ ООД – гр. Ловеч, чрез пълномощник Стоян *** Тълпигов с вх.№5300-281/28.09.2021 г. в 10:16 ч.,** провери по заявлението приложените документи, както следва :

- Квитанция за закупена тръжна документация.
- Квитанция за внесен 10% депозит.
- Заявление за участие в търг.
- Декларация, че участникът не дължи суми по предходни договори.
- Декларация за предварителен оглед на имота.
- Заявление за внесен депозит.
- Удостоверение за актуално състояние.

Декларация за право на упражняване на търговска дейност (за ЕТ и юридически лица).

- Удостоверение за липса на данъчни задължения към държавата, издадено от НАП след датата на обявяването на търга.
- удостоверение за липса или наличие на задължения към Община Гулянци, издадено след датата на обявяването на търга.
- пълномощно.
- Запечатано малко пликче.
- Проект на договор за покупко-продажба на недвижим имот.

и констатира, че същите са редовни и допусна участника до по-нататъшно участие.

Комисията продължи своята работа и пристъпи към отваряне на ценовото предложение на участника:

1. „Велга“ ООД – гр. Ловеч, чрез пълномощник Стоян *** Тълпигов с вх.№5300-281/28.09.2021 г. в 10:16 ч. за следния имот:**

Поземлен имот 68045.11.44, област Плевен, община Гулянци, с. Сомовит, м. ПАВЛЯ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 252 кв. м, Акт за частна общинска собственост № 192, том 1 рег. 220 от 10.01.2013 г., издаден от Служба по вписванията гр.Никопол, съсед: 68045.10.39, 68045.11.7, 68045.11.8, 68045.20.49, при начална тръжна продажна цена в размер от 500.00 лева (петстотин лева) - предложената цена е 510.00 лева (петстотин и десет лева), която е ПО-ВИСОКА на началната продажна цена, след което всички членове на комисията положиха подписи на листа с цената.

Съгласно чл.25 , ал.1 от Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси, за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество за спечелил търга се обявява „Велга“ ООД, ЕИК 110007784, представлявано от Лазарин ***** Дочев с адрес: гр. Ловеч, бул. „****“, чрез пълномощника Стоян ***** Тълпигов с адрес: с . ****, общ. Гулянци, ул. “*****” №***.

Комисията приключи своята работа като предлага на Кмета на Община Гулянци да издаде заповед на основание чл.27, ал.1 от Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр. Гулянци .

Комисията закри заседанието в 11:22 часа.

Настоящият протокол се състави в един екземпляр и се предаде на 29.09.2021 г. на Кмета на Община Гулянци за утвърждение.

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/П/...../Николай Фердинандов/

ЧЛЕНОВЕ: 1...../П/...../Велислава Величкова/

2./П/...../Елеонора Атанасова/

3./П/...../Огнян Янчев/

4...../П/...../Митко Монеv/



ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

гр. Гулянци, ул. "В. Левски" № 32, тел:06561/2171, e-mail: obshtina_gulianci@mail.bg

**ЗАПОВЕД
№РД-09- 413 / 30.09.2021г.
гр. Гулянци**

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.49, ал.4 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 27, ал.1 от Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Гулянци и Решение №298 от 23.07.2021 г. на ОбС гр. Гулянци.

Въз основа на Протокол на Комисия, назначена със Заповед № РД-09-407/ 29.09.2021 г. на Кмета на Община Гулянци публичен търг с тайно наддаване с внасяне на оферти в запечатан плик от кандидатите и последващо явно наддаване при еднакви предложения за продажба на имот с НТП „Нива“, частна общинска собственост в землището на с. Сомовит, във връзка със Заповед №РД-09-374/09.09.2021 г. на Кмета на Община Гулянци на 29.09.2021 г. от 11:00 ч. в Заседателната зала на Община Гулянци.

О Б Я В Я В А М :

За спечелен търга за продажба на:

Поземлен имот 68045.11.44, област Плевен, община Гулянци, с. Сомовит, м. ПАВЛЯ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 252 кв. м, Акт за частна общинска собственост № 192, том 1 рег. 220 от 10.01.2013 г., издаден от Служба по вписванията гр.Никопол, съсед: 68045.10.39, 68045.11.7, 68045.11.8, 68045.20.49, при начална тръжна продажна цена в размер от 500.00 лева (петстотин лева) от „Велга“ ООД, ЕИК 110007784, представлявано от Лазарин ** Дочев с адрес: гр. Ловеч, бул. „****“, чрез пълнощника Стоян **** Тълпигов с адрес: с. ****, общ. Гулянци, ул. „****“ №**** за сумата от 510.00 лева (петстотин и десет лева).**

„Велга“ ООД след приспадане на внесения депозит от 50.00 лева следва да внесе 460.00 лева и да се яви за сключване на договор в седемдневен срок от изтичане на срока по обжалването.

Продажната цена се внася по сметка №BG43SOMB91308436323644, вид на плащане 445600. Стойността на направената оценка се заплаща от спечелилия търга в

размер на **180.00 лева** за имота по сметка **№BG81SOMB91303136322500**, Общинска банка АД – **SOMBBGSF**. При продажбата на имота се внасят 3% върху продажната цена по сметка **№BG43SOMB91308436323644**, Общинска банка АД – **SOMBBGSF**, вид плащане **442500** и такса за сключване на договор в размер на 15.00 лева във връзка с чл.111 от ЗМДТ по сметка **№BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF**, вид плащане – **448090**.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от издаването ѝ, по реда на чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс.

Копие от заповедта да се публикува на интернет страницата на Община Гулянци и да се постави на таблото за обявления в Центъра за административно обслужване на гражданите при Община Гулянци, при спазване на Закона за защита на личните данни.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на АПК, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на Николай Фердинандов – Началник отдел „Управление на общинската собственост“.

ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ...../П/.....
КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ

НФ/