



ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

гр. Гулянци, ул. "В. Левски" № 32, тел:6561/2171, e-mail: obshtina_gulianci@mail.bg

УТВЪРЖДАВАМ:

КМЕТ

НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ...../П/.....

/Лъчезар Яков/

ПРОТОКОЛ

На 22.06.2018г. в сградата на Община Гулянци от 14:00 ч. на етаж 2, стая 211, комисия в състав:

Председател: Николай Фердинандов – Специалист „Общинска собственост – Земеделие“

Членове:

1. Велислава Христова – Юрист
2. Александър Миндизов – Гл. спец. „Земеделие, транспорт и БУТ“
3. Огнян Янчев – Общински съветник
4. Митко Монов – Общински съветник

назначена със Заповед № РД-09-312/ 22.06.2018г. на Кмета на Община Гулянци със задача: Да проведе публичен търг с тайно наддаване с внасяне на оферти в запечатан плик от кандидатите и последващо явно наддаване при еднакви предложения за отдаване под наем на имот с НТП рибарник в землището на с. Милковица и два имота с НТП нива в землището на с. Гиген за срок от 10/ десет/ стопански години ,по Заповед №РД-09-282/07.06.2018г. на Кмета на Община Гулянци.

В 14:00 часа търга се откри.

На основание чл.15, ал.3 от Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество, всички членове на комисията попълниха декларации за отсъствие на обстоятелства по чл.15, ал.1, т.1 и т.2 от Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество.

В стаята не присъстваха участници.

Председателят на комисията обяви търга за редовен, всички членове на комисията присъстваха. Комисията установи, че са постъпили два плика с документи за участие в търга.

1. Ангелина Борисова с вх.№5300-224/21.06.2018г. в 11:38 ч.

2. Юрий Любенов Василев вх.№5300-226/21.06.2018г. в 15:17 ч.

Комисията положи подписите си върху пликите, с което удостоверява, че те са запечатани, непрозрачни и с ненарушена цялост, попълнени съгласно изискванията на Наредбата и Възложителя.

Председателят на комисията предложи да се пристъпи към отваряне документите на участниците по реда на постъпване на офертите, за разглеждане на същите по допустимост.

1. Комисията разпечата документите за участие на Ангелина Борисова с вх.№5300-224/21.06.2018г. в 11:38 ч. от с. Милковица, общ. Гулянци и провери по заявлението приложените документи, както следва :

- Заявление по образец до Кмета на Общината за участие в търга.
- Квитанция за закупена тръжна документация.
- Квитанция за внесен 10% депозит.
- Удостоверение за липса или наличие на данъчни задължения към държавата от НАП.
- Удостоверение за липса на задължения към Общината по влезли в сила наказателни постановления от отдел „Местни приходи“
- Декларация за липса на задължения към Общината по предходни договори за наем.
- Декларация за предварителен оглед на имота/тите
- Подписан проект на договор
- Заявление за внесен депозит за всеки имот
- Малко запечатано пликче

и констатира, че същите са редовни и допусна участника до по-нататъшно участие.

2. Комисията разпечата документите за участие на Юрий Любенов Василев вх.№5300-226/21.06.2018г. в 15:17 ч. от с. Гиген, общ. Гулянци и провери по заявлението приложените документи, както следва :

- Заявление по образец до Кмета на Общината за участие в търга.
- Квитанция за закупена тръжна документация.
- Квитанция за внесен 10% депозит.
- Удостоверение за липса или наличие на данъчни задължения към държавата от НАП.
- Удостоверение за липса на задължения към Общината по влезли в сила наказателни постановления от отдел „Местни приходи“
- Декларация за липса на задължения към Общината по предходни договори за наем.
- Декларация за предварителен оглед на имота/тите
- Подписан проект на договор
- Заявление за внесен депозит за всеки имот
- Малко запечатано пликче

и констатира, че същите са редовни и допусна участника до по-нататъшно участие.

Комисията подписа малките пликче и пристъпи към отваряне на ценовите предложения на участниците както следва:

1. Ангелина Борисова с вх.№5300-224/21.06.2018г. в 11:38 ч.
2. Юрий Любенов Василев вх.№5300-226/21.06.2018г. в 15:17 ч.

1. Ангелина Борисова за отдаване под наем на:

Рибарник №000233 от землището на с. Милковица, в размер на **74.670 дка**, местността „Край село“, шеста категория, с АЧОС № 35ч/07.06.2011г. с начална тръжна годишна наемна цена от **1194.72 лева** - предложената цена е **1200.00 лева, която е ПО-ВИСОКА от началната тръжна цена**, след което всички членове на комисията положиха подписи на листа с цената.

2. Юрий Любенов Василев за отдаване под наем на:

- **Нива №500176** от землището на с. Гиген, в размер на **1.657 дка**, местността „Ливада”, четвърта категория, с начална тръжна годишна наемна цена от **46.40 лева** - предложената цена е **46.80 лева, която е ПО-ВИСОКА от началната тръжна цена.**

- **Нива №500191** от землището на с. Гиген, в размер на **0.786 дка**, местността „Ливада”, четвърта категория, с начална тръжна годишна наемна цена от **22.01 лева** - предложената цена е **23.00 лева, която е ПО-ВИСОКА от началната тръжна цена.**

след което всички членове на комисията положили подписи на листа с цената.

Съгласно чл. 25, ал.1 от Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси, за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество за спечелил търга за имот:

- **Рибарник №000233** от землището на с. Милковица, в размер на **74.670 дка**, местността „Край село”, шеста категория, на предложената годишна наемна цена от **1200.00 лева** е обявена **Ангелина Борисова** от с. Милковица, общ. Гулянци ул. „*****“ №* с ЛНЧ *****.

- **Нива №500176** от землището на с. Гиген, в размер на **1.657 дка**, местността „Ливада”, четвърта категория, на предложената годишна наемна цена от **46.80 лева** е обявен **Юрий Любенов Василев** от с. Гиген, общ. Гулянци ул. „*****“ №* с ЕГН *****.

- **Нива №500191** от землището на с. Гиген, в размер на **0.786 дка**, местността „Ливада”, четвърта категория, на предложената годишна наемна цена от **23.00 лева** е обявен **Юрий Любенов Василев** от с. Гиген, общ. Гулянци ул. „*****“ №* с ЕГН *****.

Комисията приключи своята работа, и предлага на Кмета на Община Гулянци да издаде заповед на основание чл.27, ал.1 от Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр. Гулянци .

Комисията закри заседанието в 14:30 часа.

Настоящият протокол се състави в един екземпляр и се предаде на 22.06.2018г. на Кмета на Община Гулянци за утвърждение.

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/П/...../Николай Фердинандов/

ЧЛЕНОВЕ: 1...../П/...../Велислава Христова/

2./П/...../ Александър Миндизов/

3./П/...../ Огнян Янчев/

4...../П/...../Митко Монеv/



ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

гр. Гулянци, ул. "В. Левски" № 32, тел:6561/2171, e-mail: obshtina_gulianci@mail.bg

ЗАПОВЕД
№ РД – 09 – 317/ 25.06.2018г.
гр. Гулянци

На основание чл. 44 ал. 2 от ЗМСМА и чл. 27 ал.1 от Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество.

Въз основа на Протокол на комисия назначена със Заповед №РД-09-312/ 22.06.2018 г. на Кмета на Община Гулянци от проведен на 22.06.2018 г. публичен търг с тайно наддаване с внасяне на оферти в запечатан плик от кандидатите и последващо явно наддаване при еднакви предложения за отдаване под наем на имот с НТП рибарник в землището на с. Милковица и два имота с НТП нива в землището на с. Гиген за срок от 10/ десет/ стопански години ,по Заповед №РД-09-282/07.06.2018г. на Кмета на Община Гулянци.

О Б Я В Я В А М:

За спечелен търга за отдаване под наем за срок от 10 (десет) стопански години, както следва:

1. Рибарник № 48204.231.233 /стар номер 000233/ от землището на с. Милковица, в размер на **74.670 дка**, местността „Край село”, шеста категория, на предложената годишна наемна цена **от 1200.00 лева** е обявена **Ангелина Борисова** от с. Милковица,общ. Гулянци, ул. „*****“ №* с ЛНЧ *****.

2. Нива №500176 от землището на с. Гиген, в размер на **1.657 дка**, местността „Ливада”, четвърта категория, на предложената годишна наемна цена **от 46.80 лева** е обявен **Юрий Любенов Василев** от с. Гиген,общ. Гулянци ул. „*****“ №* с ЕГН *****.

3. Нива №500191 от землището на с. Гиген, в размер на **0.786 дка**, местността „Ливада”, четвърта категория, на предложената годишна наемна цена **от 23.00 лева** е обявен **Юрий Любенов Василев** от с. Гиген,общ. Гулянци ул. „*****“ №* с ЕГН *****.

Участниците обявени за спечелили търга се задължават в седемдневен срок след изтичане срока за обжалване на заповедта на Кмета да внесат сумата, на която са спечелили търга (като от нея се приспада внесения 10% депозит) по банкова сметка **№BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF**, вид плащане — **444200** или на касата в Община Гулянци , да внесат такса от 10.00 лева във връзка с чл.111

от ЗМДТ по сметка №**BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF**, вид плащане – **448090** или на касата в Община Гулянци, след което се сключва договор за отдаване под наем на земеделска земя за срок от 10 (десет) стопански години.

Препис от Заповедта да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ...../П/.....

КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ

НФ/