

Препис!



ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

гр. Гулянци, ул. "В. Левски" № 32, тел:6561/2171, e-mail: obshtina_gulianci@mail.bg

УТВЪРЖДАВАМ:

КМЕТ

НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ...../П/.....

/Лъчезар Яков/

ПРОТОКОЛ

Днес 13.07.2018г. в сградата на Община Гулянци, стая 211 от 9:30 ч. комисия в състав:

Председател: Николай Фердинандов – Специалист „Общинска собственост – Земеделие“

Членове:

1. Велислава Христова – Юрист
2. Маринела Цанкова – Гл. спец. „Общинска собственост“
3. Огнян Янчев – Общински съветник
4. Митко Монев – Общински съветник

назначена със Заповед № РД-09-344/ 13.07.2018 г. на Кмета на Община Гулянци със задача: проведе публичен търг с тайно наддаване с внасяне на оферти в запечатан плик чрез представяне на предложения за наемна цена по приложената оферта и последващо явно наддаване при еднакви предложения за отдаване под наем на пасища,мери от общински поземлен фонд в землищата на населените места в Община Гулянци за срок от 1 (една) стопанска година (съгласно чл. 37и, ал. 14 от ЗСПЗЗ) от собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ и от лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, по Заповед №РД-09-320/26.06.2018г. на Кмета на Община Гулянци на 13.07.2018 г. от 09:00ч. в стая 211 на Община Гулянци .

В 09:30 часа търга се откри.

На основание чл.15, ал.3 от Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско

имущество, всички членове на комисията попълниха декларации за отсъствие на обстоятелства по чл.15, ал.1, т.1 и т.2 от Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество.

В стаята присъства участничката Поля Парашкевова Попова.

Председателят на комисията обяви търга за редовен, всички членове на комисията присъстваха. Комисията установи, че са постъпили **три плика** с документи за участие в търга.

1. Поля Парашкевова Попова с вх.№5300-242/05.07.2018г. в 11:47 ч.

2. Ивайло Каролинов Минов с вх.№5300-249/12.07.2018г. в 14:11 ч.

3. Румен Викторов Дашев с вх.№5300-250/12.07.2018г. в 15:10 ч.

Комисията положи подписите си върху пликите, с което удостоверява, че те са запечатани, непрозрачни и с ненарушена цялост, попълнени съгласно изискванията на Наредбата и Възложителя.

Председателят на комисията предложи да се пристъпи към отваряне документите на участниците по реда на постъпване на офертите, за разглеждане на същите по допустимост.

1. Комисията разпечата документите за участие на Поля Парашкевова Попова с вх.№5300-242/05.07.2018г. в 11:47 ч. от с. Дъбован, общ. Гулянци и провери по заявлението приложените документи, както следва :

- Заявление по образец до Кмета на Общината за участие в търга.
- Квитанция за закупена тръжна документация.
- Квитанция за внесен 10% депозит.
- Удостоверение за липса или наличие на данъчни задължения към държавата от НАП.
- Удостоверение за липса на задължения към Общината по влезли в сила наказателни постановления от отдел „Местни приходи”
- Декларация за липса на задължения към Общината по предходни договори за наем.
- Декларация за предварителен оглед на имота/тите
- Подписан проект на договор
- Заявление за внесен депозит за всеки имот
- Малко запечатано пликче

и констатира, че същите са редовни и допусна участника до по-нататъшно участие.

2. Комисията разпечата документите за участие на Ивайло Каролинов Минов с вх.№5300-249/12.07.2018г. в 14:11 ч. от с. Милковица, общ. Гулянци и провери по заявлението приложените документи, както следва :

- Заявление по образец до Кмета на Общината за участие в търга.
- Квитанция за закупена тръжна документация.
- Квитанция за внесен 10% депозит.
- Удостоверение за липса или наличие на данъчни задължения към държавата от НАП.
- Удостоверение за липса на задължения към Общината по влезли в сила наказателни постановления от отдел „Местни приходи”
- Декларация за липса на задължения към Общината по предходни договори за наем.
- Декларация за предварителен оглед на имота/тите
- Подписан проект на договор
- Заявление за внесен депозит за всеки имот
- Малко запечатано пликче

и констатира, че същите са редовни и допусна участника до по-нататъшно участие.

3. Комисията разпечата документите за участие на Румен Виктор Дашев с вх.№5300-250/12.07.2018г. в 15:10 ч. от с. Дъбован, общ. Гулянци и провери по заявлението приложените документи, както следва :

- Заявление по образец до Кмета на Общината за участие в търга.
 - Квитанция за закупена тръжна документация.
 - Квитанция за внесен 10% депозит.
 - Удостоверение за липса или наличие на данъчни задължения към държавата от НАП.
 - Удостоверение за липса на задължения към Общината по влезли в сила наказателни постановления от отдел „Местни приходи”
 - Декларация за липса на задължения към Общината по предходни договори за наем.
 - Декларация за предварителен оглед на имота/тите
 - Подписан проект на договор
 - Заявление за внесен депозит за всеки имот
 - Малко запечатано пликче
- и констатира, че същите са редовни и допусна участника до по-нататъшно участие.

Комисията подписа малките пликчета и пристъпи към отваряне на ценовите предложения на участниците както следва:

1. Поля Парашкевова Попова с вх.№5300-242/05.07.2018г. в 11:47 ч.
2. Ивайло Каролинов Минов с вх.№5300-249/12.07.2018г. в 14:11 ч.
3. Румен Виктор Дашев с вх.№5300-250/12.07.2018г. в 15:10 ч.

1. Поля Парашкевова Попова за отдаване под наем на:

Пасище, мера №000044 от землището на с. Дъбован, в размер на **6.391 дка**, местността „Ива”, втора категория, с начална тръжна годишна наемна цена от **31.96 лева** - предложената цена е **32.00 лева, която е ПО-ВИСОКА от началната тръжна цена;**

Пасище, мера №000188 от землището на с. Дъбован, в размер на **11.948 дка**, местността „Ива”, девета категория, с начална тръжна годишна наемна цена от **59.74 лева** - предложената цена е **60.00 лева, която е ПО-ВИСОКА от началната тръжна цена;**
след което всички членове на комисията положили подписи на листа с цената.

2. Ивайло Каролинов Минов за отдаване под наем на:

- **Пасище, мера №18099.190.355** от землището на гр. Гулянци в размер на **39.546 дка**, местността „Край село”, осма категория, с начална тръжна годишна наемна цена от **197.73 лева** - предложената цена е **200.00 лева, която е ПО-ВИСОКА от началната тръжна цена;**

- **Пасище, мера №18099.190.365** от землището на гр. Гулянци в размер на **19.427 дка**, местността „Край село”, трета категория, с начална тръжна годишна наемна цена от **97.14 лева** - предложената цена е **100.00 лева, която е ПО-ВИСОКА от началната тръжна цена;**

- **Пасище, мера №18099.190.360** от землището на гр. Гулянци в размер на **33.441 дка**, местността „Край село”, трета категория, с начална тръжна годишна наемна цена от **167.21 лева** - предложената цена е **170.00 лева, която е ПО-ВИСОКА от началната тръжна цена;**

- **Пасище, мера №18099.190.362** от землището на гр. Гулянци в размер на **101.856 дка**, местността „Край село”, трета категория, с начална тръжна годишна наемна цена от **509.28 лева** - предложената цена е **510.00 лева, която е ПО-ВИСОКА от началната тръжна цена;**

- **Пасище, мера №18099.144.85** от землището на гр. Гулянци в размер на **266.077 дка**, местността „Карабоаз”, трета категория, с начална тръжна годишна наемна цена от **1330.39 лева** - предложената цена е **1331.00 лева**, която е **ПО-ВИСОКА** от началната тръжна цена;

след което всички членове на комисията положили подписи на листа с цената.

3. Румен Викторов Дашев за отдаване под наем на:

- **Пасище, мера №000203** от землището на с. Дъбован в размер на **5.000 дка**, местността „Влака”, трета категория, с начална тръжна годишна наемна цена от **25.00 лева** - предложената цена е **30.00 лева**, която е **ПО-ВИСОКА** от началната тръжна цена;

след което всички членове на комисията положили подписи на листа с цената.

Съгласно чл. 25, ал.1 от Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси, за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество за спечелил търга за имот:

- **Пасище, мера №000044** от землището на с. Дъбован, в размер на **6.391 дка**, местността „Ива”, втора категория, на предложената годишна наемна цена **от 32.00 лева** е обявена **Поля Парашкевова Попова** от с. Дъбован, общ. Гулянци ул. „****“ №* с ЕГН *****.

- **Пасище, мера №000188** от землището на с. Дъбован, в размер на **11.948 дка**, местността „Ива”, девета категория, на предложената годишна наемна цена **от 60.00 лева** е обявена **Поля Парашкевова Попова** от с. Дъбован, общ. Гулянци ул. „****“ №* с ЕГН *****.

- **Пасище, мера №18099.190.355** от землището на гр. Гулянци в размер на **39.546 дка**, местността „Край село”, осма категория, на предложената годишна наемна цена **от 200.00 лева** е обявен **Ивайло Каролинов Минов** от с. Милковица, общ. Гулянци ул. „****“ №* с ЕГН *****.

- **Пасище, мера №18099.190.365** от землището на гр. Гулянци в размер на **19.427 дка**, местността „Край село”, трета категория, на предложената годишна наемна цена **от 100.00 лева** е обявен **Ивайло Каролинов Минов** от с. Милковица, общ. Гулянци ул. „****“ №* с ЕГН *****.

- **Пасище, мера №18099.190.360** от землището на гр. Гулянци в размер на **33.441 дка**, местността „Край село”, трета категория, на предложената годишна наемна цена **от 170.00 лева** е обявен **Ивайло Каролинов Минов** от с. Милковица, общ. Гулянци ул. „****“ №* с ЕГН *****.

- **Пасище, мера №18099.190.362** от землището на гр. Гулянци в размер на **101.856 дка**, местността „Край село”, трета категория, на предложената годишна наемна цена **от 510.00 лева** е обявен **Ивайло Каролинов Минов** от с. Милковица, общ. Гулянци ул. „****“ №* с ЕГН *****.

- **Пасище, мера №18099.144.85** от землището на гр. Гулянци в размер на **266.077 дка**, местността „Карабоаз”, трета категория, на предложената годишна наемна цена **от 1331.00 лева** е обявен **Ивайло Каролинов Минов** от с. Милковица, общ. Гулянци ул. „****“ №* с ЕГН *****.

- Пасище, мера №000203 от землището на с. Дъбован в размер на **5.000 дка**, местността „Влака”, трета категория,, на предложената годишна наемна цена **от 30.00 лева** е обявен **Румен Викторов Дашев** от с. Дъбован,общ. Гулянци ул. „***“ №* с ЕГН *****.

Комисията приключи своята работа, и предлага на Кмета на Община Гулянци да издаде заповед на основание чл.27, ал.1 от Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр. Гулянци .

Комисията закри заседанието в 10:05 часа.

Настоящият протокол се състави в един екземпляр и се предаде на 13.07.2018г. на Кмета на Община Гулянци за утвърждение.

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/П/...../Николай Фердинандов/

ЧЛЕНОВЕ: 1...../П/...../Велислава Христова/

2./П/...../ Маринела Цанкова/

3./П/...../ Огнян Янчев/

4...../П/...../Митко Монеv/

Препис!



ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

гр. Гулянци, ул. "В. Левски" № 32, тел:6561/2171, e-mail: obshtina_gulianci@mail.bg

ЗАПОВЕД
№ РД – 09 – 346/ 16.07.2018г.
гр. Гулянци

На основание чл. 44 ал. 2 от ЗМСМА, чл.37и, ал.14 от Закон за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 27 ал.1 от Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество.

Въз основа Протокол на комисия назначена със Заповед №РД-09-344/ 13.07.2018 г. на Кмета на Община Гулянци от публичен търг с тайно наддаване с внасяне на оферти в запечатан плик чрез представяне на предложения за наемна цена по приложената оферта и последващо явно наддаване при еднакви предложения за отдаване под наем на пасища,мери от общински поземлен фонд в землищата на населените места в Община Гулянци за срок от 1 (една) стопанска година (съгласно чл. 37и, ал. 14 от ЗСПЗЗ) от собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ и от лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, по Заповед №РД-09-320/26.06.2018г. на Кмета на Община Гулянци, проведен на 13.07.2018 г. от 09:00 ч. в стая 211 на Община Гулянци .

О Б Я В Я В А М:
За спечелен търга за отдаване под наем на

- 1. Пасище,мера 24308.10.48 (стар №000044) от землището на с. Дъбован, в размер на 6.392 дка, местността „Ива”, втора категория, на предложената годишна наемна цена от 32.00 лева от Поля Парашкевова Попова от с. Дъбован,общ. Гулянци ул. „****“ №* с ЕГН *****.**
- 2. Пасище,мера 24308.10.188 (стар №000188) от землището на с. Дъбован, в размер на 11.950 дка, местността „Ива”, девета категория, на предложената годишна наемна цена от 60.00 лева от Поля Парашкевова Попова от с. Дъбован,общ. Гулянци ул. „****“ №* с ЕГН *****.**
- 3. Пасище, мера №18099.190.355 от землището на гр. Гулянци в размер на 39.552 дка, местността „Край село”, осма категория, на предложената годишна наемна цена от 200.00 лева от Ивайло Каролинов Минов от с. Милковица,общ. Гулянци ул. „****“ №* с ЕГН *****.**

4. Пасище, мера №18099.190.365 от землището на гр. Гулянци в размер на **19.430 дка**, местността „Край село”, трета категория, на предложената годишна наемна цена **от 100.00 лева** от **Ивайло Каролинов Минов** от с. Милковица,общ. Гулянци ул. „***“ №* с ЕГН *****.

5. Пасище, мера №18099.190.360 от землището на гр. Гулянци в размер на **33.446 дка**, местността „Край село”, трета категория, на предложената годишна наемна цена **от 170.00 лева** от **Ивайло Каролинов Минов** от с. Милковица,общ. Гулянци ул. „***“ №* с ЕГН *****.

6. Пасище, мера №18099.190.362 от землището на гр. Гулянци в размер на **101.873 дка**, местността „Край село”, трета категория, на предложената годишна наемна цена **от 510.00 лева** от **Ивайло Каролинов Минов** от с. Милковица,общ. Гулянци ул. „***“ №* с ЕГН *****.

7. Пасище, мера №18099.144.85 от землището на гр. Гулянци в размер на **266.121 дка**, местността „Карабоаз”, трета категория, на предложената годишна наемна цена **от 1331.00 лева** от **Ивайло Каролинов Минов** от с. Милковица,общ. Гулянци ул. „***“ №* с ЕГН *****.

8. Пасище, мера №24308.6.203 (стар №000203) от землището на с. Дъбован в размер на **5.001 дка**, местността „Влака”, трета категория, на предложената годишна наемна цена **от 30.00 лева** от **Румен Викторов Дашев** от с. Дъбован,общ. Гулянци ул. „***“ №* с ЕГН *****.

Участниците обявени за спечелили търга се задължават в седемдневен срок след изтичане срока за обжалване на заповедта на Кмета да внесат сумата, на която са спечелили търга (като от нея се приспада внесения 10% депозит) по банкова сметка №**BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF**, вид плащане — **444200** или на касата в Община Гулянци, да внесат такса от 10.00 лева във връзка с чл.111 от ЗМДТ по сметка №**BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF**, вид плащане – **448090** или на касата в Община Гулянци, след което се сключва договор за отдаване под наем на земеделска земя /пасище,мера/ за срок от 1 (една) стопанска година.

Препис от Заповедта да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ...../П/.....
КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ

нф/