

Препис!



ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

гр. Гулянци, ул. "В. Левски" № 32, тел: 06561/2171, e-mail: obshtina_gulianci@mail.bg

УТВЪРЖДАВАМ:

КМЕТ

НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ...../П/.....

/Лъчезар Яков/

ПРОТОКОЛ

На 29.09.2022 г. в сградата на Община Гулянци от 14:30 ч. в стая №212 комисия в състав:

Председател: Николай Фердинандов – Началник отдел „Управление на общинската собственост“ при Община Гулянци

Членове:

1. Велислава Величкова – Юрист при Община Гулянци
2. Десислава Георгиева – Спец. „Общинска собственост - Земеделие“ при Община Гулянци;
3. Огнян Янчев – Общински съветник;
4. Митко Монеv – Общински съветник

назначена със Заповед № РД-09- 486/ 29.09.2022 г. на Кмета на Община Гулянци със задача: Да проведе публичен търг с тайно наддаване с внасяне на оферти в запечатан плик от кандидатите и последващо явно наддаване при еднакви предложения за продажба на имот с НТП „Изоставена орна земя“, частна общинска собственост в землището на гр. Гулянци, чрез представяне на предложения в затворени пликове по приложената оферта., във връзка със Заповед №РД-09-450/15.09.2022 г. на Кмета на Община Гулянци на 29.09.2022 г. от 14:30 ч. в стая №212 на Община Гулянци.

В 14:30 часа търга се откри.

На основание чл.15, ал.3 от Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество, всички членове на комисията попълниха декларации за отсъствие на обстоятелства по чл.15, ал.1, т.1 и т.2 и ал. 3 от Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество.

В залата не присъстваха участници.

Председателят на комисията обяви търга за редовен, всички членове на комисията присъстваха. Комисията установи, че е постъпил един непрозрачен запечатан в цялост плик с документи от:

1. Пламен ** Линков с вх.№5300-420/28.09.2022 г. в 16:35 ч.**

Комисията положи подписите си върху плика, с което удостоверява, че той е запечатан, непрозрачен и с ненарушена цялост, попълнен съгласно изискванията на Наредбата и Възложителя.

Председателят на комисията предложи да се пристъпи към отваряне документите на участника, за разглеждане на същите по допустимост и проверки по заявлението приложените:

- Квитанция за закупена тръжна документация.
- Квитанция за внесен 10% депозит.
- Заявление за участие в търг.
- Декларация, че участникът не дължи суми по предходни договори.
- Декларация за предварителен оглед на имота.
- Заявление за внесен депозит.
- Удостоверение за липса на данъчни задължения към държавата, издадено от НАП след датата на обявяването на търга.
- удостоверение за липса или наличие на задължения към Община Гулянци, издадено след датата на обявяването на търга.
- Запечатано малко пликче.
- Проект на договор за покупко-продажба на недвижим имот.

и констатира, че същите са редовни и допусна участника до по-нататъшно участие.

Комисията продължи своята работа и пристъпи към отваряне на ценовото предложение на участника:

1. Пламен *** Линков с вх.№5300-420/28.09.2022 г. в 16:35 ч.** за следния имот:

Поземлен имот 18099.203.618, област Плевен, община Гулянци, гр. Гулянци, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Изоставена орна земя, **площ 1150 кв. м**, стар номер 1061800, Акт за частна общинска собственост №1789ч от 18.05.2012 г., вписан под № 186 том 8 рег. 2474 от 06.06.2012г., издаден от Служба по вписванията гр.Никопол, съсед: 18099.203.16, 18099.203.457, 18099.203.616, при начална тръжна продажна цена в размер от **1640.00 лева** (хиляда шестстотин и четиридесет лева) - предложената цена е **1651.00 лева (хиляда шестстотин петдесет и един лева)**, **която е ПО-ВИСОКА на началната продажна цена**, след което всички членове на комисията положили подписи на листа с цената.

Съгласно чл.25 , ал.1 от Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси, за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество

за спечелил търга се обявява **Пламен ***** Линков** с адрес: гр. *****, общ. *****, ул. “*
*****“ №****.

Комисията приключи своята работа като предлага на Кмета на Община Гулянци да издаде заповед на основание чл.27, ал.1 от Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр. Гулянци .

Комисията закри заседанието в 14:52 часа.

Настоящият протокол се състави в един екземпляр и се предаде на 29.09.2022 г. на Кмета на Община Гулянци за утвърждение.

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/П/...../Николай Фердинандов/

ЧЛЕНОВЕ: 1...../П/...../Велислава Величкова/

2./П/...../Десислава Георгиева/

3./П/...../Огнян Янчев/

4...../П/...../Митко Монов/

Препис!



ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

гр. Гулянци, ул. "В. Левски" № 32, тел: 06561/2171, e-mail: obshtina_gulianci@mail.bg

ЗАПОВЕД
№РД-09- 497 / 03.10.2022г.
гр. Гулянци

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.49, ал.4 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 27, ал.1 от Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Гулянци и Решение №495 от 29.07.2022 г. на ОбС гр. Гулянци.

Въз основа на Протокол на Комисия назначена със Заповед № РД-09-486/ 29.09.2022 г. на Кмета на Община Гулянци от проведен публичен търг с тайно наддаване с внасяне на оферти в запечатан плик от кандидатите и последващо явно наддаване при еднакви предложения за продажба на имот с НТП „Изоставена орна земя“, частна общинска собственост в землището на гр. Гулянци, чрез представяне на предложения в затворени пликове по приложената оферта, във връзка със Заповед №РД-09-450/15.09.2022 г. на Кмета на Община Гулянци на 29.09.2022 г. от 14:30 ч. в стая №212 на Община Гулянци.

О Б Я В Я В А М :

За спечелен търга за продажба на:

Поземлен имот 18099.203.618, област Плевен, община Гулянци, гр. Гулянци, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Изоставена орна земя, **площ 1150 кв. м**, стар номер 1061800, Акт за частна общинска собственост №1789ч от 18.05.2012 г., вписан под № 186 том 8 рег. 2474 от 06.06.2012г., издаден от Служба по вписванията гр.Никопол, съсед: 18099.203.16, 18099.203.457, 18099.203.616, при начална тръжна продажна цена в размер от **1640.00 лева** (хиляда шестстотин и четиридесет лева) от **Пламен **** Линков с ЕГН ******* с адрес: **гр. ****, общ. **, ул. "*****" №***** за сумата от **1651.00 лева** (хиляда шестстотин петдесет и един лева).

Пламен ** Линков** след приспадане на внесения депозит от 164.00 лева следва да внесе **1487.00 лева** и да се яви за сключване на договор в седемдневен срок от изтичане на срока по обжалването.

Продажната цена се внася по сметка **№BG43SOMB91308436323644**, вид на плащане **445600**. Стойността на направената пазарна оценка се заплаща от спечелилия

търга в размер на **110.00 лева с ДДС** за имота по сметка **№BG81SOMB91303136322500**, Общинска банка АД – **SOMBBGSF**. При продажбата на имота се внасят 3% върху продажната цена **49.53 лева** по сметка **№BG43SOMB91308436323644**, Общинска банка АД – **SOMBBGSF**, вид плащане **442500** и такса за сключване на договор в размер на **15.00 лева** във връзка с чл.111 от ЗМДТ по сметка **№BG43SOMB91308436323644**, Общинска Банка АД – **SOMBBGSF**, вид плащане – **448090**.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от издаването ѝ, по реда на чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс.

Копие от заповедта да се публикува на интернет страницата на Община Гулянци и да се постави на таблото за обявления в Центъра за административно обслужване на гражданите при Община Гулянци, при спазване на Закона за защита на личните данни.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на АПК, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на Николай Фердинандов – Началник отдел „Управление на общинската собственост“.

ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ...../П/.....
КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ

НФ/