



ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

град Гулянци, улица „Васил Левски“ № 32, тел: 6561/2171, e-mail: obshtina_gulianci@mail.bg

УТВЪРЖДАВАМ:

КМЕТ

НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ...../П/.....

/Лъчезар Яков/

ПРОТОКОЛ

Днес 23.05.2024 г. в сградата на Община Гулянци, Заседателна зала от 10:20 ч. комисия в състав:

Председател: Николай Фердинандов – Началник отдел „Управление на общинската собственост“ при Община Гулянци

Членове:

1. адв. Велислава Величкова – Юрист при Община Гулянци;
2. Маринела Цанкова – гл. спец. „Общинска собственост“ при Община Гулянци;
3. Верка Тонова – Кмет на с. Гиген;
4. Михаил Пелев – Кмет на с. Милковица;
5. Марина Димитрова – Кмет на с. Крета;
6. Елица Дифова – ст. спец. „Гори“ при Община Гулянци – резервен член;
7. инж. Любен Балуров - Лесоинженер при Община Гулянци – резервен член;
8. Цветослава Драгомирова – Линкова – Началник отдел „Образование, здравеопазване и социални дейности“ – резервен член;
9. Илияна Маринова – Социален работник при Община Гулянци – резервен член;
10. Малинка Игнатова – Гл. спец. „Бюджет, финанси“ при Община Гулянци – резервен член;
11. Донка Евстатиева – Главен специалист „Екология и опазване на околната среда“ при Община Гулянци – резервен член;
12. Христо Трифонов – Публичен изпълнител при Община Гулянци – резервен член.

назначена със Заповед № РД-09-305/23.05.2024 г. на Кмета на Община Гулянци със задача: Да проведе публичен търг с тайно наддаване с внасяне на оферти в запечатан плик от собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, в същата или в съседна община, независимо от областта, в която се намира и последващо явно наддаване при еднакви предложения за отдаване под наем на пасища от общински поземлен фонд в землищата на населените места в Община Гулянци за срок от 1 (една) стопанска година 2024-2025 г. (съгласно чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ) , чрез представяне на предложения за наемна цена в затворени пликове по приложената

оферта. във връзка със Заповед №РД-09-243/02.05.2024 г. на Кмета на Община Гулянци.

В 10:20 часа търга се откри.

На основание чл.65, ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, всички членове на комисията попълниха декларации за отсъствие на обстоятелства по чл.65, ал.6 от същата наредба.

Председателят на комисията обяви търга за редовен. Отсъстващите членове на комисията бяха заменени от резервни. Комисията установи, че в указания срок в деловодството на общината са постъпили **два** непрозрачни запечатани в цялост пликосе с документи от:

1. Цветомир * Антонов с вх.№5300-170/22.05.2024 г. в 16:27 ч.**

2. Людовико * Мastroберардино с вх.№5300-171/22.05.2024 г. в 16:54 ч.**

В залата присъстваха следните учаснитци:

1. Цветомир *** Антонов

2. Руслан *** Патарински – пълномощник на Людовико *** Мastroберардино.

Комисията положи подписите си върху пликосете, с което удостоверява, че пликосете са запечатани.

Председателят предложи да се пристъпи към отваряне документите на участниците по реда на постъпването им.

1. Комисията разпечата документите за участие на **Цветомир *** Антонов** от гр. Плевен и провери приложените документи, както следва :

1. Заявление за участие в търг;
2. Декларация, за липса на задължения към Община Гулянци и Държавата.
3. Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила;
5. Заявление внесен депозит;
6. Малко запечатано непрозрачно пликче с предложение за цена;
7. Проект на договор за наем на земеделска земя;
8. Формуляр за съгласие от субект на данни
9. Квитанция за закупена тръжна документация;
10. Квитанция за внесен 10% депозит;

и констатира, че същите са редовни и допусна участника.

Цветомир *** Антонов е собственик на животновъден обект № 8759710072 /стар 5850-0111/ в който се отглеждат пасищни селскостопански житовни, с адрес обл. Плевен, общ. Плевен, с. Ясен, местност "Азманското", ПИ с идентификатор № 87597.403.106.

2. Комисията разпечата документите за участие на **Людовико *** Мastroберардино** от гр. Плевен и провери приложените документи, както следва :

1. Заявление за участие в търг;
2. Декларация, за липса на задължения към Община Гулянци и Държавата.
3. Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила;
5. Заявление внесен депозит;
6. Малко запечатано непрозрачно пликче с предложение за цена;
7. Проект на договор за наем на земеделска земя;
8. Формуляр за съгласие от субект на данни
9. Квитанция за закупена тръжна документация;
10. Квитанция за внесен 10% депозит;

и констатира, че същите са редовни и допусна участника.

Людовико *** Мastroбардино е собственик на животновъден обект № 4796340089 /стар 5843-0118/ в който се отглеждат пасищни селскостопански житовни, с адрес обл. Плевен, общ. Плевен, с. Мечка, Максим Горки № 16.

Комисията продължи своята работа и пристъпи към отваряне на ценовите предложения.

1. Цветомир * Антонов с вх.№5300-170/22.05.2024 г. в 16:27 ч.** като всички членове на комисията положиха подписи на листовете с цената.

За отдаване под наем на следните имоти с начална цена 7.00 лева на декар.

Участника кандидатства за следните имоти:

Землище	Кадастрален №	Местност	Начин на тр.ползване	Кат.	Площ (дка.)	Предлагана годишна наемна цена (лева/дка)
с. Брест	06402.1.700	Петкова могила	Пасище	IV	19.131	10.33 лв.
с. Брест	06402.2.342	Бездремна	Пасище	V	19.291	10.33 лв.
с. Брест	06402.2.527	Пелов брест	Пасище	V	44.161	10.33 лв.
с. Брест	06402.2.554	Кретски път	Пасище	VI	4.148	10.33 лв.
с. Брест	06402.2.619	Пелов брест	Пасище	V	30.005	10.33 лв.
с. Брест	06402.106.737	Пелов Брест	Пасище	VI	55.663	10.33 лв.
с. Гиген	14876.65.246	Върбака	Пасище	IV	42.969	10.33 лв.
гр. Гулянци	18099.190.355	Край село	Пасище	VIII	39.552	10.33 лв.
гр. Гулянци	18099.190.365	Край село	Пасище	III	19.430	10.33 лв.
гр. Гулянци	18099.190.360	Край село	Пасище	III	33.446	10.33 лв.
гр. Гулянци	18099.190.362	Край село	Пасище	VIII	101.873	10.33 лв.
с. Загражден	30199.17.97	Неизвестна	Пасище	X	11.990	10.33 лв.
с. Загражден	30199.17.100	Улука	Пасище	V	22.148	10.33 лв.
с. Искър	14888.2.32	Пологарата	Пасище	VI	30.243	10.33 лв.
с. Искър	14888.2.31	Пологарата	Пасище	VI	123.452	10.33 лв.
с. Искър	14888.2.50	Край дигата	Пасище	V	11.706	10.33 лв.
с. Искър	14888.2.48	Край дигата	Пасище	V	15.471	10.33 лв.
с. Искър	14888.2.47	Край дигата	Пасище	V	11.658	10.33 лв.
с. Крета	39712.30.5	На лъката	Пасище	III	47.312	10.33 лв.
с. Крета	39712.30.6	На лъката	Пасище	III	29.920	10.33 лв.
с. Крета	39712.40.1	Лавицата	Пасище	VI	18.115	10.33 лв.
с. Крета	39712.39.8	Мандрище	Пасище	IV	31.659	10.33 лв.
с. Крета	39712.40.2	Лавицата	Пасище	VI	10.000	10.33 лв.
с. Крета	39712.40.10	Лавицата	Пасище	VI	12.383	10.33 лв.
с. Крета	39712.39.5	Мандрище	Пасище	VI	104.649	10.33 лв.
с. Ленково	43284.79.144	Гладно бърдо	Пасище	V	138.842	10.33 лв.
с. Ленково	43284.93.149	Никополски път	Пасище	V	21.555	10.33 лв.
с. Ленково	43284.460.194	Неизвестна	Пасище	IV	22.862	10.33 лв.
с. Ленково	43284.460.221	Неизвестна	Пасище	IV	33.665	10.33 лв.
с. Ленково	43284.460.223	Неизвестна	Пасище	IV	15.738	10.33 лв.
с. Ленково	43284.460.228	Полугаря	Пасище	IV	38.919	10.33 лв.

с. Ленково	43284.460.230	Полугаря	Пасище	IV	69.555	10.33 лв.
с. Ленково	43284.460.232	Полугаря	Пасище	IV	15.104	10.33 лв.
с. Ленково	43284.460.237	Полугаря	Пасище	IV	62.791	10.33 лв.
с. Ленково	43284.460.242	Полугаря	Пасище	IV	54.791	10.33 лв.
с. Ленково	43284.43.255	Воловарски връх	Пасище	IV	90.687	10.33 лв.
с. Ленково	43284.43.359	Воловарски връх	Пасище	IV	48.165	10.33 лв.
с. Ленково	43284.460.253	Воловарски връх	Пасище	IV	61.858	10.33 лв.
с. Милковица	48204.243.398	Неизвестна	Пасище	VI	25.121	10.33 лв.
с. Милковица	48204.315.526	Неизвестна	Пасище	VI	52.845	10.33 лв.
с. Шияково	83394.61.62	Валя мандре	Пасище	VII	78.486	10.33 лв.
с. Шияково	83394.37.157	Валя орашу	Пасище	VII	14.352	10.33 лв.
с. Шияково	83394.38.159	Воловарски баир	Пасище	VII	181.074	10.33 лв.

2. Людовико *** Мастроберардино с вх.№5300-171/22.05.2024 г. в 16:54 ч.

като всички членове на комисията положили подписи на листовите с цената.

За отдаване под наем на следните имоти с начална цена 7.00 лева на декар.

Участника кандидатства за следните имоти:

Землище	Кадастрален №	Местност	Начин на тр.ползване	Кат.	Площ (дка.)	Предлагана годишна наемна цена (лева/дка)
с. Гиген	14876.65.246	Върбака	Пасище	IV	42.969	8.00 лв.
гр. Гулянци	18099.190.355	Край село	Пасище	VIII	39.552	8.00 лв.
гр. Гулянци	18099.190.365	Край село	Пасище	III	19.430	8.00 лв.
гр. Гулянци	18099.190.360	Край село	Пасище	III	33.446	8.00 лв.
гр. Гулянци	18099.190.362	Край село	Пасище	VIII	101.873	8.00 лв.
с. Загражден	30199.17.97	Неизвестна	Пасище	X	11.990	8.00 лв.
с. Загражден	30199.17.100	Улука	Пасище	V	22.148	8.00 лв.
с. Загражден	30199.17.102	Улука	Пасище	X	25.704	8.00 лв.
с. Загражден	30199.37.28	Неизвестна	Пасище	V	47.107	8.00 лв.
с. Искър	14888.2.32	Пологарата	Пасище	VI	30.243	8.00 лв.
с. Искър	14888.2.31	Пологарата	Пасище	VI	123.452	8.00 лв.
с. Искър	14888.2.50	Край дигата	Пасище	V	11.706	8.00 лв.
с. Искър	14888.2.48	Край дигата	Пасище	V	15.471	8.00 лв.
с. Искър	14888.2.47	Край дигата	Пасище	V	11.658	8.00 лв.
с. Крета	39712.30.5	На лъката	Пасище	III	47.312	8.00 лв.
с. Крета	39712.30.6	На лъката	Пасище	III	29.920	8.00 лв.
с. Крета	39712.40.1	Лавицата	Пасище	VI	18.115	8.00 лв.
с. Крета	39712.39.8	Мандрище	Пасище	IV	31.659	8.00 лв.
с. Крета	39712.40.2	Лавицата	Пасище	VI	10.000	8.00 лв.
с. Крета	39712.40.10	Лавицата	Пасище	VI	12.383	8.00 лв.
с. Крета	39712.39.5	Мандрище	Пасище	VI	104.649	8.00 лв.
с. Ленково	43284.79.144	Гладно бърдо	Пасище	V	138.842	8.00 лв.

с. Ленково	43284.93.149	Никополски път	Пасище	V	21.555	8.00 лв.
с. Ленково	43284.460.194	Неизвестна	Пасище	IV	22.862	8.00 лв.
с. Ленково	43284.460.221	Неизвестна	Пасище	IV	33.665	8.00 лв.
с. Ленково	43284.460.223	Неизвестна	Пасище	IV	15.738	8.00 лв.
с. Ленково	43284.460.228	Полугаря	Пасище	IV	38.919	8.00 лв.
с. Ленково	43284.460.230	Полугаря	Пасище	IV	69.555	8.00 лв.
с. Ленково	43284.460.232	Полугаря	Пасище	IV	15.104	8.00 лв.
с. Ленково	43284.460.237	Полугаря	Пасище	IV	62.791	8.00 лв.
с. Ленково	43284.460.243	Воловарски връх	Пасище	IV	204.273	8.00 лв.
с. Ленково	43284.460.253	Воловарски връх	Пасище	IV	61.858	8.00 лв.
с. Милковица	48204.46.175	Пери	Пасище	III	33.519	8.00 лв.
с. Милковица	48204.243.398	Неизвестна	Пасище	VI	25.121	8.00 лв.
с. Милковица	48204.315.526	Неизвестна	Пасище	VI	52.845	8.00 лв.
с. Милковица	48204.361.728	Ленковско	Пасище	VI	140.880	8.00 лв.
с. Милковица	48204.363.739	Совата	Пасище	V	175.070	8.00 лв.
с. Шияково	83394.61.62	Валя мандре	Пасище	VII	78.486	8.00 лв.
с. Шияково	83394.37.157	Валя орашу	Пасище	VII	14.352	8.00 лв.
с. Шияково	83394.38.159	Воловарски баир	Пасище	VII	181.074	8.00 лв.
с. Шияково	83394.20.149	Над село	Пасище	VII	77.399	8.00 лв.

Съгласно чл. 71, ал. 3 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС гр. Гулянци за спечелил търга се обявява:

Класиран на пълно място Цветомир * Антонов от гр. Плевен, бул. „***“**
№* с ЕГН ***** за следните имоти:**

Землище	Кадастрален №	Местност	Начин на тр.ползване	Кат.	Площ (дка.)	Предлагана годишна наемна цена (лева/дка)
с. Брест	06402.1.700	Петкова могила	Пасище	IV	19.131	10.33 лв.
с. Брест	06402.2.342	Бездремна	Пасище	V	19.291	10.33 лв.
с. Брест	06402.2.527	Пелов брест	Пасище	V	44.161	10.33 лв.
с. Брест	06402.2.554	Кретски път	Пасище	VI	4.148	10.33 лв.
с. Брест	06402.2.619	Пелов брест	Пасище	V	30.005	10.33 лв.
с. Брест	06402.106.737	Пелов Брест	Пасище	VI	55.663	10.33 лв.
с. Гиген	14876.65.246	Върбака	Пасище	IV	42.969	10.33 лв.
гр. Гулянци	18099.190.355	Край село	Пасище	VIII	39.552	10.33 лв.
гр. Гулянци	18099.190.365	Край село	Пасище	III	19.430	10.33 лв.
гр. Гулянци	18099.190.360	Край село	Пасище	III	33.446	10.33 лв.
гр. Гулянци	18099.190.362	Край село	Пасище	VIII	101.873	10.33 лв.
с. Загражден	30199.17.97	Неизвестна	Пасище	X	11.990	10.33 лв.
с. Загражден	30199.17.100	Улука	Пасище	V	22.148	10.33 лв.
с. Искър	14888.2.32	Пологарата	Пасище	VI	30.243	10.33 лв.

с. Искър	14888.2.31	Пологарата	Пасище	VI	123.452	10.33 лв.
с. Искър	14888.2.50	Край дигата	Пасище	V	11.706	10.33 лв.
с. Искър	14888.2.48	Край дигата	Пасище	V	15.471	10.33 лв.
с. Искър	14888.2.47	Край дигата	Пасище	V	11.658	10.33 лв.
с. Крета	39712.30.5	На лъката	Пасище	III	47.312	10.33 лв.
с. Крета	39712.30.6	На лъката	Пасище	III	29.920	10.33 лв.
с. Крета	39712.40.1	Лавицата	Пасище	VI	18.115	10.33 лв.
с. Крета	39712.39.8	Мандрище	Пасище	IV	31.659	10.33 лв.
с. Крета	39712.40.2	Лавицата	Пасище	VI	10.000	10.33 лв.
с. Крета	39712.40.10	Лавицата	Пасище	VI	12.383	10.33 лв.
с. Крета	39712.39.5	Мандрище	Пасище	VI	104.649	10.33 лв.
с. Ленково	43284.79.144	Гладно бърдо	Пасище	V	138.842	10.33 лв.
с. Ленково	43284.93.149	Никополски път	Пасище	V	21.555	10.33 лв.
с. Ленково	43284.460.194	Неизвестна	Пасище	IV	22.862	10.33 лв.
с. Ленково	43284.460.221	Неизвестна	Пасище	IV	33.665	10.33 лв.
с. Ленково	43284.460.223	Неизвестна	Пасище	IV	15.738	10.33 лв.
с. Ленково	43284.460.228	Полугаря	Пасище	IV	38.919	10.33 лв.
с. Ленково	43284.460.230	Полугаря	Пасище	IV	69.555	10.33 лв.
с. Ленково	43284.460.232	Полугаря	Пасище	IV	15.104	10.33 лв.
с. Ленково	43284.460.237	Полугаря	Пасище	IV	62.791	10.33 лв.
с. Ленково	43284.460.242	Полугаря	Пасище	IV	54.791	10.33 лв.
с. Ленково	43284.43.255	Воловарски връх	Пасище	IV	90.687	10.33 лв.
с. Ленково	43284.43.359	Воловарски връх	Пасище	IV	48.165	10.33 лв.
с. Ленково	43284.460.253	Воловарски връх	Пасище	IV	61.858	10.33 лв.
с. Милковица	48204.243.398	Неизвестна	Пасище	VI	25.121	10.33 лв.
с. Милковица	48204.315.526	Неизвестна	Пасище	VI	52.845	10.33 лв.
с. Шияково	83394.61.62	Валя мандре	Пасище	VII	78.486	10.33 лв.
с. Шияково	83394.37.157	Валя орашу	Пасище	VII	14.352	10.33 лв.
с. Шияково	83394.38.159	Воловарски баир	Пасище	VII	181.074	10.33 лв.

Класиран на пътво място Людовико * Мастроберардино от гр. Плевен,
ул. „****“, ЕТ. **, АП. ** с ЕГН ***** за следните имоти:**

Землище	Кадастрален №	Местност	Начин на тр.ползване	Кат.	Площ (дка.)	Предлагана годишна наемна цена (лева/дка)
с. Загражден	30199.17.102	Улука	Пасище	X	25.704	8.00 лв.
с. Загражден	30199.37.28	Неизвестна	Пасище	V	47.107	8.00 лв.
с. Искър	14888.2.48	Край дигата	Пасище	V	15.471	8.00 лв.
с. Ленково	43284.460.243	Воловарски връх	Пасище	IV	204.273	8.00 лв.
с. Милковица	48204.46.175	Пери	Пасище	III	33.519	8.00 лв.
с. Милковица	48204.361.728	Ленковско	Пасище	VI	140.880	8.00 лв.
с. Милковица	48204.363.739	Совата	Пасище	V	175.070	8.00 лв.
с. Шияково	83394.20.149	Над село	Пасище	VII	77.399	8.00 лв.

Класиран на второ място Людовико * Мастроберардино от гр. Плевен, ул. „****“ **, ЕТ. **, АП. ** с ЕГН ***** за следните имоти:**

Землище	Кадастрален №	Местност	Начин на тр.ползване	Кат.	Площ (дка.)	Предлагана годишна наемна цена (лева/дка)
с. Гиген	14876.65.246	Върбака	Пасище	IV	42.969	8.00 лв.
гр. Гулянци	18099.190.355	Край село	Пасище	VIII	39.552	8.00 лв.
гр. Гулянци	18099.190.365	Край село	Пасище	III	19.430	8.00 лв.
гр. Гулянци	18099.190.360	Край село	Пасище	III	33.446	8.00 лв.
гр. Гулянци	18099.190.362	Край село	Пасище	VIII	101.873	8.00 лв.
с. Загражден	30199.17.97	Неизвестна	Пасище	X	11.990	8.00 лв.
с. Загражден	30199.17.100	Улука	Пасище	V	22.148	8.00 лв.
с. Искър	14888.2.32	Пологарата	Пасище	VI	30.243	8.00 лв.
с. Искър	14888.2.31	Пологарата	Пасище	VI	123.452	8.00 лв.
с. Искър	14888.2.50	Край дигата	Пасище	V	11.706	8.00 лв.
с. Искър	14888.2.47	Край дигата	Пасище	V	11.658	8.00 лв.
с. Крета	39712.30.5	На лъката	Пасище	III	47.312	8.00 лв.
с. Крета	39712.30.6	На лъката	Пасище	III	29.920	8.00 лв.
с. Крета	39712.40.1	Лавицата	Пасище	VI	18.115	8.00 лв.
с. Крета	39712.39.8	Мандрище	Пасище	IV	31.659	8.00 лв.
с. Крета	39712.40.2	Лавицата	Пасище	VI	10.000	8.00 лв.
с. Крета	39712.40.10	Лавицата	Пасище	VI	12.383	8.00 лв.
с. Крета	39712.39.5	Мандрище	Пасище	VI	104.649	8.00 лв.
с. Ленково	43284.79.144	Гладно бърдо	Пасище	V	138.842	8.00 лв.
с. Ленково	43284.93.149	Никополски път	Пасище	V	21.555	8.00 лв.
с. Ленково	43284.460.194	Неизвестна	Пасище	IV	22.862	8.00 лв.
с. Ленково	43284.460.221	Неизвестна	Пасище	IV	33.665	8.00 лв.
с. Ленково	43284.460.223	Неизвестна	Пасище	IV	15.738	8.00 лв.
с. Ленково	43284.460.228	Полугаря	Пасище	IV	38.919	8.00 лв.
с. Ленково	43284.460.230	Полугаря	Пасище	IV	69.555	8.00 лв.
с. Ленково	43284.460.232	Полугаря	Пасище	IV	15.104	8.00 лв.
с. Ленково	43284.460.237	Полугаря	Пасище	IV	62.791	8.00 лв.
с. Ленково	43284.460.253	Воловарски връх	Пасище	IV	61.858	8.00 лв.
с. Милковица	48204.243.398	Неизвестна	Пасище	VI	25.121	8.00 лв.
с. Милковица	48204.315.526	Неизвестна	Пасище	VI	52.845	8.00 лв.
с. Шияково	83394.61.62	Валя мандре	Пасище	VII	78.486	8.00 лв.
с. Шияково	83394.37.157	Валя орашу	Пасище	VII	14.352	8.00 лв.
с. Шияково	83394.38.159	Воловарски баир	Пасище	VII	181.074	8.00 лв.

Комисията приключи своята работа като предлага на Кмета на Община Гулянци да издаде заповед на основание чл.77, ал.1 от Наредбата за реда на

придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр. Гулянци .

Комисията закри заседанието в 10:55 часа.

Настоящият протокол се състави в един екземпляр и се предаде на 23.05.2024 г. на Кмета на Община Гулянци за утвърждение.

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/П/...../Николай Фердинандов/

ЧЛЕНОВЕ: 1...../П/...../адв. Велислава Величкова/

2. /П/...../ Маринела Цанкова/

3. /П/...../ Верка Топова/

4...../П/...../ Михаил Пелев/

5...../П/...../ Марина Димитрова/

6...../П/...../ Елица Дифова /

7...../П/...../ инж. Любен Балуров /

8...../П/...../ Цветослава Драгомирова – Линкова /

9...../П/...../ Илияна Маринова /

10...../П/...../ Малинка Игнатова /

11...../П/...../ Донка Евстатиева /

12...../П/...../ Христо Трифонов /



ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

гр. Гулянци, ул. "В. Левски" № 32, тел:06561/2171, e-mail: obshtina_gulianci@mail.bg

ЗАПОВЕД
№РД-09- 317/ 27.05.2024 г.
гр. Гулянци

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.37и, ал.13 от Закон за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 22 ал.1, чл.77, ал. 1 от Наредба за реда на придобиване , управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр. Гулянци и Решение №085 от 23.02.2024 г. на ОбС гр. Гулянци.

Въз основа на Протокол на Комисия назначена със Заповед №РД-09-305/23.05.2024 г. на Кмета на Община Гулянци от проведен на 23.05.2024 г. в 10:20 часа публичен търг с тайно наддаване с внасяне на оферти в запечатан плик от собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, в същата или в съседна община, независимо от областта, в която се намира и последващо явно наддаване при еднакви предложения за отдаване под наем на пасища от общински поземлен фонд в землищата на населените места в Община Гулянци за срок от 1 (една) стопанска година 2024-2025 г. (съгласно чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ) , чрез представяне на предложения за наемна цена в затворени пликове по приложената оферта. във връзка със Заповед №РД-09-243/02.05.2024 г. на Кмета на Община Гулянци.

О Б Я В Я В А М :

За спечелен търга за отдаване под наем на пасища от ОПФ от:

1. Цветомир * Антонов, ЕГН ***** с адрес гр. Плевен, бул. „***“ №** , собственик на животновъден обект № 8759710072 /стар 5850-0111/, в който се отглеждат пасищни селскостопански животни, с адрес обл. Плевен, общ. Плевен, с. Ясен, местност "Азманското", ПИ с идентификатор № 87597.403.106.**

Класиран на първо място за следните имоти:

Землище	Кадастрален №	Местност	Начин на тр.ползване	Кат.	Площ (дка.)	Наемна цена (лева/дка.)
с. Брест	06402.1.700	Петкова могила	Пасище	IV	19.131	10.33 лв.
с. Брест	06402.2.342	Бездремна	Пасище	V	19.291	10.33 лв.

с. Брест	06402.2.527	Пелов брест	Пасище	V	44.161	10.33 лв.
с. Брест	06402.2.554	Кретски път	Пасище	VI	4.148	10.33 лв.
с. Брест	06402.2.619	Пелов брест	Пасище	V	30.005	10.33 лв.
с. Брест	06402.106.737	Пелов Брест	Пасище	VI	55.663	10.33 лв.
с. Гиген	14876.65.246	Върбака	Пасище	IV	42.969	10.33 лв.
гр. Гулянци	18099.190.355	Край село	Пасище	VIII	39.552	10.33 лв.
гр. Гулянци	18099.190.365	Край село	Пасище	III	19.430	10.33 лв.
гр. Гулянци	18099.190.360	Край село	Пасище	III	33.446	10.33 лв.
гр. Гулянци	18099.190.362	Край село	Пасище	VIII	101.873	10.33 лв.
с. Загражден	30199.17.97	Неизвестна	Пасище	X	11.990	10.33 лв.
с. Загражден	30199.17.100	Улука	Пасище	V	22.148	10.33 лв.
с. Искър	14888.2.32	Пологарата	Пасище	VI	30.243	10.33 лв.
с. Искър	14888.2.31	Пологарата	Пасище	VI	123.452	10.33 лв.
с. Искър	14888.2.50	Край дигата	Пасище	V	11.706	10.33 лв.
с. Искър	14888.2.48	Край дигата	Пасище	V	15.471	10.33 лв.
с. Искър	14888.2.47	Край дигата	Пасище	V	11.658	10.33 лв.
с. Крета	39712.30.5	На лъката	Пасище	III	47.312	10.33 лв.
с. Крета	39712.30.6	На лъката	Пасище	III	29.920	10.33 лв.
с. Крета	39712.40.1	Лавицата	Пасище	VI	18.115	10.33 лв.
с. Крета	39712.39.8	Мандрище	Пасище	IV	31.659	10.33 лв.
с. Крета	39712.40.2	Лавицата	Пасище	VI	10.000	10.33 лв.
с. Крета	39712.40.10	Лавицата	Пасище	VI	12.383	10.33 лв.
с. Крета	39712.39.5	Мандрище	Пасище	VI	104.649	10.33 лв.
с. Ленково	43284.79.144	Гладно бърдо	Пасище	V	138.842	10.33 лв.
с. Ленково	43284.93.149	Никополски път	Пасище	V	21.555	10.33 лв.
с. Ленково	43284.460.194	Неизвестна	Пасище	IV	22.862	10.33 лв.
с. Ленково	43284.460.221	Неизвестна	Пасище	IV	33.665	10.33 лв.
с. Ленково	43284.460.223	Неизвестна	Пасище	IV	15.738	10.33 лв.
с. Ленково	43284.460.228	Полугаря	Пасище	IV	38.919	10.33 лв.
с. Ленково	43284.460.230	Полугаря	Пасище	IV	69.555	10.33 лв.
с. Ленково	43284.460.232	Полугаря	Пасище	IV	15.104	10.33 лв.
с. Ленково	43284.460.237	Полугаря	Пасище	IV	62.791	10.33 лв.
с. Ленково	43284.460.242	Полугаря	Пасище	IV	54.791	10.33 лв.
с. Ленково	43284.43.255	Воловарски връх	Пасище	IV	90.687	10.33 лв.
с. Ленково	43284.43.359	Воловарски връх	Пасище	IV	48.165	10.33 лв.
с. Ленково	43284.460.253	Воловарски връх	Пасище	IV	61.858	10.33 лв.
с. Милковица	48204.243.398	Неизвестна	Пасище	VI	25.121	10.33 лв.
с. Милковица	48204.315.526	Неизвестна	Пасище	VI	52.845	10.33 лв.
с. Шияково	83394.61.62	Валя мандре	Пасище	VII	78.486	10.33 лв.
с. Шияково	83394.37.157	Валя орашу	Пасище	VII	14.352	10.33 лв.
с. Шияково	83394.38.159	Воловарски баир	Пасище	VII	181.074	10.33 лв.

Обща площ: 1916.785 дка
Годишен наем: 19 800.39 лв.

2. Людовико * Мастроберардино, ЕГН ******* с адрес: гр. Плевен, ул. „****“, ЕТ. **, АП.**, собственик на животновъден обект № 4796340089 /стар 5843-0118/, в който се отглеждат пасищни селскостопански животни, с адрес обл. Плевен, общ. Плевен, с. Мечка, Максим Горки № 16.

Класиран на първо място за следните имоти:

Землище	Кадастрален №	Местност	Начин на тр.ползване	Кат.	Площ (дка.)	Наемна цена (лева/дка.)
с. Загражден	30199.17.102	Улука	Пасище	X	25.704	8.00 лв.
с. Загражден	30199.37.28	Неизвестна	Пасище	V	47.107	8.00 лв.
с. Искър	14888.2.48	Край дигата	Пасище	V	15.471	8.00 лв.
с. Ленково	43284.460.243	Воловарски връх	Пасище	IV	204.273	8.00 лв.
с. Милковица	48204.46.175	Пери	Пасище	III	33.519	8.00 лв.
с. Милковица	48204.361.728	Ленковско	Пасище	VI	140.880	8.00 лв.
с. Милковица	48204.363.739	Совата	Пасище	V	175.070	8.00 лв.
с. Шияково	83394.20.149	Над село	Пасище	VII	77.399	8.00 лв.

Обща площ: 719.423 дка

Годишен наем: 5 755.38 лв.

Класиран на второ място за следните имоти:

Землище	Кадастрален №	Местност	Начин на тр.ползване	Кат.	Площ (дка.)	Наемна цена (лева/дка.)
с. Гиген	14876.65.246	Върбака	Пасище	IV	42.969	8.00 лв.
гр. Гулянци	18099.190.355	Край село	Пасище	VIII	39.552	8.00 лв.
гр. Гулянци	18099.190.365	Край село	Пасище	III	19.430	8.00 лв.
гр. Гулянци	18099.190.360	Край село	Пасище	III	33.446	8.00 лв.
гр. Гулянци	18099.190.362	Край село	Пасище	VIII	101.873	8.00 лв.
с. Загражден	30199.17.97	Неизвестна	Пасище	X	11.990	8.00 лв.
с. Загражден	30199.17.100	Улука	Пасище	V	22.148	8.00 лв.
с. Искър	14888.2.32	Пологарата	Пасище	VI	30.243	8.00 лв.
с. Искър	14888.2.31	Пологарата	Пасище	VI	123.452	8.00 лв.
с. Искър	14888.2.50	Край дигата	Пасище	V	11.706	8.00 лв.
с. Искър	14888.2.47	Край дигата	Пасище	V	11.658	8.00 лв.
с. Крета	39712.30.5	На лъката	Пасище	III	47.312	8.00 лв.
с. Крета	39712.30.6	На лъката	Пасище	III	29.920	8.00 лв.
с. Крета	39712.40.1	Лавицата	Пасище	VI	18.115	8.00 лв.
с. Крета	39712.39.8	Мандрище	Пасище	IV	31.659	8.00 лв.
с. Крета	39712.40.2	Лавицата	Пасище	VI	10.000	8.00 лв.
с. Крета	39712.40.10	Лавицата	Пасище	VI	12.383	8.00 лв.
с. Крета	39712.39.5	Мандрище	Пасище	VI	104.649	8.00 лв.
с. Ленково	43284.79.144	Гладно бърдо	Пасище	V	138.842	8.00 лв.

с. Ленково	43284.93.149	Никополски път	Пасище	V	21.555	8.00 лв.
с. Ленково	43284.460.194	Неизвестна	Пасище	IV	22.862	8.00 лв.
с. Ленково	43284.460.221	Неизвестна	Пасище	IV	33.665	8.00 лв.
с. Ленково	43284.460.223	Неизвестна	Пасище	IV	15.738	8.00 лв.
с. Ленково	43284.460.228	Полугаря	Пасище	IV	38.919	8.00 лв.
с. Ленково	43284.460.230	Полугаря	Пасище	IV	69.555	8.00 лв.
с. Ленково	43284.460.232	Полугаря	Пасище	IV	15.104	8.00 лв.
с. Ленково	43284.460.237	Полугаря	Пасище	IV	62.791	8.00 лв.
с. Ленково	43284.460.253	Воловарски връх	Пасище	IV	61.858	8.00 лв.
с. Милковица	48204.243.398	Неизвестна	Пасище	VI	25.121	8.00 лв.
с. Милковица	48204.315.526	Неизвестна	Пасище	VI	52.845	8.00 лв.
с. Шияково	83394.61.62	Валя мандре	Пасище	VII	78.486	8.00 лв.
с. Шияково	83394.37.157	Валя орашу	Пасище	VII	14.352	8.00 лв.
с. Шияково	83394.38.159	Воловарски баир	Пасище	VII	181.074	8.00 лв.

Участниците обявени за спечелили търга се задължават в до 30 дни от връчване на заповедта на Кмета по чл. 77 ал.1 от НРПУРОИ да внесат сумата, на която са спечелили търга (като от нея се приспада внесения 10% депозит) по банкова сметка №BG43SOMB91308436323644, Общинска Банка АД – SOMBBGSF, вид плащане — 444200 или на касата в Община Гулянци, да внесът такса от 10.00 лева във връзка с чл.111 от ЗМДТ по сметка №BG43SOMB91308436323644, Общинска Банка АД – SOMBBGSF, вид плащане – 448090 или на касата в Община Гулянци, след което се сключва договор за отдаване под наем на земеделска земя /пасища/ за срок от 1 (една) стопанска година (2024-2025 г.).

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица.

Копие от заповедта да се публикува на интернет страницата на Община Гулянци и да се постави на таблото за обявления в Центъра за административно обслужване на гражданите при Община Гулянци, при спазване на Закона за защита на личните данни.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на АПК, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на Николай Фердинандов – Началник отдел „Управление на общинската собственост“.

ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ...../П/....
КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ

НФ/