



ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

гр. Гулянци, ул. "В. Левски" № 32, тел:6561/2171, e-mail: obshtina_gulianci@mail.bg

УТВЪРЖДАВАМ:

КМЕТ

НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ...../П/.....

/Лъчезар Яков/

ПРОТОКОЛ

Днес 21.07.2020 г. в сградата на Община Гулянци, стая 212 от 10:30 ч. комисия в състав:

Председател: Николай Фердинандов – Началник отдел „Управление на общинската собственост“ при Община Гулянци

Членове:

1. Велислава Величкова – Юрист при Община Гулянци
2. Маринела Цанкова – Гл. спец. „Общинска собственост“ при Община Гулянци
3. Огнян Янчев – Общински съветник
4. Митко Монеv – Общински съветник

назначена със Заповед № РД-09-310/21.07.2020 г. на Кмета на Община Гулянци със задача: Да проведе публичен търг с тайно наддаване с внасяне на оферти в запечатан плик чрез представяне на предложения за наемна цена по приложената оферта и последващо явно наддаване при еднакви предложения за отдаване под наем на пасища, мери от общински поземлен фонд в землищата на населените места в Община Гулянци за срок от 1 (една) стопанска година (съгласно чл. 37и, ал. 14 от ЗСПЗЗ) от собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ и от лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние съгласно Заповед №РД-09-286/09.07.2020 г. на Кмета на Община Гулянци.

В 10:30 часа търга се откри.

На основание чл.15, ал.3 от Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество, всички членове на комисията попълниха декларации за отсъствие на обстоятелства по чл.15, ал.1, т.1 и т.2 от Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество.

В стаята не присъстваха участници.

Председателят на комисията обяви търга за редовен, всички членове на комисията присъстваха. Комисията установи, че са постъпили три плика с документи за участие в търга.

1. **Ивайло Каролинов Минов с вх.№5300-271/20.07.2020г. в 10:18 ч.**
2. **Цветомир Василев Антонов с вх.№9400-986/20.07.2020г. в 15:48 ч.**
3. **Маргарита Христова Патаринска с вх.№9400-987/20.07.2020г. в 16:37 ч.**

Комисията положи подписите си върху пликите, с което удостоверява, че пликите са запечатани.

Председателят предложи да се пристъпи към отваряне документите на участниците по реда на постъпването им.

1. Комисията разпечата документите за участие на **Ивайло Каролинов Минов** от с. Милковица ,провери по заявлението приложените документи, както следва :

- Заявление за участие в търг;
 - удостоверение за липса или наличие на данъчни задължения към държавата, издадено от НАП;
 - удостоверение за липса или наличие на задължения към Община Гулянци;
 - декларация , подписана от лицето , че не дължи суми за наем по предходни договори с Общината;
 - декларация, подписано от лицето, че предварително е огледал имотите и ги приема във вида в който са;
 - Заявление за внесен депозит за имотите, за които се кандидатства;
 - Подписан проект на договора за наем на земеделска земя;
 - Квитанция за закупена тръжна документация;
 - Квитанция за внесен 10% депозит;
 - Малко запечатано непрозрачно пликче;
- и констатира, че същите са редовни и допусна участника.

2. Комисията разпечата документите за участие на **Цветомир Василев Антонов** от гр. Червен бряг ,провери по заявлението приложените документи, както следва :

- Заявление за участие в търг;
 - удостоверение за липса или наличие на данъчни задължения към държавата, издадено от НАП;
 - удостоверение за липса или наличие на задължения към Община Гулянци;
 - декларация , подписана от лицето , че не дължи суми за наем по предходни договори с Общината;
 - декларация, подписано от лицето, че предварително е огледал имотите и ги приема във вида в който са;
 - Заявление за внесен депозит за имотите, за които се кандидатства;
 - Подписан проект на договора за наем на земеделска земя;
 - Квитанция за закупена тръжна документация;
 - Квитанция за внесен 10% депозит;
 - Малко запечатано непрозрачно пликче;
- и констатира, че същите са редовни и допусна участника.

3. Комисията разпечата документите за участие на **Маргарита Христова Патаринска** от гр. Плевен ,провери по заявлението приложените документи, както следва :

- Заявление за участие в търг;

- удостоверение за липса или наличие на данъчни задължения към държавата, издадено от НАП;
 - удостоверение за липса или наличие на задължения към Община Гулянци;
 - декларация, подписана от лицето, че не дължи суми за наем по предходни договори с Общината;
 - декларация, подписано от лицето, че предварително е огледал имотите и ги приема във вида в който са;
 - Заявление за внесен депозит за имотите, за които се кандидатства;
 - Подписан проект на договора за наем на земеделска земя;
 - Квитанция за закупена тръжна документация;
 - Квитанция за внесен 10% депозит;
 - Малко запечатано непрозрачно пликче;
- и констатира, че същите са редовни и допусна участника.

Комисията продължи своята работа и пристъпи към отваряне на ценовите предложения.

1. **Ивайло Каролинов Минов**, като всички членове на комисията положиха подписи на листа с цената.

За отдаване под наем на следните имоти с начална цена 7.00 лева на декар.

Учасника кандидатства за следните имоти:

Землище	Кадастрален №	№ по предходен план	Местност	Начин на тр.ползване	Кат.	Площ на имота (дка.)
Гулянци	18099.190.355		Край село	Пасище, мера	VIII	39.552
Гулянци	18099.190.365		Край село	Пасище, мера	III	19.430
Гулянци	18099.190.360		Край село	Пасище, мера	III	33.446
Гулянци	18099.144.85		Карабоаз	Пасище, мера	III	266.121

Предлаганата от участника годишна наемна цена е в размер от **7.01 лв./дка.** за всички имоти, за които се кандидатства. Предалганата наемна цена е по-висока от първаночалната цена.

2. **Цветомир Василев Антонов**, като всички членове на комисията положиха подписи на листовите с цената.

За отдаване под наем на следните имоти с начална цена 7.00 лева на декар.

Учасника кандидатства за следните имоти:

Землище	Кадастрален №	№ по предходен план	Местност	Начин на тр.ползване	Кат.	Площ на имота (дка.)
Брест	06402.1.712	000712	Петкова могила	Пасище, мера	VI	10.316
Брест	06402.131.8	131008	Рашкова падина	Пасище, мера	VI	13.005
Брест	06402.131.9	131009	Рашкова падина	Пасище, мера	VI	12.806
Брест	06402.80.452	000452	Лъщавата	Пасище, мера	IV	16.529
Брест	06402.80.469	000469	Лъщавата	Пасище, мера	IV	35.109
Брест	06402.1.585	000585	Тръпката	Пасище, мера	III	12.158
Брест	06402.79.633	000633	Тръпката	Пасище, мера	III	34.869

Брест	06402.1.700	000700	Петкова могила	Пасище, мера	IV	19.131
Брест	06402.104.732	000732	Пелов брест	Пасище, мера	V	13.608
Брест	06402.104.743	000743	Пелов брест	Пасище, мера	V	23.226
Брест	06402.2.527	002527	Пелов брест	Пасище, мера	V	44.161
Гиген	14876.65.245	000245	Върбака	Пасище, мера	IV	100.166
Гиген	14876.65.246	000246	Върбака	Пасище, мера	IV	42.969
Долни Вит	22335.46.113	000113	Неизвестна	Пасище, мера	V	235.107
Долни Вит	22335.107.115	000115	Неизвестна	Пасище, мера	V	139.255
Долни Вит	22335.46.118	000118	Неизвестна	Пасище, мера	V	24.270
Долни Вит	22335.46.156	000156	Неизвестна	Пасище, мера	V	19.862
Долни Вит	22335.46.158	000158	Неизвестна	Пасище, мера	V	88.593
Долни Вит	22335.64.159	000159	Неизвестна	Пасище, мера	VII	27.113
Долни Вит	22335.52.184	000184	Неизвестна	Пасище, мера	V	44.616
Загражден	30199.17.97		Неизвестна	Пасище, мера	X	11.990
Загражден	30199.17.100		Улука	Пасище, мера	V	22.148
Искър	14888.2.28	002028	Пологарата	Пасище, мера	VI	70.462
Искър	14888.2.32	002032	Пологарата	Пасище, мера	VI	30.243
Искър	14888.27.462	000462	Совата	Пасище, мера	VI	44.177
Искър	14888.2.50	002050	Край дигата	Пасище, мера	V	11.706
Искър	14888.2.48	002048	Край дигата	Пасище, мера	V	15.471
Искър	14888.2.47	002047	Край дигата	Пасище, мера	V	11.658
Крета	39712.40.1	040001	Лавицата	Пасище, мера	VI	18.115
Крета	39712.39.8	039008	Мандрище	Пасище, мера	IV	31.659
Крета	39712.40.10	040010	Лавицата	Пасище, мера	VI	12.383
Ленково	43284.460.194	000194	Неизвестна	Пасище, мера	IV	22.862
Ленково	43284.460.221	000221	Неизвестна	Пасище, мера	IV	33.665
Ленково	43284.460.223	000223	Неизвестна	Пасище, мера	IV	15.738
Ленково	43284.460.228	000228	Полугаря	Пасище, мера	IV	38.919
Милковица	48204.371.249	000249	Старите лозя	Пасище, мера	VI	12.645
Милковица	48204.243.398	000398	Неизвестна	Пасище, мера	VI	25.121
Милковица	48204.315.526	000526	Неизвестна	Пасище, мера	VI	52.845
Шияково	83394.61.62	000062	Валя мандре	Пасище, мера	VII	78.486

Предлаганата от участника годишна наемна цена е в размер от **7.00 лв./дка.** за всички имоти, за които се кандидатства. Предлаганата наемна цена не е по-ниска от първаночалната цена.

3. Маргарита Христова Патаринска, като всички членове на комисията положиха подписи на листовите с цената.

За отдаване под наем на следните имоти с начална цена 7.00 лева на декар.

Учасника кандидатства за следните имоти:

Землище	Кадастрален №	№ по предходен план	Местност	Начин на тр.ползване	Кат.	Площ на имота (дка.)
---------	---------------	---------------------	----------	----------------------	------	----------------------

Брест	06402.70.290	000290	Садината	Пасище, мера	IV	38.769
Брест	06402.80.439	000439	Стефков геран	Пасище, мера	IV	14.780
Брест	06402.78.582	000582	Тръпката	Пасище, мера	III	11.052
Брест	06402.1.45	001045	Дървова кошара	Пасище, мера	V	14.089
Брест	06402.2.342	002342	Бездремна	Пасище, мера	V	19.291
Брест	06402.1.708	000708	Петкова могила	Пасище, мера	IV	230.000
Брест	06402.2.554	002554	Кретски път	Пасище, мера	VI	4.148
Брест	06402.2.619	002619	Пелов брест	Пасище, мера	V	30.005
Гиген	14876.915.467	000467	Ливада	Пасище, мера	IV	98.277
Гулянци	18099.190.376		Неизвестна	Пасище, мера	IV	7.877
Искър	14888.2.31	002031	Пологарата	Пасище, мера	VI	123.452
Крета	39712.30.5	030005	На лъката	Пасище, мера	III	47.312
Крета	39712.30.6	030006	На лъката	Пасище, мера	III	29.920
Крета	39712.40.2	040002	Лавицата	Пасище, мера	VI	10.000
Крета	39712.39.5	039005	Мандрище	Пасище, мера	VI	104.649
Ленково	43284.93.131	000131	Никополски път	Пасище, мера	V	15.758
Ленково	43284.79.144	000144	Гладно бърдо	Пасище, мера	V	138.842
Ленково	43284.93.149	000149	Никополски път	Пасище, мера	V	21.555
Ленково	43284.460.230	000230	Полугаря	Пасище, мера	IV	69.555
Ленково	43284.460.232	000232	Полугаря	Пасище, мера	IV	15.104
Ленково	43284.460.237	000237	Полугаря	Пасище, мера	IV	62.791
Ленково	43284.460.242	000242	Полугаря	Пасище, мера	IV	54.791
Ленково	43284.460.243	000243	Воловарски връх	Пасище, мера	IV	204.273
Ленково	43284.251.249	000249	Румин дол	Пасище, мера	IV	62.591
Ленково	43284.43.255	000255	Воловарски връх	Пасище, мера	IV	90.687
Ленково	43284.43.359	000359	Воловарски връх	Пасище, мера	IV	48.165
Милковица	48204.361.728	000728	Ленковско	Пасище, мера	VI	140.880
Милковица	48204.363.739	000739	Совата	Пасище, мера	V	175.070
Милковица	48204.363.745	000745	Никополски път	Пасище, мера	IV	59.218
Шияково	83394.37.157	000157	Валя орашу	Пасище, мера	VII	14.352
Шияково	83394.38.159	000159	Воловарски баир	Пасище, мера	VII	181.074

Предлаганата от участника годишна наемна цена е в размер от **7.00 лв./дка.** за всички имоти, за които се кандидатства. Предлаганата наемна цена не е по-ниска от първаночалната цена.

Съгласно чл. 25, ал.1 от Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси, за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество за спечелил търга за имоти:

За имоти:

Землище	Кадастрален №	№ по предходен план	Местност	Начин на тр.ползване	Кат.	Площ на имота (дка.)
Гулянци	18099.190.355		Край село	Пасище, мера	VIII	39.552
Гулянци	18099.190.365		Край село	Пасище, мера	III	19.430
Гулянци	18099.190.360		Край село	Пасище, мера	III	33.446
Гулянци	18099.144.85		Карабоаз	Пасище, мера	III	266.121

е обявен Ивайло Каролинов Минов от с. Милковица, общ. Гулянци ул. „***“**

№* с ЕГН *****.**

За имоти:

Землище	Кадастрален №	№ по предходен план	Местност	Начин на тр.ползване	Кат.	Площ на имота (дка.)
Брест	06402.1.712	000712	Петкова могила	Пасище, мера	VI	10.316
Брест	06402.131.8	131008	Рашкова падина	Пасище, мера	VI	13.005
Брест	06402.131.9	131009	Рашкова падина	Пасище, мера	VI	12.806
Брест	06402.80.452	000452	Лъщавата	Пасище, мера	IV	16.529
Брест	06402.80.469	000469	Лъщавата	Пасище, мера	IV	35.109
Брест	06402.1.585	000585	Тръпката	Пасище, мера	III	12.158
Брест	06402.79.633	000633	Тръпката	Пасище, мера	III	34.869
Брест	06402.1.700	000700	Петкова могила	Пасище, мера	IV	19.131
Брест	06402.104.732	000732	Пелов брест	Пасище, мера	V	13.608
Брест	06402.104.743	000743	Пелов брест	Пасище, мера	V	23.226
Брест	06402.2.527	002527	Пелов брест	Пасище, мера	V	44.161
Гиген	14876.65.245	000245	Върбака	Пасище, мера	IV	100.166
Гиген	14876.65.246	000246	Върбака	Пасище, мера	IV	42.969
Долни Вит	22335.46.113	000113	Неизвестна	Пасище, мера	V	235.107
Долни Вит	22335.107.115	000115	Неизвестна	Пасище, мера	V	139.255
Долни Вит	22335.46.118	000118	Неизвестна	Пасище, мера	V	24.270
Долни Вит	22335.46.156	000156	Неизвестна	Пасище, мера	V	19.862
Долни Вит	22335.46.158	000158	Неизвестна	Пасище, мера	V	88.593
Долни Вит	22335.64.159	000159	Неизвестна	Пасище, мера	VII	27.113
Долни Вит	22335.52.184	000184	Неизвестна	Пасище, мера	V	44.616
Загражден	30199.17.97		Неизвестна	Пасище, мера	X	11.990
Загражден	30199.17.100		Улука	Пасище, мера	V	22.148
Искър	14888.2.28	002028	Пологарата	Пасище, мера	VI	70.462
Искър	14888.2.32	002032	Пологарата	Пасище, мера	VI	30.243
Искър	14888.27.462	000462	Совата	Пасище, мера	VI	44.177
Искър	14888.2.50	002050	Край дигата	Пасище, мера	V	11.706
Искър	14888.2.48	002048	Край дигата	Пасище, мера	V	15.471
Искър	14888.2.47	002047	Край дигата	Пасище, мера	V	11.658
Крета	39712.40.1	040001	Лавицата	Пасище, мера	VI	18.115

Крета	39712.39.8	039008	Мандрище	Пасище, мера	IV	31.659
Крета	39712.40.10	040010	Лавицата	Пасище, мера	VI	12.383
Ленково	43284.460.194	000194	Неизвестна	Пасище, мера	IV	22.862
Ленково	43284.460.221	000221	Неизвестна	Пасище, мера	IV	33.665
Ленково	43284.460.223	000223	Неизвестна	Пасище, мера	IV	15.738
Ленково	43284.460.228	000228	Полугаря	Пасище, мера	IV	38.919
Милковица	48204.371.249	000249	Старите лозя	Пасище, мера	VI	12.645
Милковица	48204.243.398	000398	Неизвестна	Пасище, мера	VI	25.121
Милковица	48204.315.526	000526	Неизвестна	Пасище, мера	VI	52.845
Шияково	83394.61.62	000062	Валя мандре	Пасище, мера	VII	78.486

е обявен Цветомир Василев Антонов от гр. Червен бряг , бл. , вх** , ет.** ап.**
**** с ЕГН *****.**

За имоти:

Землище	Кадастрален №	№ по предходен план	Местност	Начин на тр.ползване	Кат.	Площ на имота (дка.)
Брест	06402.70.290	000290	Садината	Пасище, мера	IV	38.769
Брест	06402.80.439	000439	Стефков геран	Пасище, мера	IV	14.780
Брест	06402.78.582	000582	Тръпката	Пасище, мера	III	11.052
Брест	06402.1.45	001045	Дървова кошара	Пасище, мера	V	14.089
Брест	06402.2.342	002342	Бездремна	Пасище, мера	V	19.291
Брест	06402.1.708	000708	Петкова могила	Пасище, мера	IV	230.000
Брест	06402.2.554	002554	Кретски път	Пасище, мера	VI	4.148
Брест	06402.2.619	002619	Пелов брест	Пасище, мера	V	30.005
Гиген	14876.915.467	000467	Ливада	Пасище, мера	IV	98.277
Гулянци	18099.190.376		Неизвестна	Пасище, мера	IV	7.877
Искър	14888.2.31	002031	Пологарата	Пасище, мера	VI	123.452
Крета	39712.30.5	030005	На лъката	Пасище, мера	III	47.312
Крета	39712.30.6	030006	На лъката	Пасище, мера	III	29.920
Крета	39712.40.2	040002	Лавицата	Пасище, мера	VI	10.000
Крета	39712.39.5	039005	Мандрище	Пасище, мера	VI	104.649
Ленково	43284.93.131	000131	Никополски път	Пасище, мера	V	15.758
Ленково	43284.79.144	000144	Гладно бърдо	Пасище, мера	V	138.842
Ленково	43284.93.149	000149	Никополски път	Пасище, мера	V	21.555
Ленково	43284.460.230	000230	Полугаря	Пасище, мера	IV	69.555
Ленково	43284.460.232	000232	Полугаря	Пасище, мера	IV	15.104
Ленково	43284.460.237	000237	Полугаря	Пасище, мера	IV	62.791
Ленково	43284.460.242	000242	Полугаря	Пасище, мера	IV	54.791
Ленково	43284.460.243	000243	Воловарски връх	Пасище, мера	IV	204.273
Ленково	43284.251.249	000249	Румин дол	Пасище, мера	IV	62.591

Ленково	43284.43.255	000255	Воловарски връх	Пасище, мера	IV	90.687
Ленково	43284.43.359	000359	Воловарски връх	Пасище, мера	IV	48.165
Милковица	48204.361.728	000728	Ленковско	Пасище, мера	VI	140.880
Милковица	48204.363.739	000739	Совата	Пасище, мера	V	175.070
Милковица	48204.363.745	000745	Никополски път	Пасище, мера	IV	59.218
Шияково	83394.37.157	000157	Валя орашу	Пасище, мера	VII	14.352
Шияково	83394.38.159	000159	Воловарски баир	Пасище, мера	VII	181.074

е обявена Маргарита Христова Патаринска от гр. Плевен , пл. „**“ №** , вх. ** , ет. ** , ап.** с ЕГН *****.**

Комисията приключи своята работа, и предлага на Кмета на Община Гулянци да издаде заповед на основание чл.27, ал.1 от Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр. Гулянци .

Комисията закри заседанието в 10:55 часа.

Настоящият протокол се състави в един екземпляр и се предаде на 21.07.2020г. на Кмета на Община Гулянци за утвърждение.

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/П/...../Николай Фердинандов/

ЧЛЕНОВЕ: 1...../П/...../Велислава Величкова/

2./П/...../Маринела Цанкова/

3./П/...../ Огнян Янчев /

4...../П/...../Митко Монеv /