



ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

гр. Гулянци, ул. "В. Левски" № 32, тел:6561/2171, e-mail: obshtina_gulianci@mail.bg

ПРОГРАМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИТЕ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА 2020 Г.

**ЯНУАРИ 2020 Г.
ГР. ГУЛЯНЦИ**

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост е разработена на основание разпоредбите на чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, чл.6, ал.2 от Наредба за реда за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество, в изпълнение на Стратегията за управление на общинската собственост на Община Гулянци за периода 2019 – 2023 година. Основният принцип при управлението на общинската собственост трябва да е съобразен с чл. 11, ал. 1 от Закона за общинската собственост, където законово са регламентирани принципите за нейното управление, а именно „в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин”. Общинската собственост може да се управлява ефективно и ефикасно, когато е налице точна, пълна и достоверна информация за имотите с оглед вземане на целесъобразни управленски решения и стриктно прилагане на законодателството, което регламентира дейностите по отношение на собствеността. Придобиването, управлението и разпореждането с недвижими и движими имоти – собственост на общината се извършва под контрол на Общински съвет, съобразно разпоредбите на Наредба за реда за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество. Основният ангажимент на община Гулянци е да стопанисва и се грижи за имотите публична общинска собственост, като добър стопанин, в предвид важната им функция за цялото население в общината. Освен от собствени средства, залегнали в бюджета, нов момент в поддръжката и реконструкцията им е усвояването на средства от структурните фондове на ЕС и други програми. Важна е ролята на доброто управление на частната общинска собственост, което носи приходи в общинския бюджет чрез събиране на наеми, право на ползване, продажби, право на строеж и др. Във връзка с децентрализацията на местната власт, когато ангажимента на държавата намалява, един от основните приоритети е повишаването на собствените приходи в общинския бюджет, реализирани при правилното управление на частната общинска собственост.

Програмата е насочена към постигане на целите, приоритетите и мерките за тяхната реализация, заложи в Стратегията. Всяка Програма трябва да е обвързана с бюджета на Община Гулянци за съответната година, да съдържа необходимата конкретика по изпълнението на Стратегията за управление на общинската собственост за едногодишен период. Настоящата програма отразява намеренията на община Гулянци за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2020 г. и включва следните основни елементи, съгласно Чл.8, ал.9 от ЗОС:

1. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост;
2. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия;
3. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица с подробно описание на нуждите и вида на имотите, които общината желае да получи в замяна;
4. Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване.
5. Описание на обектите, за изграждането на които е необходима отчуждаване на частни имоти;

6. Конкретни мерки за подобряване на организацията на работата по управлението на общинската собственост, в това число и на публичния достъп на местната общност до информацията за изпълнението на годишната програма.

II. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

№ по ред	Вид дейност	Прогнозен резултат в лв.
	ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ	
	<i>А. От управление на имоти-общинска собственост</i>	
1.	Отдадени под наем общински имоти – терени и помещения	50 000.00
2.	Приходи от продажба на дървесина	12 000.00
3.	Отдадена под наем или аренда земеделска земя	425 000.00
	<i>Всичко от управление на имоти-общинска собственост</i>	487 000.00
	<i>Б. От разпореждане с имоти-общинска собственост</i>	
1.	Продажба на имоти-общинска собственост	300 000.00
2.	Учредени вещни права	-
3.	Учредено право на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура по и през имоти – общинска собственост	-
	<i>Всичко от разпореждане с имоти-общинска собственост</i>	300 000.00
	<i>Всичко приходи</i>	
	НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ	
1.	За технически дейности (скици, разделяне или обединяване на имоти, заснемане на имоти и др.)	10 000.00
2.	За оценки	6000.00
3.	За обявления	2000.00
	<i>Всичко разходи</i>	18 000.00

III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ

1. Ежемесечно ще се отдават под наем всички имоти и вещи, чиито договори изтичат през 2020 год. или началото на 2021 г.

2. Всички свободни земеделски земи ще бъдат обявени за отдаване под наем, чрез провеждане на публични търгове.

3. По специален ред подлежи отдаването под наем на пасища, мери на физически и юридически лица отглеждащи пасищни животни.

4.Останалите свободни пасища и мери , след отдаването по т.3, ще се отдават при проявен интерес на лица поели задължението да ги поддържат в добро екологично състояние., чрез провеждане на публичен търг.

Земеделска земя:

Кадастрален №	НТП	площ (кв.м.)	Землище
14876.500.159	Нива	1994	Гиген
14876.500.160	Нива	1966	Гиген
14876.500.162	Нива	1859	Гиген
14876.500.163	Нива	1896	Гиген
14876.500.195	Нива	1596	Гиген
68045.168.49	Зеленчукова градина	200	Сомовит
68045.168.51	Зеленчукова градина	103	Сомовит
68045.168.50	Зеленчукова градина	211	Сомовит
18099.144.32	Нива	4326	Гулянци
18099.349.43	Лозе	618	Гулянци
18099.349.40	Лозе	553	Гулянци
18099.398.32	Лозе	595	Гулянци
14876.500.175	Нива	1136	Гиген
14876.500.174	Нива	577	Гиген
14876.500.173	Нива	503	Гиген
14876.500.172	Нива	1577	Гиген
14876.500.232	Нива	655	Гиген
14876.500.233	Нива	372	Гиген
14876.500.234	Нива	393	Гиген
14876.500.231	Нива	383	Гиген
14876.500.230	Нива	281	Гиген
24308.2.64	Нива	5001	Дъбован
24308.20.23	Нива	4353	Дъбован
18099.203.17	Нива	2888	Гулянци
14888.16.355	Нива	24966	Искър
48204.46.383	Др. вид зем. земя	5001	Милковица
18099.310.25	Лозови насаждения	2890	Гулянци
18099.310.8	Лозови насаждения	1000	Гулянци
18099.119.5	Лозови насаждения	963	Гулянци
18099.119.8	Лозови насаждения	512	Гулянци
18099.119.14	Лозови насаждения	497	Гулянци
18099.119.15	Лозови насаждения	521	Гулянци
18099.119.17	Лозови насаждения	461	Гулянци
18099.119.25	Лозови насаждения	504	Гулянци
18099.119.29	Лозови насаждения	495	Гулянци
18099.119.32	Лозови насаждения	469	Гулянци
18099.119.36	Лозови насаждения	974	Гулянци

18099.120.13	Лозови насаждения	1031	Гулянци
18099.120.14	Лозови насаждения	989	Гулянци
18099.120.20	Лозови насаждения	937	Гулянци
18099.120.34	Лозови насаждения	489	Гулянци
18099.120.41	Лозови насаждения	194	Гулянци
18099.121.3	Лозови насаждения	972	Гулянци
18099.121.5	Лозови насаждения	462	Гулянци
18099.121.9	Лозови насаждения	476	Гулянци
18099.121.17	Лозови насаждения	982	Гулянци
18099.121.18	Лозови насаждения	911	Гулянци
18099.122.2	Лозови насаждения	474	Гулянци
18099.122.3	Лозови насаждения	492	Гулянци
18099.122.7	Лозови насаждения	476	Гулянци
18099.122.15	Лозови насаждения	1058	Гулянци
18099.122.18	Лозови насаждения	501	Гулянци
18099.122.22	Лозови насаждения	1036	Гулянци
18099.122.28	Лозови насаждения	477	Гулянци
18099.122.30	Лозови насаждения	951	Гулянци
18099.122.31	Лозови насаждения	472	Гулянци
18099.122.35	Лозови насаждения	949	Гулянци
18099.122.53	Лозови насаждения	975	Гулянци
18099.123.2	Лозови насаждения	941	Гулянци
18099.123.10	Лозови насаждения	978	Гулянци
18099.123.11	Лозови насаждения	1002	Гулянци
18099.123.12	Лозови насаждения	991	Гулянци
18099.123.17	Лозови насаждения	467	Гулянци
18099.123.18	Лозови насаждения	974	Гулянци
18099.123.22	Лозови насаждения	427	Гулянци
18099.123.27	Лозови насаждения	968	Гулянци
18099.123.28	Лозови насаждения	956	Гулянци
18099.123.31	Лозови насаждения	938	Гулянци
18099.123.40	Лозови насаждения	1006	Гулянци
18099.123.41	Лозови насаждения	933	Гулянци
18099.124.10	Лозови насаждения	909	Гулянци
18099.124.11	Лозови насаждения	956	Гулянци
18099.124.12	Лозови насаждения	1019	Гулянци
18099.124.22	Лозови насаждения	950	Гулянци
18099.124.25	Лозови насаждения	888	Гулянци
18099.124.35	Лозови насаждения	439	Гулянци
18099.124.39	Лозови насаждения	471	Гулянци
18099.124.40	Лозови насаждения	547	Гулянци
18099.124.41	Лозови насаждения	1012	Гулянци
18099.124.42	Лозови насаждения	530	Гулянци
18099.124.46	Лозови насаждения	1056	Гулянци
18099.124.56	Лозови насаждения	463	Гулянци

18099.124.57	Лозови насаждения	987	Гулянци
18099.124.60	Лозови насаждения	516	Гулянци
18099.125.4	Лозови насаждения	804	Гулянци
18099.125.6	Лозови насаждения	1049	Гулянци
18099.125.11	Лозови насаждения	1654	Гулянци
18099.125.12	Лозови насаждения	2088	Гулянци
18099.125.13	Лозови насаждения	1078	Гулянци
18099.125.16	Лозови насаждения	741	Гулянци
18099.125.18	Лозови насаждения	1078	Гулянци
18099.126.4	Лозови насаждения	1260	Гулянци
14876.69.6	Нива	1572	Гиген
14876.162.11	Лозови насаждения	1511	Гиген
14876.162.1	Лозови насаждения	705	Гиген
14876.162.2	Лозови насаждения	658	Гиген
14876.400.4	Нива	478	Гиген
14876.184.10	Нива	379	Гиген
14876.55.15	Нива	685	Гиген
14876.162.130	Друга изоставена орна земя	230	Гиген
14876.69.13	Нива	214	Гиген
14876.998.7	Нива	163	Гиген
14876.208.10	Нива	442	Гиген
14876.927.4	Нива	2430	Гиген
22335.19.2	Нива	704	Долни Вит
30199.20.69	Нива	297	Загражден
39712.41.28	Нива	509	Крета
39712.41.21	Нива	48	Крета
48204.340.766	Нива	226	Милковица
68045.3.7	Нива	317	Сомовит
68045.130.1	Нива	3311	Сомовит
68045.134.19	Нива	2691	Сомовит
68045.168.152	Зеленчукова култура	89	Сомовит
68045.168.151	Зеленчукова култура	64	Сомовит
68045.168.150	Зеленчукова култура	62	Сомовит
83394.34.24	Нива	3363	Шияково
83394.37.95	Друга изоставена орна земя	531	Шияково
18099.226.572	Друга изоставена орна земя	9516	Гулянци
18099.203.102	Друга изоставена орна земя	3052	Гулянци
18099.203.162	Друга изоставена орна земя	4345	Гулянци
18099.232.529	Друга изоставена орна земя	2227	Гулянци
18099.204.164	Друга изоставена орна земя	3434	Гулянци
18099.241.582	Друга изоставена орна земя	1906	Гулянци
18099.390.13	Нива	509	Гулянци
18099.236.657	Друга изоставена орна земя	98	Гулянци
18099.323.782	Друга изоставена орна земя	130	Гулянци
18099.143.94	Друга изоставена орна земя	2804	Гулянци

18099.249.604	Друга изоставена орна земя	3908	Гулянци
18099.241.616	Друга изоставена орна земя	2004	Гулянци
18099.248.608	Друга изоставена орна земя	114	Гулянци
18099.337.21	Друга изоставена орна земя	56280	Гулянци
18099.197.169	Друга изоставена орна земя	4141	Гулянци
18099.389.67	Друга изоставена орна земя	3012	Гулянци
18099.251.609	Друга изоставена орна земя	1624	Гулянци
18099.193.52	Друга изоставена орна земя	1397	Гулянци
18099.389.66	Друга изоставена орна земя	537	Гулянци
18099.350.85	Друга изоставена орна земя	285	Гулянци
18099.197.88	Друга изоставена орна земя	139	Гулянци
18099.197.174	Друга изоставена орна земя	136	Гулянци
18099.221.49	Нива	114	Гулянци
18099.309.6	Нива	1000	Гулянци
18099.224.567	Друга изоставена орна земя	16810	Гулянци
24308.31.46	Нива	5441	Дъбован
24308.13.3	Нива	6696	Дъбован
24308.26.16	Нива	2444	Дъбован
24308.26.2	Нива	1485	Дъбован
24308.20.22	Нива	1094	Дъбован
24308.27.32	Нива	355	Дъбован
24308.25.52	Нива	177	Дъбован
24308.32.106	Нива	8606	Дъбован
24308.32.42	Нива	4756	Дъбован
24308.32.58	Нива	3082	Дъбован
24308.32.82	Нива	2253	Дъбован
24308.32.25	Нива	755	Дъбован
24308.32.63	Нива	171	Дъбован
24308.21.5	Нива	2262	Дъбован
24308.19.99	Нива	9856	Дъбован
24308.17.103	Нива	4652	Дъбован
24308.15.36	Нива	1055	Дъбован
24308.17.37	Нива	948	Дъбован
24308.35.56	Лозови насаждения	276	Дъбован
24308.15.33	Нива	232	Дъбован
24308.17.34	Нива	4593	Дъбован
24308.17.199	Нива	429	Дъбован
24308.27.33	Нива	1509	Дъбован
14888.28.148	Нива	3761	Искър
14888.2.146	Друга изоставена орна земя	754	Искър
14888.21.31	Нива	206	Искър
14888.16.366	Друга изоставена орна земя	624	Искър
14888.16.220	Нива	341	Искър
14888.12.218	Нива	472	Искър
14888.15.505	Нива	415	Искър

43284.85.16	Нива	9240	Ленково
43284.201.4	Нива	2921	Ленково
43284.88.19	Нива	2914	Ленково
43284.124.13	Нива	2658	Ленково
43284.401.217	Нива	2752	Ленково
43284.126.13	Нива	2351	Ленково
43284.79.28	Нива	1933	Ленково
43284.96.16	Лозови насаждения	1505	Ленково
43284.44.15	Нива	1254	Ленково
43284.148.29	Нива	1232	Ленково
43284.79.21	Нива	861	Ленково
43284.124.14	Нива	1497	Ленково
43284.169.17	Нива	574	Ленково
43284.169.18	Нива	334	Ленково
43284.169.21	Нива	311	Ленково
43284.163.2	Нива	214	Ленково
43284.163.23	Нива	204	Ленково
43284.48.9	Нива	47	Ленково
43284.43.263	Нива	17	Ленково
14876.993.157	Нива	18000	Гиген
43284.100.18	Овощна градина	10156	Ленково

Имоти в регулация:

<i>Местонахождение на имота</i>	<i>Площ на имота (кв.м.)</i>	<i>Вид на имота</i>	<i>Населено място</i>
УПИ II-206, кв. 40	1400	дворно място	Загражден
УПИ II-327, кв. 42	1100	дворно място	Загражден
УПИ с пл. № 197, кв. 125	1200	дворно място	Гулянци
УПИ с пл. № 198, кв. 125	1120	дворно място	Гулянци
УПИ с пл. № 199	1320	дворно място	Гулянци
УПИ XIV, кв. 100 - 1003	1120	дворно място	Гулянци
УПИ VI, кв. 85	1620	дворно място	Дъбован
УПИ IX, кв. 78	960	дворно място	Долни Вит
УПИ X, кв. 78	1090	дворно място	Долни Вит
УПИ XI, кв. 78	930	дворно място	Долни Вит
УПИ XIII, кв. 78	900	дворно място	Долни Вит
УПИ IX, кв. 51	690	дворно място	Долни Вит
УПИ IV, кв. 10	32	помещение	Сомовит
УПИ IX - 306, кв. 63	720	дворно място	Брест
УПИ III - 15, кв. 141	1240	дворно място	Гиген
УПИ VIII - 42, кв. 5	830	дворно място	Крета
помещение в УПИ	93	помещение	Гулянци

I, кв. 22			
помещение с ид. №18099.401.2363.8.4	11.75	помещение	Гулянци
УПИ XIII - 528, кв. 6	33.70	помещение	Милковица
УПИ I - 167, кв. 90	730	дворно място	Ленково
УПИ II - 167, кв. 90	700	дворно място	Ленково

IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА:

А. Продажби по реда на чл.35, ал.1 от ЗОС – чрез търг или конкурс:

Кадастрален №	Площ. /Кв.м./	Землище	Местност	НТП
06402.14.37	37305	Брест	ЗЕМЛИЩЕ С.БРЕСТ	Блато
06402.291.502	1900	Брест	САДИНАТА	За стопански двор
06402.1.406	983	Брест	ЛЪЩАВАТА	Изоставена орна земя
06402.2.90	395	Брест	САДИНАТА	Изоставена орна земя
06402.2.100	6606	Брест	ТРЪПКАТА	Изоставена орна земя
06402.2.101	1861	Брест	САДИНАТА	Изоставена орна земя
06402.2.128	6825	Брест	КРИЧОВИЦА	Изоставена орна земя
06402.2.133	367	Брест	КРИЧОВИЦА	Изоставена орна земя
06402.2.135	419	Брест	КРИЧОВИЦА	Изоставена орна земя
06402.2.139	326	Брест	КРИЧОВИЦА	Изоставена орна земя
06402.2.140	195	Брест	КРИЧОВИЦА	Изоставена орна земя
06402.2.142	208	Брест	КРАИЩЕ	Изоставена орна земя
06402.2.163	518	Брест	НИЧОВ КАМЪК	Изоставена орна земя
06402.2.164	536	Брест	ПОДЛИВА	Изоставена орна земя
06402.2.166	347	Брест	ПОДЛИВА	Изоставена орна земя
06402.2.168	256	Брест	ПОДЛИВА	Изоставена орна земя
06402.2.251	6758	Брест	ТРЪПКАТА	Изоставена орна земя
06402.2.321	418	Брест	КРИЧОВИЦА	Изоставена орна земя
06402.2.323	376	Брест	КРИЧОВИЦА	Изоставена орна земя
06402.2.337	168	Брест	ПЕТКОВА МОГИЛА	Изоставена орна земя
06402.2.393	426	Брест	НЕРЕЗЕ СЕВЕР	Изоставена орна земя
06402.2.453	135	Брест	КВАЧОВА МОГИЛА	Изоставена орна земя
06402.2.454	351	Брест	КВАЧОВА МОГИЛА	Изоставена орна земя
06402.2.456	764	Брест	КВАЧОВА МОГИЛА	Изоставена орна земя
06402.2.479	426	Брест	КРИЧОВИЦА	Изоставена орна земя
06402.2.502	457	Брест	КРИЧОВИЦА	Изоставена орна земя
06402.2.511	487	Брест	НИЧОВ КАМЪК	Изоставена орна земя
06402.2.513	6696	Брест	ПЕНОВ ГЕРАН	Изоставена орна земя
06402.2.522	490	Брест	КРИЧОВИЦА	Изоставена орна земя
06402.2.555	3704	Брест	ГОРНАТА ЛЪКА	Изоставена орна земя

06402.2.557	436	Брест	КРИЧОВИЦА	Изоставена орна земя
06402.2.607	157	Брест	ДОЛНАТА УСОЙНА СЕВЕР	Изоставена орна земя
06402.2.608	154	Брест	ДОЛНАТА УСОЙНА СЕВЕР	Изоставена орна земя
06402.2.609	148	Брест	ДОЛНАТА УСОЙНА СЕВЕР	Изоставена орна земя
06402.2.610	111	Брест	ДОЛНАТА УСОЙНА СЕВЕР	Изоставена орна земя
06402.2.611	143	Брест	ДОЛНАТА УСОЙНА СЕВЕР	Изоставена орна земя
06402.2.613	649	Брест	НЕРЕЗЕ СЕВЕР	Изоставена орна земя
06402.5.598	2959	Брест	САДИНАТА	Изоставена орна земя
06402.12.35	3661	Брест	ПОЛОЯ	Изоставена орна земя
06402.12.36	500	Брест	ПОЛОЯ	Изоставена орна земя
06402.12.43	531	Брест	ПОЛОЯ	Изоставена орна земя
06402.12.45	246	Брест	ПОЛОЯ	Изоставена орна земя
06402.14.33	7280	Брест	ПОЛОЯ	Изоставена орна земя
06402.14.35	6737	Брест	ПОЛОЯ	Изоставена орна земя
06402.14.38	1536	Брест	ПОЛОЯ	Изоставена орна земя
06402.17.31	7792	Брест	КРИЧОВИЦА	Изоставена орна земя
06402.18.519	312	Брест	КРАИЩЕ	Изоставена орна земя
06402.21.247	1173	Брест	КРАИЩЕ	Изоставена орна земя
06402.22.248	850	Брест	КРАИЩЕ	Изоставена орна земя
06402.27.54	1189	Брест	ПОЛОЯ	Изоставена орна земя
06402.37.157	1428	Брест	ТОРНЬОВА БАРА	Изоставена орна земя
06402.37.515	68	Брест	ОРЛЕШКОВА МОГИЛА	Изоставена орна земя
06402.44.304	3657	Брест	САДИНАТА	Изоставена орна земя
06402.55.165	989	Брест	ПОДЛИВА	Изоставена орна земя
06402.62.278	7754	Брест	САДИНАТА	Изоставена орна земя
06402.62.280	8028	Брест	САДИНАТА	Изоставена орна земя
06402.64.275	1529	Брест	САДИНАТА	Изоставена орна земя
06402.71.564	2200	Брест	САДИНАТА	Изоставена орна земя
06402.71.566	2362	Брест	САДИНАТА	Изоставена орна земя
06402.75.608	6781	Брест	САДИНАТА	Изоставена орна земя
06402.80.436	876	Брест	СТЕФКОВ ГЕРАН	Изоставена орна земя
06402.80.437	847	Брест	СТЕФКОВ ГЕРАН	Изоставена орна земя
06402.80.493	2038	Брест	ЛЪЩАВАТА	Изоставена орна земя
06402.80.497	3257	Брест	ЛЪЩАВАТА	Изоставена орна земя
06402.80.963	561	Брест	ЛЪЩАВАТА	Изоставена орна земя
06402.97.671	1444	Брест	КВАЧОВА МОГИЛА	Изоставена орна земя
06402.100.837	4608	Брест	КВАЧОВА МОГИЛА	Изоставена орна земя
06402.198.224	533	Брест	КРАИЩЕ	Изоставена орна земя
06402.198.226	493	Брест	КРАИЩЕ	Изоставена орна земя

06402.198.230	585	Брест	КРАИЩЕ	Изоставена орна земя
06402.198.233	1273	Брест	КРАИЩЕ	Изоставена орна земя
06402.198.236	1131	Брест	КРАИЩЕ	Изоставена орна земя
06402.198.238	1721	Брест	КРАИЩЕ	Изоставена орна земя
06402.198.242	1209	Брест	КРАИЩЕ	Изоставена орна земя
06402.198.245	1472	Брест	КРАИЩЕ	Изоставена орна земя
06402.432.433	4953	Брест	СТЕФКОВ ГЕРАН	Изоставена орна земя
06402.100.390	2175	Брест	НЕИЗВЕСТНА	Напоителен канал
06402.63.1	701	Брест	САДИНАТА	Нива
18099.748.1	66000	Гулянци	БЛАТО КРАИЩЕ	Друг вид дървопроизводителна гора
18099.748.545	4204	Гулянци	БЛАТО КРАИЩЕ	Друг вид дървопроизводителна гора
18099.748.547	5572	Гулянци	БЛАТО КРАИЩЕ	Напоителен канал
18099.401.2020	47147	Гулянци	ИНДУСТРИАЛНА	За друг вид производствен складов обект
18099.203.17	2888	Гулянци	ЯМАТА	Нива
48204.380.210	2570	Милковица	КРАЙ СЕЛО	Нива

В. Продажба по реда на чл.35, ал.3 от ЗОС без търг или конкурс

Продажба на земя - частна общинска собственост, на собственика на законно построена върху нея сграда се извършва от кмета на общината без търг или конкурс. При постъпили заявления за закупуване на такива имоти, ще бъде извършена съответната процедура.

V. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ВЪРХУ КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА УЧРЕДИ ПРАВО НА СТРОЕЖ

В Община Гулянци няма постъпили искания за учредяване право на строеж.

VI. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ЗАМЯНА

През 2020 г. Община Гулянци няма намерение да предлага имоти – общинска собственост за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица.

При постъпване до Кмета на общината на предложения за замяна на имот – общинска собственост със собствен имот или вещни права от граждани или юридически лица, същите ще се процедурат по реда на чл.40 от Закона за общинската собственост.

VII. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Настоящата програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Гулянци през 2020г. се приема на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, в изпълнение на Стратегията за управление на

общинската собственост за периода 2019 – 2023г. Програмата има отворен характер в своята реализация, позволяващ гъвкавост при изпълнението и може да се актуализира през годината в зависимост от конкретните условия и нормативната уредба.

Настоящата програма е приета с Решение № 063/31.01.2020 г. на Общински съвет – Гулянци.