

Препис!



ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

гр. Гулянци, ул. "В. Левски" № 32, тел: 06561/2171, e-mail: obshtina_gulianci@mail.bg

ЗАПОВЕД
№РД-09- 364/ 19.06.2023 г.
гр.Гулянци.

На основание чл. 44 ал. 2 от ЗМСМА , чл. 8 ал. 4 и чл. 14 ал. 2 от ЗОС, чл.15, ал.1 , чл. 22 ал.1 във връзка с чл. 64, ал.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС гр.Гулянци и на основание Решение №684 от 31.03.2023 г. и Решение №734 от 26.05.2023 г. на ОбС гр. Гулянци.

НАРЕЖДАМ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване с внасяне на оферти в запечатан плик от кандидатите и последващо явно наддаване при еднакви предложения за отдаване под наем на поземлени имоти - частна общинска собственост от общински поземлен фонд в землищата на с. Гиген, с. Брест и с. Крета за **срок от 10/ десет/ стопански години**, чрез представяне на предложения за наемна цена в затворени пликове по приложената оферта.

2. Предмет на търга: Неурегулирани поземлени имоти:

Пореден №	Кадастрален №	НТП	Площ (кв.м.)	Землище	Категория	АКТ №	Начална тръжна годишна наемна цена (лева за декар)	Депозит 10% от началната тръжна годишна наемна цена
1	06402.78.745	Изоставена орна земя	1768	с. Брест	трета	2366ч	50.00 лв.	8.84 лв.
2	06402.78.746	Изоставена орна земя	2418	с. Брест	трета	2367ч	50.00 лв.	12.09 лв.
3	06402.78.747	Изоставена орна земя	2303	с. Брест	трета	2368ч	50.00 лв.	11.52 лв.
4	06402.78.748	Изоставена орна земя	2161	с. Брест	трета	2369ч	50.00 лв.	10.81 лв.
5	06402.78.749	Изоставена орна земя	2209	с. Брест	трета	2370ч	50.00 лв.	11.05 лв.
6	06402.78.750	Изоставена орна земя	4425	с. Брест	трета	2371ч	50.00 лв.	22.13 лв.
7	06402.78.751	Изоставена орна земя	2114	с. Брест	трета	2372ч	50.00 лв.	10.57 лв.
8	06402.78.752	Изоставена орна земя	2362	с. Брест	трета	2373ч	50.00 лв.	11.81 лв.
9	06402.1.756	Изоставена орна земя	1863	с. Брест	трета	2376ч	50.00 лв.	9.32 лв.

10	06402.1.757	Изоставена орна земя	2297	с. Брест	трета	2377ч	50.00 лв.	11.49 лв.
11	06402.1.758	Изоставена орна земя	2115	с. Брест	трета	2378ч	50.00 лв.	10.58 лв.
12	06402.1.768	Изоставена орна земя	1189	с. Брест	трета	2383ч	50.00 лв.	5.95 лв.
13	06402.1.769	Изоставена орна земя	1154	с. Брест	трета	2384ч	50.00 лв.	5.77 лв.
14	06402.1.770	Изоставена орна земя	1900	с. Брест	трета	2385ч	50.00 лв.	9.50 лв.
15	06402.1.771	Изоставена орна земя	650	с. Брест	трета	2386ч	50.00 лв.	3.25 лв.
16	06402.1.772	Изоставена орна земя	457	с. Брест	трета	2387ч	50.00 лв.	2.29 лв.
17	06402.1.410	Изоставена орна земя	640	с. Брест	трета	2558ч	50.00 лв.	3.20 лв.
18	39712.30.1	Мочурище	16941	с. Крета	-	288ч	50.00 лв.	84.71 лв.
19	14876.500.732	Нива	1190	с. Гиген	пета	1417ч	50.00 лв.	5.95 лв.
20	14876.500.734	Нива	529	с. Гиген	пета	1419ч	50.00 лв.	2.65 лв.
21	14876.500.731	Нива	658	с. Гиген	пета	1416ч	50.00 лв.	3.29 лв.
22	14876.500.707	Нива	935	с. Гиген	пета	1415ч	50.00 лв.	4.68 лв.
23	14876.500.693	Нива	759	с. Гиген	пета	1408ч	50.00 лв.	3.80 лв.
24	14876.500.695	Нива	608	с. Гиген	пета	1409ч	50.00 лв.	3.04 лв.
Обща площ:			53645					

3. Вид на търга: Публичен търг с тайно наддаване. Участниците в търга нямат право да подават повече от една оферта за един обект, както и да правят допълнения и изменения в подадените документи.

4. Начлна тръжна цена: Началната тръжна наемна цена – 50.00 лева/дка за една стопанска година, съгласно Тарифа за определяне на наемните цени на общинско имущество в Община Гулянци на Общински съвет Гулянци.

5. Начин и срок на плащане: обявеният за спечелил участник е длъжен да внесе сумата до 30 дни от връчване на заповедта по чл. 77 ал.1 от НРПУРОИ по банкова сметка на общината - № BG43SOMB91308436323644, вид плащане 444200 – приход от наем земя.

6. Дата, място и час на провеждане на търга: Търгът да се проведе на **05.07.2023 г. от 11:30 ч.** в Заседателната зала на Община Гулянци с адрес: гр. Гулянци, обл. Плевен, ул. „Васил Левски“ №32.

При липса на кандидати или на обявен спечелил участник за недвижим, нов търг ще се проведе на **12.07.2023 г.** в същия час и при същите условия.

7. Размер на депозита за участие: Размера на депозита за участие в търга е 10% от определената начална тръжна цена. Плащането на депозита за участие в търга се извършва в български лева по банков път, по сметка на Община Гулянци в „Общинска банка“ АД №BG45SOMB91303336322501, BIC: SOMBBGSF с основание: депозит за участие в търг.

8. Място за получаване на документи за участие в търга, тяхната цена и място на заплащането им: Документи за участие се получават в стая № 212 на общинска администрация Гулянци, ул. „Васил Левски“ №32 срещу представен документ за платена такса в размер на 36.00 лв. с ДДС, внесени по сметка № BG43SOMB91308436323644, „Общинска банка“ АД – SOMBBGSF, вид плащане 447000.

9. Място за подаване на документи за участие в търга и краен срок: Документи за участие в търга се подават в центъра за обслужване на граждани на Община Гулянци (деловодство), гр. Гулянци, ул. „Васил Левски“ №32 от 8:30 до 17:00 часа всеки работен до 04.07.2023 г. включително (а при повторен търг до 11.07.2023 г. включително). Документите за участие в търга се подават в запечатан, непрозрачен плик. Документи за

участие, представени след изтичането на определения срок, или в незапечатан/прозрачен плик, или плик с нарушена цялост, не се приемат.

10. В случай, че двама или повече кандидати са предложили еднакво висока цена за недвижим имот, търгът продължава с явно наддаване в продължение на най-много три стъпки от по 10%.

11. Оглед на обектите– от 08:30 – 12:00 ч. и от 12:30 - 17:00 ч. всеки работен ден.

12. Място за обявяване на резултатите от търга: На информационното табло в центъра за обслужване на граждани на Община Гулянци и на интернет страницата на общината.

Препис от заповедта да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ...../П/....
КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ

НФ/



ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

гр. Гулянци, ул. "В. Левски" № 32, тел: 06561/2171, e-mail: obshtina_gulianci@mail.bg

О Б Я В А

Община Гулянци, обл. Плевен, ул. "Васил Левски" №32, тел. 06561/21-71, факс 06561/2567, на основание Заповед №РД-09-364/ 19.06.2023 г. на Кмета на общината съгласно Решение №684 от 31.03.2023 г. и Решение №734 от 26.05.2023 г. на ОбС гр. Гулянци - обявява публичен търг с тайно наддаване с внасяне на оферти в запечатан плик от кандидатите и последващо явно наддаване при еднакви предложения за отдаване под наем на поземлени имоти - частна общинска собственост от общински поземлен фонд в землищата на с. Гиген, с. Брест и с. Крета за срок от 10/ десет/ стопански години, чрез представяне на предложения за наемна цена в затворени пликове по приложената оферта.

1. Предмет на търга: 24 неурегулирани поземлени имота с обща площ 53645 кв.м. при начална тръжна наемна цена – 50.00 лева/дка за една стопанска година.

2. Начин и срок на плащане: обявеният за спечелил участник е длъжен да внесе сумата до 30 дни от връчване на заповедта по чл. 77 ал.1 от НРПУРОИ по банкова сметка на общината - № BG43SOMB91308436323644, вид плащане 444200 – приход от наем земя.

3. Дата, място и час на провеждане на търга: Търгът ще се проведе на **05.07.2023 г. от 11:30 ч.** в Заседателната зала на Община Гулянци с адрес: гр. Гулянци, обл. Плевен, ул. „Васил Левски“ №32.

При липса на кандидати или на обявен спечелил участник за недвижим, нов търг ще се проведе на **12.07.2023 г.** в същия час и при същите условия.

4. Размер на депозита за участие: Размера на депозита за участие в търга е 10% от определената начална тръжна цена. Плащането на депозита за участие в търга се извършва в български лева по банков път, по сметка на Община Гулянци в „Общинска банка“ АД №BG45SOMB91303336322501, BIC: SOMBBGSF с основание: депозит за участие в търг.

5. Място за получаване на документи за участие в търга, тяхната цена и място на заплащането им: Документи за участие се получават в стая № 212 на общинска администрация Гулянци, ул. „Васил Левски“ №32 срещу представен документ за платена такса в размер на 36.00 лв. с ДДС, внесени по сметка № BG43SOMB91308436323644, „Общинска банка“ АД – SOMBBGSF, вид плащане 447000.

6. Място за подаване на документи за участие в търга и краен срок: Документи за участие в търга се подават в центъра за обслужване на граждани на Община Гулянци (деловодство), гр. Гулянци, ул. „Васил Левски“ №32 от 8:30 до 17:00 часа всеки работен до 04.07.2023 г. включително (а при повторен търг до 11.07.2023 г. включително).

7. Оглед на обектите – от 08:30 – 12:00 ч. и от 12:30 - 17:00 ч. всеки работен ден.