



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция „Земеделие“ - Плевен

ЗАПОВЕД

№ РД-04-307/12.12.2023 година

гр. Плевен

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ), чл. 75а, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ППЗСПЗЗ), чл. 3, ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“, Доклад вх. рег. № ПО-09-1096-398/06.12.2023г. на комисията, назначена със Заповед № РД-07-49/20.07.2023г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ - Плевен и Споразумение по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ, с вх. № 2/06.12.2023г. в Общинска служба по земеделие – Гулянци, Заявление по реда на чл. 37в, ал. 12 от ЗСПЗЗ с вх. рег. № ПО-09-1096-397/06.12.2023г. от ползватели, участващи в сключеното доброволно споразумение и Заповед № РД 46-188/23.08.2023г., т. 11 на Министъра на земеделието за упълномощаване на директора на ОД „Земеделие“ – Плевен,

ОДОБРЯВАМ:

I. Разпределението на масивите за ползване в землището на с. Ленково, община Гулянци, област Плевен, съгласно подписаното между собствениците и/или ползватели споразумение за създадените масиви за ползване за стопанската 2023-2024г., окончателни регистри по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ и карта за ползването, които са неразделна част от настоящата заповед.

II. Разпределението на земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за землището на с. Ленково, община Гулянци, област Плевен между ползвателите, както следва:

№ по ред	Ползвател	Разпределени земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ	Средна рентна вноска съгласно §2е от ЗСПЗЗ	Сума за внасяне в банковата сметка за чужди средства на ОД „Земеделие“ Плевен
1	2	3	4	5
1	„Агримарт“ ЕООД	45.799 дка	58.00 лв.	2656.34 лв.
2	„Агроком 2006“ ООД	5.434 дка	58.00 лв.	315.17 лв.
3	„Геоинвест“ ООД	18.16 дка	58.00 лв.	1053.28 лв.
4	„Георги Панов 74“ ЕООД	9.083 дка	58.00 лв.	526.81 лв.

5	„Евро си комерс“ ЕООД	28.598 дка	58.00 лв.	1658.68 лв.
6	„Мирков Агро-94“ ЕООД	5.376 дка	58.00 лв.	311.81 лв.
7	„Табачи“ ЕООД	7.277 дка	58.00 лв.	422.07 лв.
8	Боян Любомиров Георгиев	0.583 дка	58.00 лв.	33.81 лв.
9	Валентин Иванов Крумов	10.727 дка	58.00 лв.	622.17 лв.
10	Иван Миленов Иванов	9.113 дка	58.00 лв.	528.55 лв.
11	„Лазаров 2019“ ЕООД	5.454 дка	58.00 лв.	316.33 лв.
12	Пламен Личев Великов	25.575 дка	58.00 лв.	1483.35 лв.
13	Христо Здравков Качамачков	17.835 дка	58.00 лв.	1034.43 лв.
ОБЩО:		189.014 дка		10962.80 лв.

III. На основание чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ, всеки ползвател на земеделски земи, на който с т. II от настоящата заповед са определени земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2, внася по сметка за чужди средства на областна дирекция „Земеделие“ - Плевен сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта. Сумите са депозитни и се изплащат от Областна дирекция „Земеделие“ - Плевен на правоимащите лица, въз основа на настоящата заповед в 10-годишен срок. За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по ал. 3, т. 2 съгласно заповедта по ал. 4, директорът на областната дирекция „Земеделие“ издава заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта ползвателите превеждат сумите по сметка на съответната областна дирекция „Земеделие“.

БАНКОВА СМЕТКА НА ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ - ПЛЕВЕН: „ЦКБ“ АД - КЛОН ПЛЕВЕН IBAN: BG70CECB979033B7354300, BIC: CECB BGSF.

IV. Съгласно чл. 37в, ал. 8 от ЗСПЗЗ, въвод за ползване на масиви или негови части се извършва по искане на собствениците и/или ползвателите от общинската служба „Земеделие“ въз основа на настоящата заповед след прибиране на реколтата и заплащане на дължимите суми по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ.

V. Неразделна част от настоящата заповед са окончателните регистри по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, както и картата на масивите за ползването.

VI. Съгласно чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ и чл. 75б от ППЗСПЗЗ, след влизане в сила на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ, ползвателят на съответния масив може да подаде заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, с което да поиска да му се предоставят проектираните в плана за земеразделяне полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите, както и напоителни канали, които не функционират.

Въз основа на подадените заявления за предоставяне на имотите - полски пътища, Директорът на Областната дирекция „Земеделие“ подава искане до общинския съвет за предоставяне на имотите - полски пътища, по реда на чл. 37в, ал. 16 ЗСПЗЗ.

Въз основа на подадените заявления за предоставяне на имотите - напоителни канали, Директорът на Областната дирекция „Земеделие“ подава до собственика на съоръжението искане за предоставяне на напоителни канали, които не функционират, по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището. В едномесечен срок от получаването на искането, собственикът на съоръжението представя на Директора на Областната дирекция „Земеделие“ писмено съгласие, към което прилага документ, удостоверяващ, че напоителните канали не функционират, и отправя предложение до ползвателя на масива за сключване на договор за имота. В едномесечен срок от получаването на предложението, ползвателите сключват договори за съответната стопанска година със собственика на съоръжението и заплащат сумата за ползване на напоителните канали.

Ползвателите на предоставените по този ред полски пътища и напоителни канали могат да кандидатстват за подпомагане по реда на Закона за подпомагане на земеделските производители (ЗПЗП), при условие че е извършено плащане в 3-месечен срок от възникването на правното основание за ползване на имотите.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, настоящата заповед да се обяви в кметството на с. Ленково, сградата на Общинска служба по земеделие – Гулянци, на интернет страниците на Община Гулянци и Областна дирекция „Земеделие“ - Плевен, за което следва да се състави протокол, който да се изпрати в ОД „Земеделие“ - Плевен.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на началника на Общинска служба по земеделие – Гулянци.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, заповедта подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването не спира изпълнението ѝ.

НОРА СТОЕВА

ДИРЕКТОР НА ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ – ПЛЕВЕН

