



## **ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН**

гр. Гулянци, ул. "В. Левски" № 32, тел: 6561/2171, e-mail: [obshtina\\_gulianci@mail.bg](mailto:obshtina_gulianci@mail.bg)

### **ЗАПОВЕД**

№ РД – 09 – 547 / 20.10.2016г.

гр. Гулянци

На основание чл. 44 ал. 2 от ЗМСМА и чл. 27 ал.1 от Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество

Въз основа Протокол на комисия назначена със Заповед № РД – 09 – 543/ 19.10.2016г. на Кмета на Община Гулянци от проведен публичен търг с внасяне на оферти в запечатан плик от кандидатите и последващо явно наддаване при еднакви предложения на 19.10.2016г. за отдаване под наем на имоти общинска собственост находящи се в с. Брест.

### **О Б Я В Я В А М:**

**За спечелен търга за отдаване под наем на**

**1. Урегулиран поземлен имот XII - 742 с площ от 1170 кв.м.,** находящ се в кв. 20 по плана на с. Брест с начална тръжна годишна наемна цена от 42.10 лв./ четиридесет и два лева и десет стотинки / с ДДС за селскостопанска дейност на предлаганата цена от 43.00 лв с ДДС **от Николай Евгениев Николов от с. Брест, ул. Плиска №10 с ЕГН 7101153989.**

**2. Урегулиран поземлен имот XIII - 742 с площ от 1230 кв.м.,** находящ се в кв. 20 по плана на с. Брест с начална тръжна годишна наемна цена от 44.30 лв. / четиридесет и четири лева и тридесет стотинки/ с ДДС за селскостопанска дейност на предлаганата цена от 45.00 лв с ДДС **от Николай Евгениев Николов от с. Брест, ул. Плиска №10 с ЕГН 7101153989.**

**3. Урегулиран поземлен имот V - 597 с площ от 1040 кв.м.,** находящ се в кв. 28 по плана на с. Брест с начална тръжна годишна наемна цена от 37.40 лв. / тридесет и седем лева и четиридесет стотинки/ с ДДС за селскостопанска дейност на предлаганата цена от 38.00 лв с ДДС **от Николай Евгениев Николов от с. Брест, ул. Плиска №10 с ЕГН 7101153989.**



4. Урегулиран поземлен имот VI - 597 с площ от 1100 кв.м.,  
находящ се в кв. 28 по плана на с. Брест с начална тръжна годишна наёмна  
цена от 40.00 лв. / четиридесет лева/ с ДДС за селскостопанска дейност на  
предлаганата цена от 40.00 лв с ДДС от Николай Евгениев Николов от с.  
Брест, ул. Плиска №10 с ЕГН 7101153989.

5. Урегулиран поземлен имот XII - 796 с площ от 1180 кв.м.,  
находящ се в кв. 14 по плана на с. Брест с начална тръжна годишна наемна  
цена от 42.50 лв. / четиридесет и два лева и петдесет стотинки / с ДДС за  
селскостопанска дейност на предлаганата цена от 43.00 лв с ДДС от  
Николай Евгениев Николов от с. Брест, ул. Плиска №10 с ЕГН  
7101153989.

6. Урегулиран поземлен имот XIII - 797 с площ от 1160 кв.м.,  
находящ се в кв. 14 по плана на с. Брест с начална тръжна годишна наемна  
цена от 41.80 лв. / четиридесет и един лев и осемдесет стотинки/ с ДДС за  
селскостопанска дейност на предлаганата цена от 42.00 лв с ДДС от  
Николай Евгениев Николов от с. Брест, ул. Плиска №10 с ЕГН  
7101153989.

7. Урегулиран поземлен имот XIV - 797 с площ от 1130 кв.м.,  
находящ се в кв. 14 по плана на с. Брест с начална тръжна годишна наемна  
цена от 40.70 лв. / четиридесет лева и седемдесет стотинки/ с ДДС за  
селскостопанска дейност на предлаганата цена от 41.00 лв с ДДС от  
Николай Евгениев Николов от с. Брест, ул. Плиска №10 с ЕГН  
7101153989.

Спечелилите търга се задължават в седемдневен срок след изтичане  
срока за обжалване на заповедта на Кмета или да внесат оставащата сума  
от годишната наемна цена при отдаване под наем на поземлени имоти по  
банкова сметка №BG43SOMB91308436323644, Общинска Банка АД –  
SOMBBGSF, вид плащане — 444100, да внесат такса от 10 лв. във връзка с  
чл.111 от ЗМДТ по сметка №BG43SOMB91308436323644, Общинска  
Банка АД – SOMBBGSF, вид плащане – 448090, след което да подпишат  
договори за отдаване под наем.

Препис от Заповедта да се връчи на заинтересованите лица за  
сведение и изпълнение.

ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ  
КМЕТ  
НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ

ЕБ/







## ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

гр. Гулянци, ул. "В. Левски" № 32, тел: 6561/2171, e-mail: [obshtina\\_gulianci@mail.bg](mailto:obshtina_gulianci@mail.bg)

ОДОБРЯВАМ:

КМЕТ

НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ.....

/Л. Яков/



### ПРОТОКОЛ

Днес 19.10.2016г. в сградата на Община Гулянци от 15:00 ч. комисия в състав:

Председател: Елка Балурова – Гл. специалист „Общинска собственост”

Членове:

1. Велислава Величкова – Юрист
2. Николай Фердинандов – Спец. „Общ. собственост – земеделие”
3. Любомир Пасков – Общински съветник
4. Огнян Янчев – Общински съветник

назначена със Заповед № РД – 09 – 543 / 19.10.2016г. на Кмета на Община Гулянци със задача: провеждане на публичен търг с внасяне на оферти в запечатан плик от кандидатите и последващо явно наддаване при еднакви предложения за отдаване под наем на имоти общинска собственост находящи се в с. Брест.

В 15:00 часа търга се откри.

На основание чл.15, ал.3 от Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество, всички членове на комисията попълниха декларации за отсъствие на обстоятелства по чл.15, ал.1, т.1 и т.2 от Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество.

В залата не присъстваха участници.

Председателят на комисията обяви търга за редовен, всички членове на комисията присъстваха. Комисията установи, че е постъпил един плик с документи за участие в търга.

1. Николай Евгениев Николов – с входящ номер - 5300-358/ 11.10.2016г., в 11:44 часа.



Комисията положи подписите си на плика на участника, с което удостоверява, че плика е запечатан.

Председателят предложи да се пристъпи към отваряне документите на участника.

1. Комисията разпечата документите за участие на Николай Евгениев Николов, провери по заявлението приложените документи, както следва:

- Квитанция за закупена тръжна документация.
- Квитанция за внесен 10% депозит.
- Удостоверение за липса или наличие на данъчни задължения към държавата от НАП.
- Удостоверение за липса на задължения към Общината по влезли в сила наказателни постановления от отдел „Приходи”
- Декларация за липса на задължения към Общината по предходни договори за наем.
- Декларация за предварителен оглед на имота/тите и констатира, че същите са редовни и допусна участника.

Комисията продължи своята работа и пристъпи към отваряне на ценовото предложение.

1. Николай Евгениев Николов

1.1. За отдаване под наем **Урегулиран поземлен имот XII - 742** с площ от 1170 кв.м., находящ се в кв. 20 по плана на с. Брест с начална тръжна годишна наемна цена от 42.10 лв./ четиридесет и два лева и десет стотинки / с ДДС за селскостопанска дейност предлаганата цена е от 43.00 лв с ДДС, по-висока от началната тръжна цена, след което всички членове на комисията положиха подписи на листа с цената.

Съгласно чл. 24, ал.3 от Наредбата за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси, за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество за спечелил търга е обявен **Николай Евгениев Николов** от с. Брест, ул. Плиска №10 с ЕГН 7101153989 на предложената цена за **Урегулиран поземлен имот XII - 742 - 43.00 лв. с ДДС.**

1.2. За отдаване под наем на **Урегулиран поземлен имот XIII - 742** с площ от 1230 кв.м., находящ се в кв. 20 по плана на с. Брест с начална тръжна годишна наемна цена от 44.30 лв. / четиридесет и четири лева и тридесет стотинки/ с ДДС за селскостопанска дейност предлаганата цена е от 45.00 лв с ДДС, която е по-висока от началната тръжна цена, след което всички членове на комисията положиха подписи на листа с цената.

Съгласно чл. 24, ал.3 от Наредбата за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси, за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество за спечелил търга е обявен **Николай Евгениев Николов** от с. Брест, ул. Плиска №10 с ЕГН 7101153989 на предложената цена за **Урегулиран поземлен имот XII - 742 - 45.00 лв. с ДДС.**



1.3. За отдаване под наем на **Урегулиран поземлен имот V - 597** с площ от 1040 кв.м., находящ се в кв. 28 по плана на с. Брест с начална тръжна годишна наемна цена от 37.40 лв. / тридесет и седем лева и четиридесет стотинки/ с ДДС за селскостопанска дейност предлаганата цена е от 38.00 лв с ДДС, която е по-висока от началната тръжна цена, след което всички членове на комисията положиха подписи на листа с цената.

Съгласно чл. 24, ал.3 от Наредбата за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси, за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество за спечелил търга е обявен **Николай Евгениев Николов от с. Брест, ул. Плиска №10 с ЕГН 7101153989** на предложената цена за **Урегулиран поземлен имот XII - 742 - 38.00 лв. с ДДС.**

1.4. За отдаване под наем на **Урегулиран поземлен имот VI - 597** с площ от 1100 кв.м., находящ се в кв. 28 по плана на с. Брест с начална тръжна годишна наемна цена от 40.00 лв. / четиридесет лева/ с ДДС за селскостопанска дейност предлаганата цена е от 40.00 лв с ДДС, която е равна на началната тръжна цена, след което всички членове на комисията положиха подписи на листа с цената.

Съгласно чл. 24, ал.3 от Наредбата за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси, за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество за спечелил търга е обявен **Николай Евгениев Николов от с. Брест, ул. Плиска №10 с ЕГН 7101153989** на предложената цена за **Урегулиран поземлен имот XII - 742 - 40.00 лв. с ДДС.**

1.5. За отдаване под наем на **Урегулиран поземлен имот XII - 796** с площ от 1180 кв.м., находящ се в кв. 14 по плана на с. Брест с начална тръжна годишна наемна цена от 42.50 лв. / четиридесет и два лева и петдесет стотинки / с ДДС за селскостопанска дейност предлаганата цена е от 43.00 лв с ДДС, която е по-висока от началната тръжна цена, след което всички членове на комисията положиха подписи на листа с цената.

Съгласно чл. 24, ал.3 от Наредбата за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси, за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество за спечелил търга е обявен **Николай Евгениев Николов от с. Брест, ул. Плиска №10 с ЕГН 7101153989** на предложената цена за **Урегулиран поземлен имот XII - 742 - 43.00 лв. с ДДС.**

1.6. За отдаване под наем на **Урегулиран поземлен имот XIII - 797** с площ от 1160 кв.м., находящ се в кв. 14 по плана на с. Брест с начална тръжна годишна наемна цена от 41.80 лв. / четиридесет и един лева и осемдесет стотинки/ с ДДС за селскостопанска дейност предлаганата цена е от 42.00 лв с ДДС, която е по-висока от началната тръжна цена, след което всички членове на комисията положиха подписи на листа с цената.

Съгласно чл. 24, ал.3 от Наредбата за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси, за отдаване под наем и разпореждане с общинско



имущество за спечелил търга е обявен **Николай Евгениев Николов** от с. Брест, ул. Плиска №10 с ЕГН 7101153989 на предложената цена за Урегулиран поземлен имот XII - 742 - 42.00 лв. с ДДС.

1.7. За отдаване под наем на Урегулиран поземлен имот XIV - 797 с площ от 1130 кв.м., находящ се в кв. 14 по плана на с. Брест с начална тръжна годишна наемна цена от 40.70 лв. / четиридесет лева и седемдесет стотинки/ с ДДС за селскостопанска дейност предлаганата цена е от 41.00 лв с ДДС, която е по-висока от началната тръжна цена, след което всички членове на комисията положили подписи на листа с цената.

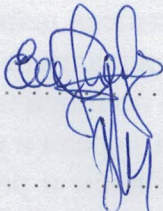
Съгласно чл. 24, ал.3 от Наредбата за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси, за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество за спечелил търга е обявен **Николай Евгениев Николов** от с. Брест, ул. Плиска №10 с ЕГН 7101153989 на предложената цена за Урегулиран поземлен имот XII - 742 - 41.00 лв. с ДДС.

Комисията приключи своята работа, и предлага на Кмета на Община Гулянци да издаде заповед на основание чл.27, ал.1 от Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр. Гулянци.

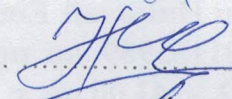
Комисията закри заседанието в 15:30ч.

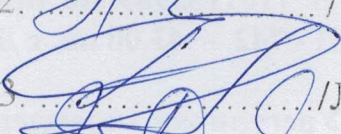
Настоящият протокол се състави в един екземпляр и се предаде на 19.10.2016г. на Кмета на община Гулянци за утвърждение.

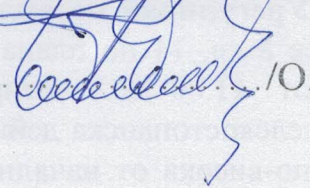
КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ  / Е. Балурова /

ЧЛЕНОВЕ 1. .... / В. Величкова /

2.  / Н. Фердинандов /

3.  / Л. Пасков /

4.  / О. Янчев /